

权属调查及分宗定界表

编号：(2019)龙平力昌社区宗调字第 1 号

申报人	申报人类型	证件类型	证件号码	所占份额
深圳市述昌围股份合作公司	原农村集体经济组织	营业执照	9144030077411935	100%
			56	

已于 2019 年 4 月 8 日，由下列人员到场共同指界，湖南省地质测绘院 测量机构实地测量：

历史违建所属原农村集体经济组织或者其继受单位 申报人
 相邻业主 街道办事处

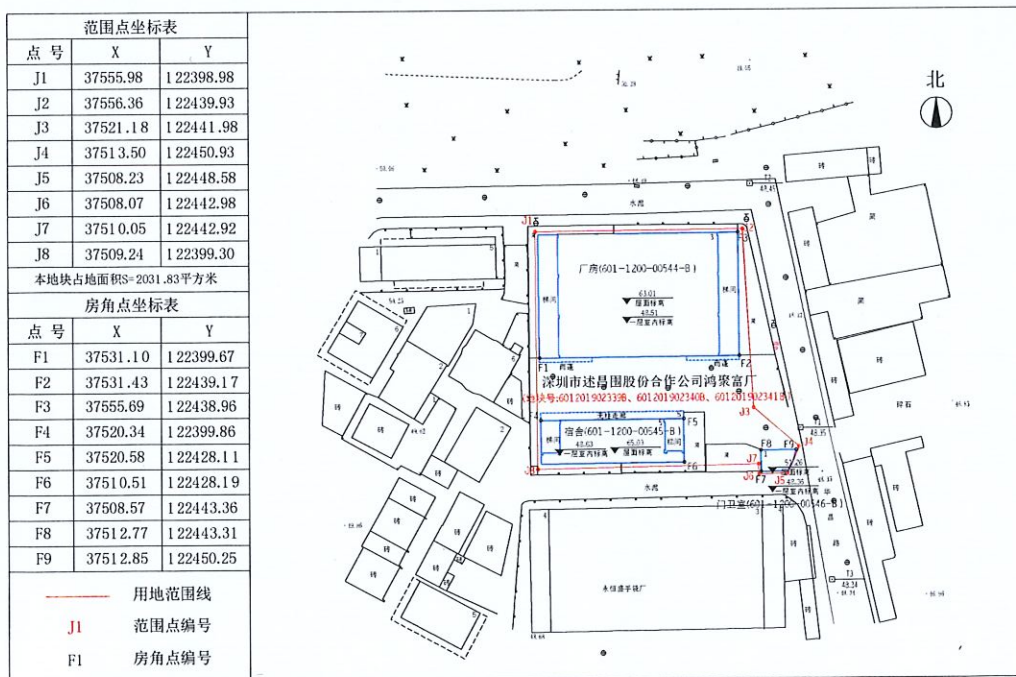
各方确认：

地块位置：龙岗区平湖街道华昌路 41 号 已完工栋数：3 栋
 用地面积：2031.83 平方米 地块用途：工业用地
 地块编号：601201902339B、601201902340B、601201902341B

分宗定界

序号	普查申报编号	建筑物名称	建筑面积	建筑基底面积	建筑层数	建筑用途	建筑结构
第 1 栋	601-1200-00 544-B	厂房	3064.65	958.27	3	厂房	框架
第 2 栋	601-1200-00 545-B	宿舍	1342.62	241.82	5	宿舍	框架
第 3 栋	601-1200-00 546-B	门卫室	26.44	26.44	1	门卫室	框架

地界坐标及制作分宗定界示意图如下（示例）：



测量人员（签名）： 年 月 日

申报人确认系该历史违建的当事人，如与他人有权属纠纷，或者实际建成时间与初步核定的建成时间不符，或者实际现状用途与初步核定的现状用途不符，申报人自愿承担由此引起的一切法律责任。

申报人、相邻业主及该历史违建所属原农村集体经济组织或者其继受单位确认对该用地的分宗定界范围无异议，具体数据以测量机构出具的测量报告和房屋面积查丈报告为准。


指界人确认


申报人（签章）：

原农村集体经济组织或者其继受单位（盖章）：

2019年4月8日


2019年4月8日


相邻业主（签章）：

原农村集体经济组织或者其继受单位（盖章）：

2019年4月8日

2019年4月8日

相邻业主（签章）：

原农村集体经济组织或者其继受单位（盖章）：

2019年4月8日

2019年4月8日

经初步调查，申报人确系该普查申报编号载明历史违建的当事人，当事人身份为：

申报人	申报人类型	
深圳市述昌围股份合作公司	<input checked="" type="checkbox"/> 原农村集体经济组织或者其继受单位 <input type="checkbox"/> 市、区政府及其指定机构	<input type="checkbox"/> 其他企业单位或者个人
初步调查情况	<input checked="" type="checkbox"/> 原农村集体经济组织或者其继受单位 <input type="checkbox"/> 市、区政府及其指定机构	<input type="checkbox"/> 其他企业单位或者个人
初步核实的建设时间为2005年6月1日之前最后建成，原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已经 <input type="checkbox"/> 尚未出具承诺书。		
普查申报编号	核实建成时间	核实建筑用途
601-1200-00544-B	2005年6月1日	工业
601-1200-00545-B	2005年6月1日	工业
601-1200-00546-B	2005年6月1日	工业

<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">办理意见</p>	<p><input type="checkbox"/>测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、各方均到场指界并签署确认，可以公示。</p> <p><input type="checkbox"/>测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、除相邻的____邻外各方均到场指界并签署确认，可以公示，并在公示中载明未到场的相邻方未到场或者未签署的原因。</p> <p><input type="checkbox"/>申报人或者原农村集体经济组织或者其继受单位未到场指界或者未签署确认，不予公示，终结本次权属调查和分宗定界程序，暂停初审处理程序。</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">公示及处理情况</p>	<p>本表已于____年__月__日至____年__月__日期间，在历史违建所在社区公示10日，公示的视频记录或者照片记录编号为：_____。</p> <p><input type="checkbox"/>公示期满无异议，权属调查和分宗定界办理完结，提交下一处理程序。</p> <p><input type="checkbox"/>公示期满有异议且异议经相关异议各方自行妥善处理（达成一致处理意见的协议作为本表附件），经核实可以按照各方自行妥善处理的意见办理，调整内容包括：<input type="checkbox"/>权属（符合当事人信息变更的要求） <input type="checkbox"/>地界坐标 <input type="checkbox"/>房角点坐标 <input type="checkbox"/>最后的建成时间 <input type="checkbox"/>建筑用途 <input type="checkbox"/>建筑面积 <input type="checkbox"/>用地面积，对本表前述内容所如下调整后提交下一处理程序：</p> <p><input type="checkbox"/>公示期满有异议且异议无法在公示期内经相关异议各方自行妥善处理，权属调查和分宗定界及初审处理暂停，待异议经相关异议各方自行妥善处理，继续办理后续权属调查和分宗定界事项。</p>