

统一社会信用代码：12440307MB2C83779P

事业单位法人年度报告书

(2020 年度)

单位名称 深圳市龙岗区园山街道土地整备中心

填报日期：2021年03月17日

注:事业单位仅需通过广东事业单位登记管理网提交，无需提供此纸质报告书。

上一年度是否按规定申请了变更登记		是	否
上一年度单位章程是否进行修改		是	否
是否拥有相关资质认可或执业许可证明（注：事业单位法人证书除外）		是	否
本单位网站名称	无		
本单位网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告		是	否
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	74.673941	83.724031	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	12	12	33
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址		是	否
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）：			
地址 1 . 深圳市龙岗区横岗街道横坪公路288号园山街道办事处A栋7楼701室			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是 否		
上一年度单位是否有接受奖励的情况	是 否		

上一年度单位是否有接受处罚的情况	是否	
上一年度单位是否办理过信访投诉事	是否	
上一年度单位是否有接受诉讼的情况	是否	
上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况	是否	

开展业务活动情况	<p>1、完成莲塘口岸熏蒸场（21.32平方米）、香港中文大学（医学院）（1713.59平方米）、简豪路（6385.06平方米）、园山文体中心（2371.84平方米）等征拆任务，全面移交施工面。积极推动坪南路（永勤路-康贤路）、机荷高速扩建工程、福学路、梧桐山河碧道试点段、梧桐山河碧道、大康河碧道等项目工作，开展测绘、评估、方案编制工作。</p> <p>2、地铁14号线共涉及2个地铁站、1个区间，总拆除面积6.06万平方米。已全部完成2020年度3.7万平方米征拆任务，全面移交施工场地。地铁16号线二期工程全线包含8座车站、9个区间和1个停车场。根据区土地整备事务中心委托下发的《深圳市轨道交通16号线二期征拆图册》及区间段征拆图册，地铁16号线二期工程征收项目预计房屋拆迁总面积约348394.02平方米（站点段282546平方米，区间段65848.02平方米）。截至2020年12月，我中心已累计签约529栋，涉及面积约33.27万平方米。</p> <p>3、产业空间土地整备工作，2020年度签约任务17公顷，入库任务10公顷，截止2020年底，已完成签约任务20.90公顷，入库任务11.94公顷，已全面完成签约及入库任务；违法建筑空间管控专项行动2020年需完成盘活任务共16个地块，总面积7.05公顷，入库任务2公顷。截止2020年底，违法建筑空间管控专项行动盘活任务已提前顺利完成7.05公顷，入库任务完成6.36公顷。</p> <p>4、更新立项和专项规划方面，截止2020年底，已推动安良三角龙片区城市更新单元纳入更新单元计划；推动园山街道DY01城市更新单元、安良八村工业区城市更新单元、保安大福旧村城市更新单元等12个城市更新单元编制专项规划，拆除范围面积共计131.93公顷。</p> <p>5、更新项目实施方面，2020年街道的供地任务9.58公顷，截止12月底，保安片区更新单元一期西片区更新单元已完成供地3.71公顷，荷坳金源工业区更新单元已完成供地6.37公顷，合计已完成供地10.08公顷。</p>
报告中其他需要说明的情况	无

举办单位是否对本年度报告书进行审查	是 （经举办单位审查可以对社会公开） 审查时间：2021-03-17		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	曾祥坤	28389674	ysjtdtzb@lg.gov.cn

填报事项说明（以上信息由事业单位法人进行准确性审核和保密性审查后自行提供，该法人负责信息内容的真实性、准确性和合法性。）