

统一社会信用代码 124403073595416984

事业单位法人年度报告书

(2020 年度)

单位名称 深圳市龙岗区重点区域规划建设管理署

法定代表人 施文丽

深圳市事业单位登记管理局试制

《事业 单位 法人 证书》 登 载 事 项	单位名称	深圳市龙岗区重点区域规划建设管理署
	宗旨和 业务范围	统筹协调推进区重点区域开发建设、负责规划体系构建、规划落实和项目转化、编制近中远期建设实施方案，协调推进土地开发和项目实施，整合重点区域规划建设资源，承办龙岗区重点区域开发建设总指挥部办公室日常工作。
	住 所	深圳市龙岗区龙城街道清林中路海关大厦西座713
	法定代表人	施文丽
	举办单位	深圳市龙岗区人民政府
公 益 服 务 过 程 概 述	党的建设	2020年，在区委区政府的坚强领导下，我单位以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以“不忘初心、牢记使命”主题教育常态化制度化为契机，结合新冠肺炎疫情防控工作，以党建为引领，强化党组织建设，扎实开展各项工作，为实现“双区驱动”发展战略砥砺奋进夯实基础。全年组织署党组学习会议20次，研究讨论学习议题32个，实际召开党员大会8次，支委（扩大）会议17次，以理论学习强化政治思想，促进提高干事创业的真本领。
	业务能力 建设情况	2020年全署上下抢抓双区驱动战略机遇，积极谋划“一芯两核多支点”发展格局，系统提升重点区域战略能级，打造全球科创策源地。
	贯彻执行《条例》 和实施细则 有关情况	2020年无事业单位法人变更事宜，严格遵守《条例》和实施细则。
	相关资质认可或 执业许可证明文 件及有效期	无
	接受捐赠资助 及使用情况	无
	绩效和 诉讼情况	2020年度绩效评估结果等次的通报中我署获得A+等次。无诉讼情况。

	信息公开 及其他情况	及时发布本单位工作计划总结、发展规划或专项规划；按照考核指标每两周发布工作动态信息；及时发布本单位人员招考招聘等信息；公开本单位财政预决算及其他资金信息；及时发布本单位各类通知、公告信息；及时更新本单位其他栏目信息。	
公益服务概述	以职能清单形式阐述本单位公益服务内容		
	职能一	负责以产城融合理念统筹全区重点区域发展，组织构建重点区域规划体系，编制发展规划、城市规划、产业规划及其他专项规划，并负责规划落实和项目转化；负责编制重点区域近中远期建设实施方案，建立重点区域重大项目库和信息共享平台；负责协调推进重点区域土地开发和项目实施，配合有关部门开展重点区域土地整备和城市更新等工作；负责整合重点区域规划建设资源，强化政策集成、开放共享、创新模式建设工作。	
	职能二	承办龙岗区重点区域开发建设总指挥部办公室日常工作，履行监督职能。	
公益服务总量和质量	职能序号	项目名称	完成情况
	职能一	重点片区规划	对标世界一流城市开展城区规划，出台重点区域发展战略实施方案。开展平湖金融基地一期规划调整研究的编制工作，推进平湖南湾片区物流用地统筹规划；东部高铁新城相关规划成果上升为市级战略区域；开展坂田南连片区域用地规划研究，高位推动坂雪岗科技城与吉华、平湖联动发展，加快打造世界级电子信息产业集群承载区。有序推动大运新城成功扩容，建设成为高水平“城市新客厅”。东部高铁新城成为市级战略节点。
		重点区域发展格局	持续推动“双核引领、多轮驱动”战略实施，形成“一芯两核多支点”空间布局。总体上实现重点区域综合发展规划和实施方案全覆盖，形成面向2025年的“一区一策”行动方案和重点任务，生成近、中、远期共755个开发建设项目，分阶段和时序绘制好发展的施工图-方案图-路线图，有序推进片区开发。

	职能一	总设计师	对各区总师的执行方式、执行情况及工作中的重难点进行总结提炼；确定基本适合我区的总设计师制度合作模式及框架，明确总师的切入方向及工作要点。
		龙岗世界级电子信息产业集群承载区	启动承载区战略发展规划、空间规划纲要的顶层设计及产业规划、空间策略研究等专项规划编制工作，成立区级龙岗世界级电子信息产业集群承载区建设指挥部。
		重大项目策划	积极谋划深圳科技博览中心，推动项目立项。谋划深圳半导体科技园，已完成选址研究，并纳入2020年深圳市重大项目，正在开展土地整备、规划调整等前期工作。谋划深圳市第二数据中心选址，该项目已纳入市重大项目。
		重点片区统筹开发	编制完成云创小镇、布吉新城、甘坑新镇综合发展规划，形成面向2025年的实施项目库，分阶段和时序稳步推进片区统筹二次开发。
		完善项目库	编制《龙岗区重点区域规划建设提升三年行动方案及项目库》。
	职能二	完善运行工作规则	优化指挥部运行架构、分级协调制度、跨街道重点区域工作机制等，完成《龙岗区重点区域开发建设指挥部运行工作规则》的修订。

公益 服务 投入	从业人数	37	
	经费来源	财政核拨	
	财务相关项目	金额/ 比率	备注
	开办资金（万元）	20	
	经费自给率（%）	0	
	人员支出占事业支出比率（%）	46.63	
	公用支出占事业支出比率（%）	53.37	
	资产负债率（%）	0.12	
	收入增长率（%）	42.55	
	支出增长率（%）	41.76	
	收入支出比（%）	1	
	资产损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）	
年初数（万元）		年末数（万元）	
284.80		1073.92	
其他组织利 用国有资产 举办事业单 位公益服务 特定内容	理事会运行情况	基本运行情况	无
		召开会议情况	
		决策决议情况	
	兴办企业情况		
	国有资产投入使 用情况		
公 众 满意度	须填写社会评价情况		
	社会评价项目	社会评价描述	备注
	社会声誉	在区委组织部 2019 年龙岗区区管领导班子和领导干部年度考核中我署领导班子获得优秀等次（2020 年考核结果暂未反馈）。无投诉情况。	

公益 服务 专项	举办单位下达的专项任务		
	专项任务	无	
其他需要说 明的情况	无		
事业单位 法人承诺 与委托	兹承诺我单位年度报告书内容真实并委托登记机关公示 我单位年度报告书。 法定代表人：施文丽 2021年5月17日		
举办单位 意见（含 保密审查 意见）	公 章 年 月 日		
报告联系人	姓名	联系电话	电子邮箱
	要锦芝	89556177	szslgzdqys@lg.gov.cn