

龙岗区国资局 2018-2020 年经济与
科技发展类支持社区股份合作
公司转型发展专项资金
绩效评价报告

目 录

一、基本情况.....	1
(一) 项目概况.....	1
(二) 项目绩效目标.....	2
二、绩效评价工作开展情况.....	2
(一) 绩效评价目的、对象和范围.....	2
(二) 绩效评价原则、评价指标体系、评价标准等。.....	3
(三) 绩效评价工作过程.....	3
三、综合评价情况及评价结论.....	4
四、绩效评价指标分析.....	4
(一) 项目决策情况.....	4
(二) 项目过程情况.....	7
(三) 项目产出、效益情况.....	8
五、主要经验及做法.....	16
六、存在的问题及原因分析.....	17
七、有关建议.....	17
附表.....	19

一、基本情况

(一) 项目概况

1. 项目背景

为充分发挥龙岗区经济与科技发展专项资金的产业导向和激励作用，加快推动全区经济发展方式转变和产业结构优化升级，拓宽社区股份合作公司投资渠道，推动社区集体经济由单一的租赁型向投资、服务、管理型实体经济转变，深圳市龙岗区制定了《深圳市龙岗区经济与科技发展专项资金管理办法》及各项实施细则。区国资局是区经济与科技发展专项资金支持社区股份合作公司转型发展的主管部门，负责受理项目的申请、审议、监管、验收及绩效评估。

2. 资金投入和使用情况

龙岗区经济与科技发展类支持社区股份合作公司转型发展专项资金（以下简称“专项资金”）在2018年-2020年共资助企业45家，成功申请的资助项目共60个，资助金额共计2994.8万元；扶持类项目20个，资助金额1574.8万元，激励类项目40个，资助金额1420万元。经费补助支出共5笔，金额271.51178万元。专项资金合计投入金额3266.31178万元。

(1) 各年接受资助企业数量、资助金额

资助项目类型	2018		2019		2020		合计数量	合计金额 (万元)
	数量	金额 (万元)	数量	金额 (万元)	数量	金额 (万元)		
扶持类	7	663.77	8	501.53	5	409.5	20	1574.8
开发建设及改	1	220	3	339	1	323.5	5	882.5

造类								
配合政府建设类	1	300	2	62.5	1	10.5	4	373
物业管理提升类	2	71.77	1	31.23	1	4	4	107
改革发展类	3	72	2	68.8	2	71.5	7	212.3
激励类	18	700	16	600	6	120	40	1420
引进优质产业类激励	2	100	6	400	-	-	8	500
重点社区转型发展项目类激励	1	300	-	-	-	-	1	300
综合管理激励类	15	300	10	200	6	120	31	620
经费补助	2	136.2266	1	96.88518	1	38.4	4	271.51178
考察费补助	1	43.955	-	-	1	13.44292	2	57.39792
租金补助	1	92.2716	1	96.88518	1	24.95708	5	214.11386
合计	27	1499.9966	25	1198.41518	12	567.9	64	3266.31178

(2) 同一企业接受资助次数情况

同一企业接受资助次数：只接受 1 次资助的企业共 33 家，占比 73.33%；接受 2 次资助的企业共 8 家，占比 17.78%；接受 3 次资助的企业共 4 家，占比 8.89%。

(二) 项目绩效目标

长期绩效目标：拓宽社区股份合作公司投资渠道，促进社区股份合作公司转型发展，推动社区集体经济由单一的租赁型向投资、服务、管理型实体经济转变。

二、绩效评价工作开展情况

(一) 绩效评价目的、对象和范围

根据《深圳市龙岗区经济与科技发展专项资金管理办法》及各项实施细则规定的资金使用原则和使用目标，对 2018 年-2020 年专项资金的使用情况开展部门绩效评价。对照专

项资金绩效目标检查资金使用情况和效益，找出存在的问题，提出科学合理的建议。以推动专项资金使用方式和方向的改革，公平、公正和透明使用政府资助资金，更好地发挥政府资助资金的引导作用，以促进龙岗区各产业与经济的协调发展。

（二）绩效评价原则、评价指标体系、评价标准等

1. 评价原则及评价标准

本次评价属于事后评价，结合财政专项资金的特性，在遵循客观性、有效性、可操作性的原则上通过文本资料审核、对主管部门现场访谈、发放《龙岗区社区股份合作公司转型发展专项满意度调查问卷》等方法获取数据并进行评价。针对专项资金的项目决策、项目过程进行整体评价，分项目类型对专项资金的项目的产出和效益进行评价，然后综合评分。总分 100 分，综合得分 90 分及以上为绩效评价为“优”；综合得分 70-89 分绩效评价为“良好”；综合得分 60-69 分绩效评价为“合格”，综合得分 60 分以下绩效评价为“不合格”。

2. 评价指标体系、评分标准详见“附表”。

（三）绩效评价工作过程

1. 绩效评价前期准备阶段

成立项目评价工作小组，制定项目工作计划；商请相关职能部门及被评价方的帮助和配合，确定相关部门的联络人员；多方学习借鉴、搜集政策文件，研究评价工作方案和指标体系，并设计评分标准。

2. 评价工作执行阶段

按照评价方案细化评价工作计划，依据评价指标体系收集相关数据，根据需要组织问卷调查；加强相关职能部门与被评价方的信息沟通，召开小型工作推进会；根据前期报告、问卷调查信息、指标体系依托数据编写报告。

3. 评价工作总结

围绕展开评价工作取得的成果和编写的绩效评价报告初稿开展总结工作，进一步修改优化评价报告。

三、综合评价情况及评价结论

2018年-2020年专项资金绩效评价综合得分94分，等级为“优”，详见“附表”。

专项资金在推动和引导龙岗区社区股份合作公司合理调整产业结构和投资方向发挥了积极的作用：一是促进社区培育了新的经济增长点，实现集体经济跨越式发展。二是引导社区转变观念，促进社区经济转型发展。三是引导社区提升物业档次，推动产业朝高端化方向发展。四是规范公司经营管理，提高公司竞争力。五是打造社区“三资”监管服务系统，通过抓平台、抓制度、抓应用，建成了区、街道、社区三级的社区股份合作公司“四个平台”综合监管系统，扩大和落实了股民知情权、参与权、监督权，实现了从体制和机制上预防和治理社区股份合作公司腐败问题的有效途径。

四、绩效评价指标分析

（一）项目决策情况

决策依据：《深圳市龙岗区经济与科技发展专项资金管理办法》（深龙府办规〔2017〕3号，以下简称“专项资金管

理办法”）、《深圳市龙岗区经济与科技发展专项资金支持社区股份合作公司转型发展实施细则》（以下简称“实施细则”）。文件对专项资金的绩效目标、申报、审批程序、支持条件及标准作出了明确规定。

1. 龙岗区股份合作公司转型发展专项扶持资金申报、审批程序：

根据《专项资金管理办法》规定具备以下条件的采取核准制审核方式：（1）扶持的标准、依据明确；（2）扶持额度不具有自由裁量空间。

符合本实施细则项目支持条件的社区股份合作公司，先向街道集体资产管理部门提交申请资料→由街道集体资产管理部门进行初审→经审核符合政策规定且资料完备的报区国资局受理→区国资局受理、审核→区政府扶持资金管理联席会议审议（重点社区转型发展项目）→拟资助项目进行公示→区国资局拨付资金。

2. 专项资金主要支持条件及标准

（1）扶持类：

①开发建设及改造类：对社区股份合作公司单独或联合改造、开发建设建筑面积 5000 平方米以上（含 5000 平方米）的产业载体用于发展工商业、科技创新、文化创意、文体旅游、教育培训、医疗养老等项目给予 50%的贷款贴息扶持，一次性最高不超过 200 万元；给予其基础设施、配套设施建设或改造费用 30%的扶持，一次性最高不超过 200 万元；给予其改造、招商期间实际租金损失（按原租赁合同计算）50%

的扶持，一次性最高不超过 100 万元。与其他租金损失扶持不重复扶持。

②配合政府建设类：对社区股份合作公司积极配合政府主导的拆迁、土地整备、城市更新、重大项目建设、交通基础设施建设的，对社区股份合作公司造成的实际利益损失给予扶持，一次最高不超过 300 万元。

③物业管理提升类：对社区股份合作公司成立物业管理经营实体开展社区物业管理，对其设备购置、资质提升等给予资金扶持，给予其为扩大业务而进行的投资额 20%的扶持，一次性最高不超过 200 万元。

④改革发展类：对社区股份合作公司开展政经分离、发展规划、股权改革、转型发展、规范管理、建立现代企业制度、应用提升综合监管服务系统等改革工作经费给予扶持，一次性最高不超过 50 万元。

⑤企业能力倍增类：每年安排不超过 300 万元的经费，用于社区股份合作公司的培训、考察、政策调研、评价审查、互动交流等工作。

⑥支持社区服务平台建设类：每年安排不超过 300 万元的经费，用于搭建信息服务平台、招商引资服务平台、学习培训服务平台、社区经济转型引导合作平台、“三资”管理交易服务平台等，为社区股份合作公司提供管理和发展信息服务。

（2）激励类：

①引进优质产业类：引导社区股份合作公司结合规划和

产业定位，利用公司集体物业引进高新技术、先进制造业企业以及为区内大企业、大项目配套企业；发展现代商贸、物流、金融、文化、网络信息等产业。社区股份合作公司每新增1家经认定的规模以上战略性新兴产业、高新技术产业、先进制造业或高端服务业企业（不含低端环节），属国家级的一次性给予50万元激励；属省、市、区一级的一次性给予30万元激励。

②综合管理激励类：对积极主动做好社区“三资”综合监管服务系统应用管理工作，数据完整、更新及时、信息公开、管理规范，且连续两年未发生因公司原因导致的股东投诉上访事件和未参与违建在社区股份合作公司给予激励，一次性最高不超过20万元。

③重点社区转型发展项目类：对于社区股份合作公司参与的项目总投资额在1000万元以上（含）并具有示范意义的重点转型发展项目，经区政府扶持资金管理联席会议审定的，给予特殊支持激励，不受以上支持标准限制。

（二）项目过程情况

通过对文本资料的检查，项目实施单位财务和业务管理制度健全，管理制度合法、合规、完整；专项资金使用、项目的实施按管理制度的规定执行。2018年专项资金预算投入1500万元，实际投入1499.9966万元，实际到位1499.9966万元，预算到位率100%，预算执行率100%；2019年专项资金预算投入1200万元，实际投入1198.41518万元，实际到位1198.41518万元，预算到位率99.87%，预算执行率100%；

2020年专项资金预算投入567.9万元,实际投入567.9万元,实际到位567.9万元,预算到位率100%,预算执行率100%。

时间	预算投入资金 (万元)	实际投入资金 (万元)	实际到位资金 (万元)	预算到位率	预算 执行率
2018年	1500	1499.9966	1499.9966	100.00%	100.00%
2019年	1200	1198.41518	1198.41518	99.87%	100.00%
2020年	567.9	567.9	567.9	100.00%	100.00%
合计	3267.9	3266.31178	3266.31178	99.95%	100.00%

(三) 项目产出、效益情况

1. 开发建设及改造类扶持

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：支持社区对旧工业区进行升级改造，建设用于发展工商业、科技创新、文化创意、文体旅游、教育培训、医疗养老等项目，完善配套设施或服务。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就开发建设及改造专项资助从2018年-2020年底累计投入882.5万元，获得资助的企业5家，共5个项目。单笔资助金额从74—323.5万元不等，平均每家企业资助金额为176.5万元。

申请单位名称	资助金额			合计
	2018年	2019年	2020年	
深圳市大芬股份合作公司	220	-	-	220
深圳市平湖股份合作公司	-	126	-	126
深圳市坪地中心股份合作公司岳湖岗分公司	-	74	-	74
深圳市山厦股份合作公司	-	-	323.5	323.5
深圳市樟树布股份合作公司	-	139	-	139
合计	220	339	323.5	882.5

(3) 专项资金的使用效果

本次抽取 2 笔资助资金对使用效果进行分析，抽样金额 543.5 万元，占开发建设及改造类专项扶持比例 61.59%。

①项目产出：厦锦园统建综合楼项目建筑面积约 2.0212 万平方米，其中住宅建筑面积约 1.5322 万平方米，商业 0.0663 万平方米，停车位 190 个，于 2018 年 10 月完工，已完成验收；深圳市大芬股份合作公司将原建筑面积 5420 平方米的两栋旧厂房升级改造为大芬幼儿园项目，已符合相关验收条件并取得龙岗区教育局办学许可证；抽样项目计划成本合计 9423.7 万元，实际成本合计 9795 万元，成本节约率 -3.94%。

项目名称	项目计划成本(万元)	项目实际成本(万元)	成本节约率	备注
厦锦园统建综合楼项目	7623.7	7995	-4.87%	计划成本金额从可行性研究报告中摘取
大芬幼儿园项目	1800	1800	-	
合计	9423.7	9795	-3.94%	

②经济效益：从统计数据分析投入的股份公司专项资金带动企业年销售收入增长 945.2 万元，带动销售增长比 1:1.74（专项资金带动销售增长比=专项资金投入额/销售增长额）；带动银行资金投入 2807 万元，拉动银行投资比（专项资金拉动银行投资比=专项资金投入金额/银行借款增加额）1:5.16；带动企业资金流入 4627 万元，拉动企业投资比（专项资金拉动企业投资比=专项资金投入金额/企业投资增加额）1:8.51。

专项资金带动销售增长

资助产业	投入指标(万元)		拉动销售增长	
	贷款贴息	专项资助	增长金额(万元)	增长比

股份合作公司转型发展扶持项目资金	123.5	420	945.2	1: 1.74
总计	123.5	420	945.2	1: 1.74

专项资金投入资金带动效应

股份合作公司转型发展扶持项目资金（万元）	银行贷款（万元）	拉动银行投资比	企业投资（万元）	拉动企业投资比
543.5	2807	1:5.16	4627	1: 8.51

③社会效益：厦锦园统建综合楼项目完善了基础设施建设，解决了村民居住问题；大芬幼儿园项目取得龙岗区教育局办学许可证，已招收学生 345 人，有效改善桔子坑片区多年来幼儿园入园难问题，为当地居民适龄儿童提供良好优质的学前教育。

2. 配合政府建设类扶持

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：鼓励社区股份合作公司积极配合政府主导的拆迁、土地整备、城市更新、重大项目建设、交通基础设施建设。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就配合政府建设专项资助从 2018 年-2020 年底累计投入 373 万元，获得资助的企业 4 家，共 4 个项目。单笔资助金额从 10.5—300 万元不等，平均每家企业资助金额为 93.25 万元。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018 年	2019 年	2020 年	
深圳市安良股份合作公司	300	-	-	300
深圳市年丰股份合作公司	-	-	10.5	10.5
深圳市坪地六联股份合作公司老围分公司	-	41	-	41

深圳市坪东股份合作公司西湖塘分公司	-	21.5	-	21.5
合计	300	62.5	10.5	373

(3) 专项资金使用效果

社会效益：配合政府业态治理、完善基础设施建设，项目产出可持续运用，为吸引重大产业项目落户龙岗起到了推动作用。

3. 物业管理提升类扶持

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：扶持企业相关设备和服务项目进行升级、优化，引导社区提升物业档次，推动产业朝高端化方向发展。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就物业管理提升类专项资助从2018年-2020年底累计投入107万元，获得资助的企业4家，共4个项目。单笔资助金额从4—50万元不等，平均每家企业资助金额为26.75万元。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018年	2019年	2020年	
深圳市横岗保安股份合作公司	50	-	-	50
深圳市横岗大康股份合作公司	-	29	-	29
深圳市龙东股份合作公司	21.77	2.23	-	24
深圳市上木古股份合作公司	-	-	4	4
合计	71.77	31.23	4	107

(3) 专项资金使用效果

社会效益：完善基础设施建设，提升物业管理服务水平，

解决停车难等问题，对辖区内物业管理配套设施进行更新改造，项目产出可持续运用，为吸引重大产业项目落户龙岗起到了推动作用。

4. 改革发展类扶持

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：鼓励社区股份合作公司建立严谨规范、程序性强、科学高效的管理制度，规范公司经营管理，提高公司竞争力；扎实推进公司“三资”监管服务系统的建设和应用，加快社区集体经济转型升级步伐。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就改革发展类专项资助从2018年-2020年底累计投入212.3万元，获得资助的企业7家，共7个项目。单笔资助金额从19—50万元不等，平均每家企业资助金额为30.33万元。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018年	2019年	2020年	
深圳市横岗四联股份合作公司	19	-	-	19
深圳市六约股份合作公司	27	-	-	27
深圳市南岭股份合作公司	-	49	-	49
深圳市平湖新木股份合作公司	26	-	-	26
深圳市上木古股份合作公司	-	-	21.5	21.5
深圳市同乐股份合作公司	-	-	50	50
深圳市五联股份合作公司	-	19.8	-	19.8
合计	72	68.8	71.5	212.3

(3) 专项资金使用效果

社会效益：规范经营管理，提升管理质量，为企业的长

远发展起到了可持续的推动作用；其中深圳市南岭股份合作公司 2017 年发起设立南岭股权投资基金管理（深圳）有限公司，募集资金规模 3 亿元，投资方向为创新型高科技企业，行业覆盖人工智能、新一代信息技术、生命健康、高端装备、新能源等，实现多元化发展。

5. 引进优质产业类激励项目

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：引进企业行业多样化，科技含量高、竞争力强，实现社区集体经济持续稳定发展。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就引进优质产业类激励项目从 2018 年-2020 年底累计投入 500 万元，获得资助的企业 8 家。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018年	2019年	2020年	
深圳市爱联股份合作公司岗贝分公司	-	50	-	50
深圳市横岗保安股份合作公司	-	100	-	100
深圳市横岗保安股份合作公司新坡塘分公司	50	-	-	50
深圳市横岗大康股份合作公司莘塘分公司	50	-	-	50
深圳市横岗四联股份合作公司	-	50	-	50
深圳市横岗四联股份合作公司排榜分公司	-	50	-	50
深圳市平湖股份合作公司	-	100	-	100
深圳市同乐股份合作公司	-	50	-	50
合计	100	400	-	500

(3) 专项资金使用效果

①经济效益：通过引进优优质产业，集体物业出租面积

增加了约 8.5 万平方米，年租金收入增加了 1692 万，推动了经济增长。

②社会效益：通过引起高新技术产业优化了本区产业结构。

6. 综合管理激励项目

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：鼓励企业积极做好社区“三资”综合管理服务；促进社区和谐稳定。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就综合管理激励类项目从 2018 年-2020 年底累计投入 620 万元，获得资助的企业 31 家。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018 年	2019 年	2020 年	
深圳市安良股份合作公司	20	-	-	20
深圳市布吉大靛股份合作公司	-	20	-	20
深圳市布吉李屋股份合作公司	-	-	20	20
深圳市丹竹头股份合作公司	20	-	-	20
深圳市鹅公岭股份合作公司	20	-	-	20
深圳市辅城坳股份合作公司	-	20	-	20
深圳市岗头股份合作公司	-	20	-	20
深圳市格坑股份合作公司	20	-	-	20
深圳市格塘股份合作公司	20	-	-	20
深圳市横岗大康股份合作公司	20	-	-	20
深圳市横岗四联股份合作公司	20	-	-	20
深圳市红旗股份合作公司	20	-	-	20
深圳市黄岗红荷股份合作公司	-	-	20	20
深圳市龙二股份合作公司	-	-	20	20
深圳市龙岗兰二股份合作公司	-	-	20	20
深圳市龙岗区横岗股份合作公司	20	-	-	20
深圳市龙岗三和二股份合作公司	20	-	-	20

深圳市龙岗三和一股份合作公司	-	20	-	20
深圳市南岭股份合作公司	-	20	-	20
深圳市南下股份合作公司	-	20	-	20
深圳市平湖股份合作公司	20	-	-	20
深圳市坪东股份合作公司	-	20	-	20
深圳市山厦股份合作公司	-	20	-	20
深圳市上李朗股份合作公司	20	-	-	20
深圳市上木古股份合作公司	20	-	-	20
深圳市水径股份合作公司	-	-	20	20
深圳市同乐股份合作公司	20	-	-	20
深圳市下水径股份合作公司	-	20	-	20
深圳市下雪股份合作公司	-	-	20	20
深圳市扬美股份合作公司	20	-	-	20
深圳市樟树布股份合作公司	-	20	-	20
合计	300	200	120	620

(3) 专项资金使用效果

社会效益：完善基础设施建设。

7. 重点社区转型发展项目类激励

(1) 资助背景

专项资金的资助目的在于：发展特色产业项目，引进企业行业多样化、科技含量高，发挥区位优势，实现多元化发展。

(2) 专项资金使用情况

区国资局就重点社区转型发展项目类激励从 2018 年-2020 年底累计投入 300 万元，获得资助的企业 1 家。

申请单位名称	资助金额（万元）			合计
	2018 年	2019 年	2020 年	
深圳市岗头股份合作公司	300	-	-	300
合计	300	-	-	300

(3) 专项资金使用效果

①经济效益：深圳市岗头股份合作公司将天安云谷一期中返还的集体物业面积约9万平方米，全部返租给天安公司，年租金收入3770万元，是未改造前租金的3倍，同时还带动了周边租金的上涨，推动了经济的增长。

②社会效益：深圳市岗头股份合作公司与深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司合作将岗头旧工业区改造成为新一代信息技术为代表的新兴产业集群区和坂雪岗科技城都市新兴产业综合体，并命名为“天安云谷”，该项目总站地76万平方米，分六期开发建设，总建筑面积289万平方米（不含地下车库），总投资300亿元。计划引入3000家高新技术企业，80000余名科技人员，引入和培育高新技术企业800余家，培育上市公司50家，实现产值3000亿，税收200亿，被评为深圳市龙岗区文化创意产业园区、深圳市龙岗区创新创业孵化基地、深圳市龙岗区创新产业载体联合会核心园区、深圳知名品牌、深圳市留学人员（天安云谷）创业园等，对促进本区产业转型升级具有重要的标杆示范效用。

8. 补助经费

2018年-2020年，累计发生补助经费271.51178万元，由于该经费为用于股份合作公司的考察培训、宣传和搭建信息服务平台发生的，本次未对其进行绩效评价。

五、主要经验及做法

为加大对专项资金监管，区国资局采取了系列措施完善资金监管，主要包括：

（一）加大指导力度，从源头把关。根据《实施细则》

的有关规定，制定了《龙岗区股份合作公司转型发展扶持项目申报指南》，并不断根据政策的修订完善而完善，明确扶持项目类型、确认条件、资助范围、资助标准、申报流程及申报材料等申报相关事项，将申报指南模板化，引导受资助企业了解扶持政策相关规定及申报条件，从源头进行把关。

（二）加强规范管理。为规范专项资金申报流程，制定了专项资金申报流程图，即由申报公司提出申请，报街道集体资产管理部门、土地监督部门或信访部门初审并出具审核意见，再报街道办审核后报区集体资产管理部门审定。在资金申报过程中，做到层层把关，保证项目申报的公开、公平、公正，不存在重复申报、虚假申报、套取资金的问题。

（三）信息公开及时。在审核环节，采取资料审核和项目现场勘查等方式对项目进行考察，并提交单位民主决策，及时将通过审核的项目在单位部门门户网站公开，不断强化社会监督，切实做到项目申报程序的公开、透明。

六、存在的问题及原因分析

扶持政策门槛过高，申报手续繁琐。由于资助项目各异，要求申报资料各不相同，需要按要求准备资料。部分企业反映政府扶持政策门槛过高，申报手续繁琐，不能切合企业实际情况，导致企业的申请意愿不高。根据问卷调查结果统计8.88%的企业认为专项资金资助项目申请过程不太便捷，2.22%的企业认为专项资金资助项目申请过程不便捷，8.88%的企业认为专项资金资助政策吸引力不太大。

七、有关建议

加大扶持力度，建议简化申报手续，充分发挥政府的引导作用。

附表：

项目支出绩效评价指标体系评分表

一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	指标说明	评分标准	实际得分
决策	项目立项	立项依据充分性（5分）	项目立项是否符合法律法规、相关政策、发展规划以及部门职责，用以反映和考核项目立项依据情况。	评价要点： ①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策； ②项目立项是否符合行业发展规划和政策要求； ③项目立项是否与部门职责范围相符，属于部门履职所需； ④项目是否属于公共财政支持范围，是否符合中央、地方事权支出责任划分原则； ⑤项目是否与相关部门同类项目或部门内部相关项目重复。	每符合一项得1分	5
		立项程序规范性（3分）	项目申请、设立过程是否符合相关要求，用以反映和考核项目立项的规范情况。	评价要点： ①项目是否按照规定的程序申请设立； ②审批文件、材料是否符合相关要求； ③事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、绩效评估、集体决策。	每符合一项得1分	3
	绩效目标	绩效目标合理性（4分）	项目所设定的绩效目标是否依据充分，是否符合客观实际，用以反映和考核项目绩效目标与项目实施的相符情况。	评价要点： （如未设定预算绩效目标，也可考核其他工作任务目标） ①项目是否有绩效目标； ②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；	每符合一项得1分	4

				③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平； ④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。		
		绩效指标明确性（2分）	依据绩效目标设定的绩效指标是否清晰、细化、可衡量等，用以反映和考核项目绩效目标的明细化情况。	评价要点： ①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标； ②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现； ③是否与项目目标任务数或计划数相对应。	1. 全部符合，得满分； 2. 符合其中2项得1分； 3. 符合其中1项得0.5分； 4. 全部不符0分。	1
	资金投入	预算编制科学性（4分）	项目预算编制是否经过科学论证、有明确标准，资金额度与年度目标是否相适应，用以反映和考核项目预算编制的科学性、合理性情况。	评价要点： ①预算编制是否经过科学论证； ②预算内容与项目内容是否匹配； ③预算额度测算依据是否充分，是否按照标准编制； ④预算确定的项目投资额或资金量是否和工作任务相匹配。	每符合一项得1分	4
		资金分配合理性（2分）	项目预算资金分配是否有测算依据，与补助单位或地方实际是否相适应，用以反映和考核项目预算资金分配的科学性、合理性情况。	评价要点： ①预算资金分配依据是否充分，体现厉行节约从严从紧安排的导向； ②资金分配额度是否合理，与项目单位或地方实际是否相适应。	每符合一项得1分	2
过程	资金管理	资金到位率（4分）	实际到位资金与预算资金的比率，用以反映和考核资金落实情况。	资金到位率=（实际到位资金/预算资金）×100%。 实际到位资金：一定时期（本年度或项目期）	1. 评价期内资金到位率100%，得满分； 2. 以100%为基数，资金到	3

		况对项目实施的总体保障程度。	内落实到具体项目的资金。 预算资金：一定时期（本年度或项目期）内预算安排到具体项目的资金。	位率每上、下降5%扣1分，直至扣完本项分值为止。	
	预算执行率（4分）	项目预算资金是否按照计划执行，用以反映或考核项目预算执行情况。	预算执行率=（实际支出资金/实际到位资金）×100%。 实际支出资金：一定时期（本年度或项目期）内项目实际拨付的资金。	1. 评价期内预算执行率100%，得满分； 2. 以100%为基数，预算执行率每下降5%扣1分，直至扣完本项分值为止。	4
资金管理	资金使用合规性（4分）	项目资金使用是否符合相关的财务管理制度规定，用以反映和考核项目资金的规范运行情况。	评价要点： ①是否符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理规程的规定； ②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续； ③是否符合项目预算批复或合同规定的用途； ④是否存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。	每符合一项得1分	4
组织实施	管理制度健全性（4分）	项目实施单位的财务和业务管理制度是否健全，用以反映和考核财务和业务管理制度对项目顺利实施的保障情况。	评价要点： ①是否已制定或具有相应的财务和业务管理制度； ②财务和业务管理制度是否合法、合规、完整。	1. 全部符合得满分； 2. 其中1项不符扣2分	4
	制度执行有效性（4分）	项目实施是否符合相关管理规定，用以反映和考核相关管理制度的有效执行情况。	评价要点： ①是否遵守相关法律法规和相关管理规定； ②项目调整及支出调整手续是否完备； ③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档；	每符合一项得1分	4

				④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。		
产出	产出数量	实际完成率 (10分)	项目实施的实际产出数与计划产出数的比率,用以反映和考核项目产出数量目标的实现程度。	实际完成率=(实际产出数/计划产出数)×100%。 实际产出数:一定时期(本年度或项目期)内项目实际产出的产品或提供的服务数量。 计划产出数:项目绩效目标确定的在一定时期(本年度或项目期)内计划产出的产品或提供的服务数量。	1.评价期内项目实际完成率为100%得满分; 2.以100%为基数,实际完成率每下降5%扣1分,直至扣完本项分值为止。	10
	产出质量	质量达标率 (10分)	项目完成的质量达标产出数与实际产出数的比率,用以反映和考核项目产出质量目标的实现程度。	质量达标率=(质量达标产出数/实际产出数)×100%。 质量达标产出数:一定时期(本年度或项目期)内实际达到既定质量标准的产品或服务数量。既定质量标准是指项目实施单位设立绩效目标时依据计划标准、行业标准、历史标准或其他标准而设定的绩效指标值。	1.评价期内项目质量达标率为100%得满分; 2.以100%为基数,实际完成率每下降5%扣1分,直至扣完本项分值为止。	10
	产出成本	成本节约率 (10分)	完成项目计划工作目标的实际节约成本与计划成本的比率,用以反映和考核项目的成本节约程度。	成本节约率=[(计划成本-实际成本)/计划成本]×100%。 实际成本:项目实施单位如期、保质、保量完成既定工作目标实际所耗费的支出。 计划成本:项目实施单位为完成工作目标计划安排的支出,一般以项目预算为参考。	1.成本节约率>0是得满分; 2.成本节约率<0时,每下降5%扣1分,直至扣完本项分值为止。	9
效益	经济效益指标	销售收入增长 (3分)	专项资金拉动销售增长	专项资金拉动销售增长比=销售增长额/专项资金投入金额	1.专项资金拉动销售增长比大于1:2,得满分; 2.以1:2为基数,拉动销售增长比每下降0.5倍扣1分,直至扣完本项分值为止。	2

	拉动企业投资 (3分)	专项资金拉动企业投资	专项资金拉动企业投资比=专项资金投入金额/企业投资额增加	1. 专项资金拉动企业投资比大于 1: 5, 得满分; 2. 以 1: 5 为基数, 拉动企业投资每下降 1 倍扣 1 分, 直至扣完本项分值为止。	3
	拉动银行投资 (4分)	专项资金拉动银行投资	专项资金拉动银行投资比=专项资金投入金额/银行借款增加额	1. 专项资金拉动银行投资比大于 1: 5, 得满分; 2. 以 1: 5 为基数, 拉动银行投资每下降 1 倍扣 1 分, 直至扣完本项分值为止。	4
社会效益指标	完善基础、配套设施建设 (4分)		根据绩效目标和实际情况定性评价。	根据绩效目标和实际情况定性评价。	4
	优化产业结构 (4分)		根据绩效目标和实际情况定性评价。	根据绩效目标和实际情况定性评价。	3
	推动全区经济发展方式转变 (4分)		根据绩效目标和实际情况定性评价。	根据绩效目标和实际情况定性评价。	3
可持续影响指标	项目产出的可持续影响 (4分)		根据绩效目标和实际情况定性评价。	根据绩效目标和实际情况定性评价。	4
满意度	社会公众或服务对象对项目实施效果的满意程度。(4分)		根据问卷调查结果进行评价。	1. 满意度达到 95%以上得满分; 2. 以 95%为基数, 每下降 5%扣 1 分, 直至扣完本项分值为止。	4
得分合计					94