

# 深圳市龙岗区住房和建设局

---

## 2021 年深圳市龙岗区住房和建设局部门预算

### 目 录

#### 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 其他需要说明情况
- 第八部分 名词解释

#### 二、表格部分

- (一) 收支总表
  - (二) 收入总表
  - (三) 支出总表
  - (四) 基本支出总表
  - (五) 项目支出总表
  - (六) 政府预算拨款收支总表
  - (七) 一般公共预算支出表
  - (八) 政府性基金预算支出表
-

- (九) 国有资本经营预算支出表
- (十) 上级专项转移支付支出预算表
- (十一) 政府采购项目支出表
- (十二) 一般公共预算“三公”经费支出表
- (十三) 部门预算绩效管理项目情况表
- (十四) 部门（单位）整体支出绩效目标表

## 第一部分 部门概况

### 一、部门主要职能

贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设，房地产、建筑、勘察设计咨询、工程造价咨询、燃气、物业管理等行业以及房屋安全、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设管理、绿色建筑、建筑产业化、建筑废弃物管理等方面的法律、法规和政策；负责房屋租赁、人防工程、建设工程消防设计审查和消防验收等监督管理工作；负责拟订房地产业、工程建设、建筑业、燃气业、勘察设计、物业管理以及建筑废弃物管理发展实施计划，推进相关工作；承办区委区政府和上级部门交办的其他事项。

### 二、部门预算单位构成及人员编制、交通工具情况

区住房和城乡建设局系统包括区住房和城乡建设局本级（包含4个非独立核算事业单位）、区建设工程质量安全监督站、区物业专项维修资金管理中心、区建设工程质量检测中心、区工程造价管理站、区住房保障管理中心、区建筑废弃物监管中心，共7个基层预算单位。系统总编制数347人，实有人数320人，其中行政编制数68人，实有在编人数53人，行政事务编制数6人，实有在编人数4人，事业编制数273人，实有在编人数263人；离休0人，退休93人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）11人，从基本支出工资福利列支的临聘员额47人。区住房和城乡建设局所属各预算单位共有车辆65辆，其中：2016年深化公务用车制度改革后区住房和城乡建设局机关保留车辆7辆、2018年事业单位公务用车制度改革后下属事业单位实有车辆58辆。包括：机要通信应急用车2辆、一般执法执勤用车4辆、特种专业技术用车1辆、其他用车58辆。

具体如下：

1. 区住房和建设局本级（包含 4 个非独立核算事业单位）行政编制数 68 人，实有在编人数 53 人；行政事务编制数 6 人，实有在编人数 4 人；事业编制数 43 人，实有在编人数 40 人；离休 0 人，退休 41 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）9 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 42 人。已实行公务用车改革，实有车辆 14 辆，其中区住房和建设局机关保留车辆 7 辆、4 个非独立核算事业单位保留车辆 7 辆，包括：机要通信应急用车 2 辆、一般执法执勤用车 4 辆、特种专业技术用车 1 辆、其他用车 7 辆。

2. 区建设工程质量安全监督站行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 98 人，实有在编人数 96 人；离休 0 人，退休 6 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）1 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 5 人。已实行公务用车改革，实有车辆 18 辆，包括：其他用车 18 辆。

3. 区物业专项维修资金管理中心行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 8 人，实有在编人数 8 人；离休 0 人，退休 2 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）0 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 0 人。已实行公务用车改革，实有车辆 1 辆，包括：其他用车 1 辆。

4. 区建设工程质量检测中心行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 77 人，实有在编人数 73 人；离休 0 人，退休 40 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）0 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 0 人。已实行公务用车改革，实有车辆 27 辆，包括：其他用车 27 辆。

5. 区工程造价管理站行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 20 人，实有在编人数 19 人；离休 0 人，退休 3 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）0 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 0 人。已实行公务用车改革，实有车辆 1 辆，包括：其他用车 1 辆。

6. 区住房保障管理中心行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 12 人，实有在编人数 12 人；离休 0 人，退休 1 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）1 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 0 人。已实行公务用车改革，实有车辆 1 辆，包括：其他用车 1 辆。

7. 区建筑废弃物监管中心行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 15 人，实有在编人数 15 人；离休 0 人，退休 0 人；从基本支出工资福利列支的雇员（含老工勤）0 人，从基本支出工资福利列支的临聘员额 0 人。已实行公务用车改革，实有车辆 3 辆，包括：其他用车 3 辆。

### 三、2021 年主要工作目标

区住房和城乡建设局系统 2021 年主要工作目标包括：1. 着力打造忠诚干净有担当的专业干部队伍，包括：深化党建引领廉政监督强化担当，进一步加强行政机关效能建设。2. 先行先试，促发展添动力惠民生，包括：全面优化改革优营商，着力推动安居工程品质化发展。3. 着力提升工程建设质量水平，包括：源头上落实勘察设计细化、工程造价监管、建筑材料检测检验，过程中强质量监管模式创新、建筑工程信息化监管、红黑榜综合运用、监督检查执法，优化上重绿色建筑和装配式建筑落实、建筑工地文明施工、建筑废弃物利用、经验推广。4. 着力保障城区安全发展，包括：加强建筑施工、燃气行业、既有房屋、边坡、场站设施和泥头车等安全监管；5. 着力完善城市基础功能，包括：统筹推进管道天然气普及、综合管廊建设、接纳场项目建设、建筑废弃物管理、宜居宜业居住环境建设。6. 着力深化共建共治共享，包括：加强房地产市场及租赁行业监管，持续净化建筑行业市场，推进历史遗留问题解决，抓实风险防控和信访维稳，深化信用信息参与行业治理。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

### 一、2021年预算收入情况

2021年区住房和城乡建设局部门预算收入184,500万元（详见表一），比2020年增加150,233万元，增长438%。其中：财政拨款收入（财政补助收入）184,500万元（包括：一般公共预算38,889万元、政府性基金预算145,611万元）。

### 二、2021年支出预算情况

2021年区住房和城乡建设局部门预算支出184,500万元（详见表三），比2020年增加150,233万元，增长438%。包括：基本支出20,404万元（详见表四），其中：工资福利支出16,392万元、商品和服务支出2,558万元、对个人和家庭的补助支出1,454万元；项目支出164,095万元。

### 三、预算收支增长的主要原因说明

2021年预算编制口径存在调整，较2020年增加政府投资项目预算151,225万元，其中一般公共预算5,614万元、政府性基金预算145,611万元。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

### 一、一般公共预算支出情况

#### （一）区住房和城乡建设局本级

区住房和城乡建设局本级2021年一般公共预算安排支出17,567万元（详见表七），包括：基本支出7,057万元（详见表四中一般公共预算财政拨款小计数），其中：工资福利支出5,253万元、商品和服务支出1,133万元、对个人和家庭的补助支出670万元；项目支出10,510万元。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 852 万元，占 5%，比 2020 年增加 12 万元，增长 1%；
2. 卫生健康支出 140 万元，占 1%，比 2020 年增加 51 万元，增长 57%；
3. 城乡社区支出 8,795 万元，占 50%，比 2020 年减少 1,038 万元，减少 11%；
4. 住房保障支出 2,059 万元，占 12%，比 2020 年增加 548 万元，增长 36%；
5. 灾害防治及应急管理支出 4,959 万元，占 28%，比 2020 年增加 4,959 万元；
6. 公共安全支出 760 万元，占 4%，比 2020 年增加 760 万元。

### **(二) 区建设工程质量安全监督站**

区建设工程质量安全监督站 2021 年一般公共预算安排支出 6,097 万元(详见表七)，包括：基本支出 5,546 万元(详见表四中一般公共预算财政拨款小计数)，其中：工资福利支出 4,846 万元、商品和服务支出 559 万元、对个人和家庭的补助支出 141 万元；项目支出 551 万元。按支出预算的功能分类(根据部门具体使用类级科目列示)，一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 523 万元，占 9%，比 2020 年增加 347 万元，增长 198%；
2. 卫生健康支出 148 万元，占 2%，比 2020 年增加 107 万元，增长 268%；
3. 城乡社区支出 4,390 万元，占 72%，比 2020 年增加 2,457 万元，增长 127%；
4. 住房保障支出 1,037 万元，占 17%，比 2020 年增加 583 万元，增长 129%。

### **(三) 区物业专项维修资金管理中心**

区物业专项维修资金管理中心 2021 年一般公共预算安排支出 428 万元(详见表七)，包括：基本支出 421 万元(详见表四中一般公共预算财政拨款小计数)，其中：工资福利支出 367 万元、商品和服务支出 28 万元、对个人和家庭的补助支出 26 万元；项目支出 7 万元。按支出预算的功能分类(根据部门具体使用类级科目列示)，一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 49 万元，占 12%，比 2020 年减少 2 万元，减少 3%；
2. 卫生健康支出 11 万元，占 2%，比 2020 年增加 1 万元，增长 9%；

3. 住房保障支出 368 万元，占 86%，比 2020 年增加 1 万元，增长 0.3%。

#### **（四）区建设工程质量检测中心**

区建设工程质量检测中心 2021 年一般公共预算安排支出 9,483 万元（详见表七），包括：基本支出 4,961 万元（详见表四中一般公共预算财政拨款小计数），其中：工资福利支出 3,759 万元、商品和服务支出 666 万元、对个人和家庭的补助支出 536 万元；项目支出 4,521 万元。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 678 万元，占 7%，比 2020 年减少 305 万元，减少 31%；
2. 卫生健康支出 106 万元，占 1%，比 2020 年减少 88 万元，减少 45%；
3. 城乡社区支出 7,784 万元，占 82%，比 2020 年减少 2,099 万元，减少 21%；
4. 住房保障支出 914 万元，占 10%，比 2020 年减少 597 万元，减少 40%。

#### **（五）区工程造价管理站**

区工程造价管理站 2021 年一般公共预算安排支出 1,602 万元（详见表七），包括：基本支出 1,021 万元（详见表四中一般公共预算财政拨款小计数），其中：工资福利支出 897 万元、商品和服务支出 74 万元、对个人和家庭的补助支出 50 万元；项目支出 581 万元。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 105 万元，占 7%，比 2020 年减少 17 万元，减少 14%；
2. 卫生健康支出 23 万元，占 1%，比 2020 年增加 1 万元，增长 6%；
3. 城乡社区支出 1,275 万元，占 80%，比 2020 年减少 183 万元，减少 13%；
4. 住房保障支出 200 万元，占 12%，比 2020 年增加 11 万元，增长 6%。

#### **（六）区住房保障管理中心**

区住房保障管理中心 2021 年一般公共预算安排支出 2,755 万元（详见表七），包括：基本支出 638 万元（详见表四中一般公共预算财政拨款小计数），其中：工资福利支出 574 万元、



商品和服务支出 42 万元、对个人和家庭的补助支出 21 万元；项目支出 2,118 万元。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 56 万元，占 2%，比 2020 年增加 12 万元，增长 27%；
2. 卫生健康支出 14 万元，占 1%，比 2020 年增加 4 万元，增长 36%；
3. 住房保障支出 2,686 万元，占 97%，比 2020 年增加 453 万元，增长 20%。

### **（七）区建筑废弃物监管中心**

区建筑废弃物监管中心 2021 年一般公共预算安排支出 957 万元（详见表七），包括：基本支出 761 万元（详见表四中一般公共预算财政拨款小计数），其中：工资福利支出 695 万元、商品和服务支出 56 万元、对个人和家庭的补助支出 10 万元；项目支出 197 万元。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），一般公共预算安排用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出 63 万元，占 6%，比 2020 年增加 1 万元，增长 1%；
2. 卫生健康支出 18 万元，占 2%，比 2020 年增加 3 万元，增长 23%；
3. 城乡社区支出 716 万元，占 75%，比 2020 年增加 65 万元，增长 10%；
4. 住房保障支出 162 万元，占 17%，比 2020 年减少 58 万元，减少 26%。

## **二、政府性基金支出预算情况**

### **（一）区住房和城乡建设局本级**

区住房和城乡建设局本级 2021 年政府性基金预算安排支出 145,611 万元，包括：基本支出 0 万元，项目支出 145,611 万元（详见表八）。按支出预算的功能分类（根据部门具体使用类级科目列示），政府性基金预算安排用于以下方面：

1. 城乡社区支出 145,611 万元，占 100%，比 2020 年增加 145,611 万元。

## **三、国有资本经营支出预算情况**

2021 年本部门无国有资本经营预算支出。

## 第四部分 政府采购预算情况

区住房和城乡建设局2021年政府采购预算总额5,560.66万元，其中：货物采购预算654.21万元、服务采购预算4,906.45万元（详见表十一）。

## 第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况

### 一、“三公”经费的单位范围

区住房和城乡建设局因公出国（境）费用、公务接待费、公务用车购置和运行维护费开支单位包括局本级和6个下属预算单位。

### 二、“三公”经费预算情况说明

2021年“三公”经费预算260.00万元，比2020年预算减少37.00万元（详见表十二）。其中：

1. 因公出国（境）费用。2021年预算数0万元，比2020年预算增加0万元。为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费按零基预算的原则由区财政统一预留和调配，因此区住房和城乡建设局2021年因公出国（境）经费预算数为零，在实际执行中根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2020年预算数0万元，比2020年预算增加0万元。坚持厉行节约，从严控制“三公”经费支出，2021年无公务接待计划。

3. 公务用车购置和运行维护费。2021年预算数260.00万元，其中：公务用车购置费2021年预算数0万元，比2020年预算增加0万元；公务用车运行维护费2021年预算数260.00万元，比2020年预算数减少37.00万元。为进一步规范公务用车购置管理，我区公务用车购置经费按零基

预算的原则由区财政统一预留和调配，因此区住房和城乡建设局2021年公务用车购置经费预算数为零。公务用车运行维护费减少原因主要是坚持厉行节约，严格控制“三公”经费支出。主要用于局本级机关及下属单位根据区委、区政府工作部署，执行公务和开展基层工作调研、建筑行业监督检查等业务活动所开支的公务用车运行支出。

## 第六部分 部门预算绩效管理情况

### 一、实施部门预算绩效管理的单位范围

区住房和城乡建设局实施部门预算绩效管理的单位范围包括：区住房和城乡建设局本级、区建设工程质量安全监督站、区物业专项维修资金管理中心、区建设工程质量检测中心、区工程造价管理站、区住房保障管理中心、区建筑废弃物监管中心共7家基层预算单位，均要编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评，形成绩效报告报送财政部门备案。区财政部门根据需要对部分基层单位或部门整体支出实施重点绩效评价。

### 二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2021年区住房和城乡建设局系统所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金164,095万元，设置并编报58个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中按要求开展绩效运行监控；在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门重点评价，形成绩效报告（表）报送区财政部门备案。区财政部门将选取部分政策或项目实施重点绩效评价。

## 第七部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费财政拨款预算情况

2021 区住房和城乡建设局本级机关运行经费财政拨款预算 1,133 万元，比 2020 年预算增加 66 万元。主要用于办公及印刷费、邮电费、差旅费、福利费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用支出。增加的主要原因是：机构改革后，原建设工程交易服务中心龙岗分中心转隶人员涉及的相关经费暂纳入区住房和城乡建设局本级预算安排。

### 二、上级专项转移支付支出预算情况

2021 年区住房和城乡建设局接收上级转移支付预算 700.00 万元，其中住房租赁市场发展项目 700.00 万元（详见表十）。

### 三、国有资产占有使用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本部门所属预算单位共有车辆 65 辆，其中：机要通信应急用车 2 辆、一般执法执勤用车 4 辆、特种专业技术用车 1 辆、其他用车 58 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 5 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2021 年部门预算安排购置一般公务用车 0 辆、一般执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆。安排购置价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万以上专用设备 1 台（套）。

### 四、其他情况说明

本预算草案各项预算金额之间存在的略微差异是因数据取整造成，具体数据详见附表。

## 第八部分 名词解释

一、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的支出，包括人员经费（基本工资、津贴补贴等）和公用经费（包括办公费、邮电费、差旅费及印刷费等）。

二、项目支出：指在基本支出之外完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

三、“三公”经费：一般公共预算安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费及培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、保险费、过路过桥费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

四、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、福利费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

五、社会保障和就业支出：反映行政事业单位养老等社会保障与就业方面的支出。

六、卫生健康支出：反映行政事业单位医疗等卫生健康方面的支出。

七、城乡社区支出：反映工程建设标准规范编制与监管、工程建设管理、城乡社区环境卫生、建设市场管理与监督等城乡社区事务支出。

八、住房保障支出：反映保障性安居工程、住房改革等住房方面的支出。

九、灾害防治及应急管理支出：反映自然灾害防治、安全生产监管及应急管理等方面的支出。

十、公共安全支出：反映维护社会公共安全方面的支出。

## 附表：

表 1

## 收支总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
收入项目	2021 年 预算	支出项目	2021 年预 算
一、一般公共预算拨款	38,889	一、公共安全支出	760
（一）一般性经费拨款	31,998	公安	760
（二）财政专项资金拨款	1,276	其他公安支出	760
（三）政府投资项目	5,614	二、社会保障和就业支出	2,325
二、政府性基金预算拨款	145,611	行政事业单位养老支出	2,325
（一）其他政府性基金	0	行政单位离退休	391
（二）政府投资项目	145,611	事业单位离退休	415
三、财政专户拨款（教育收费）	0	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,010
四、事业收入	0	机关事业单位职业年金缴费支出	508
五、经营收入	0	三、卫生健康支出	459
六、其他收入	0	行政事业单位医疗	459
七、上级补助收入	0	行政单位医疗	140
八、附属单位上缴收入	0	事业单位医疗	319
	0	四、城乡社区支出	168,571
	0	城乡社区管理事务	16,909
	0	行政运行	4,733
	0	一般行政管理事务	3,268
	0	工程建设标准规范编制与监管	1,275
	0	工程建设管理	7,634
	0	城乡社区环境卫生	716
	0	城乡社区环境卫生	716
	0	建设市场管理与监督	5,335
	0	建设市场管理与监督	5,335
	0	国有土地使用权出让收入安排的支出	145,611
	0	城市建设支出	145,611
	0	五、住房保障支出	7,426

	0	保障性安居工程支出	3,275
	0	公共租赁住房	1,323
	0	保障性住房租金补贴	1,224
	0	住房租赁市场发展	728
	0	住房改革支出	3,862
	0	住房公积金	1,299
	0	购房补贴	2,564
	0	城乡社区住宅	288
	0	其他城乡社区住宅支出	288
	0	六、灾害防治及应急管理支出	4,959
	0	应急管理事务	125
	0	安全监管	125
	0	自然灾害防治	4,834
	0	地质灾害防治	4,834
本年收入合计	184,500	本年支出合计	184,500
用事业基金弥补收支差额	0	结转下年	0
上年结转	0		0
收入总计	184,500	支出总计	184,500

表 2

## 收入总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入													上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额	上年结转	
		合计	财政拨款										事业收入	经营收入					其他收入
			小计	一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款			财政专户拨款（教育收费）								
				小计	一般性经费拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目	小计	其他政府性基金	政府投资项目									
深圳市龙岗区住房和建设局	184,500	184,500	184,500	38,889	31,998	1,276	5,614	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区住房和建设局本级	163,178	163,178	163,178	17,567	11,827	125	5,614	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	6,097	6,097	6,097	6,097	6,097	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心	428	428	428	428	428	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	9,483	9,483	9,483	9,483	9,483	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区工程造价管理站	1,602	1,602	1,602	1,602	1,602	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2,755	2,755	2,755	2,755	1,604	1,151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	957	957	957	957	957	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



表 3

## 支出总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	支出总计	基本支出	项目支出	其中：政府采购
深圳市龙岗区住房和建设局	184,500	20,404	164,095	5,561
深圳市龙岗区住房和建设局本级	163,178	7,057	156,121	1,174
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	6,097	5,546	551	498
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心	428	421	7	16
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	9,483	4,961	4,521	3,286
深圳市龙岗区工程造价管理站	1,602	1,021	581	439
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2,755	638	2,118	18
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	957	761	197	129

表 4

## 基本支出总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别 (按支出经济科目编列至“款”级)	总计	本年收入											上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转	用事业基金弥补收支差额			
		合计	财政拨款									经营收入					其他收入	事业收入	
			小计	一般公共财政预算拨款				政府性基金预算拨款											政府性基金预算拨款
				小计	一般性经费拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目	小计	其他政府性基金	政府投资项目	政府性基金预算拨款								
深圳市龙岗区住房和建设局	20,404	20,404	20,404	20,404	20,404	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
深圳市龙岗区住房和建设局本级	7,057	7,057	7,057	7,057	7,057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
工资福利支出	5,253	5,253	5,253	5,253	5,253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
基本工资	418	418	418	418	418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
津贴补贴	2,387	2,387	2,387	2,387	2,387	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
奖金	1,128	1,128	1,128	1,128	1,128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
绩效工资	147	147	147	147	147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
机关事业单位基本养老保险缴费	305	305	305	305	305	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
职业年金缴费	156	156	156	156	156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
城镇职工基本医疗保险缴费	140	140	140	140	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
住房公积金	431	431	431	431	431	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

其他工资福利支出	142	142	142	142	142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	1,133	1,133	1,133	1,133	1,133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	72	72	72	72	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
水费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
电费	37	37	37	37	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	49	49	49	49	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物业管理费	116	116	116	116	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
差旅费	7	7	7	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	11	11	11	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用燃料费	6	6	6	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	424	424	424	424	424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	49	49	49	49	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	20	20	20	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	56	56	56	56	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他交通费用	51	51	51	51	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	220	220	220	220	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	670	670	670	670	670	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退休费	603	603	603	603	603	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	68	68	68	68	68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	5,546	5,546	5,546	5,546	5,546	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	4,846	4,846	4,846	4,846	4,846	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	432	432	432	432	432	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	1,914	1,914	1,914	1,914	1,914	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

奖金	1,022	1,022	1,022	1,022	1,022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	463	463	463	463	463	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	315	315	315	315	315	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	158	158	158	158	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	148	148	148	148	148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	374	374	374	374	374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他工资福利支出	22	22	22	22	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	559	559	559	559	559	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	38	38	38	38	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
印刷费	12	12	12	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
水费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
电费	40	40	40	40	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	15	15	15	15	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物业管理费	77	77	77	77	77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
差旅费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	19	19	19	19	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用燃料费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	48	48	48	48	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	45	45	45	45	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	72	72	72	72	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	150	150	150	150	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	141	141	141	141	141	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

退休费	80	80	80	80	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	62	62	62	62	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心	421	421	421	421	421	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	367	367	367	367	367	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	31	31	31	31	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	145	145	145	145	145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖金	76	76	76	76	76	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	38	38	38	38	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	24	24	24	24	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	12	12	12	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	11	11	11	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	31	31	31	31	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	28	28	28	28	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
印刷费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	12	12	12	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	26	26	26	26	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退休费	21	21	21	21	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

奖励金	5	5	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	3,759	3,759	3,759	3,759	3,759	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	284	284	284	284	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖金	694	694	694	694	694	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	667	667	667	667	667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	240	240	240	240	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	120	120	120	120	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	106	106	106	106	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	290	290	290	290	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	666	666	666	666	666	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	30	30	30	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
水费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
电费	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	30	30	30	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物业管理费	115	115	115	115	115	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	7	7	7	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用材料费	11	11	11	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	36	36	36	36	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	108	108	108	108	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	202	202	202	202	202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

对个人和家庭的补助支出	536	536	536	536	536	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退休费	489	489	489	489	489	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	47	47	47	47	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区工程造价管理站	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	897	897	897	897	897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	82	82	82	82	82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	361	361	361	361	361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖金	194	194	194	194	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	86	86	86	86	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	53	53	53	53	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	23	23	23	23	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	71	71	71	71	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	74	74	74	74	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	6	6	6	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物业管理费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
差旅费	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用燃料费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	9	9	9	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	34	34	34	34	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

对个人和家庭的补助支出	50	50	50	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退休费	38	38	38	38	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	12	12	12	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区住房保障管理中心	638	638	638	638	638	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	574	574	574	574	574	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	44	44	44	44	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	228	228	228	228	228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖金	125	125	125	125	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	50	50	50	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	32	32	32	32	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	16	16	16	16	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	45	45	45	45	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他工资福利支出	21	21	21	21	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	42	42	42	42	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
印刷费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
邮电费	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	5	5	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	22	22	22	22	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



对个人和家庭的补助支出	21	21	21	21	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退休费	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	8	8	8	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	761	761	761	761	761	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	695	695	695	695	695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基本工资	58	58	58	58	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津贴补贴	285	285	285	285	285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖金	149	149	149	149	149	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
绩效工资	66	66	66	66	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
机关事业单位基本养老保险缴费	42	42	42	42	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
职业年金缴费	21	21	21	21	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
城镇职工基本医疗保险缴费	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住房公积金	57	57	57	57	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	56	56	56	56	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
印刷费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
培训费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工会经费	6	6	6	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公务用车运行维护费	12	12	12	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
奖励金	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

表 5

## 项目支出总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别 (按支出经济科目编列至“款”级)	总计	本年收入														附 属 单 位 上 年 结 转	上 级 补 助 收 入	上 年 结 转	用 事 业 基 金 弥 补 收 支 差 额	
		合计	财政拨款										经营 收入	其他 收入	事业 收入					
			小计	一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款		小计	其他 政府 性 基 金	政府 投 资 项 目								财 政 专 户 拨 款 ( 教 育 收 费)
				小计	一般性 经费 拨 款	财 政 专 项 资 金 拨 款	政 府 投 资 项 目	小计	政 府 投 资 项 目											
深圳市龙岗区住房和建设局	164,095	164,095	164,095	18,484	11,594	1,276	5,614	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0		
深圳市龙岗区住房和建设局本级	156,121	156,121	156,121	10,510	4,771	125	5,614	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0		
商品和服务支出	3,201	3,201	3,201	3,201	3,075	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
印刷费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
咨询费	35	35	35	35	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
物业管理费	174	174	174	174	174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
维修(护)费	86	86	86	86	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
劳务费	169	169	169	169	169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

委托业务费	2,530	2,530	2,530	2,530	2,405	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	197	197	197	197	197	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	1,140	1,140	1,140	1,140	1,140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他对个人和家庭的补助支出	1,140	1,140	1,140	1,140	1,140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	93	93	93	93	93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	63	63	63	63	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
信息网络及软件购置更新	30	30	30	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他支出	462	462	462	462	462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他支出	462	462	462	462	462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出（基本建设）	151,225	151,225	151,225	5,614	0	0	5,614	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0	0
房屋建筑物购建	145,611	145,611	145,611	0	0	0	0	145,611	0	145,611	0	0	0	0	0	0	0	0	0
基础设施建设	5,594	5,594	5,594	5,594	0	0	5,594	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他基本建设支出	20	20	20	20	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	551	551	551	551	551	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	192	192	192	192	192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他工资福利支出	192	192	192	192	192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	336	336	336	336	336	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	25	25	25	25	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	301	301	301	301	301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	23	23	23	23	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	23	23	23	23	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心	7	7	7	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

培训费	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	4,521	4,521	4,521	4,521	4,521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工资福利支出	940	940	940	940	940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他工资福利支出	940	940	940	940	940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	2,967	2,967	2,967	2,967	2,967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
手续费	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	211	211	211	211	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用材料费	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	208	208	208	208	208	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	2,371	2,371	2,371	2,371	2,371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利费	60	60	60	60	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	7	7	7	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	615	615	615	615	615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	17	17	17	17	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
专用设备购置	598	598	598	598	598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区工程造价管理站	581	581	581	581	581	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	580	580	580	580	580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
劳务费	147	147	147	147	147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	420	420	420	420	420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

其他商品和服务支出	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2,118	2,118	2,118	2,118	967	1,151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	892	892	892	892	892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
手续费	9	9	9	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
物业管理费	371	371	371	371	371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
维修（护）费	309	309	309	309	309	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	158	158	158	158	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
税金及附加费用	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他商品和服务支出	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
对个人和家庭的补助支出	1,224	1,224	1,224	1,224	73	1,151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他对个人和家庭的补助支出	1,224	1,224	1,224	1,224	73	1,151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	197	197	197	197	197	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品和服务支出	191	191	191	191	191	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
委托业务费	191	191	191	191	191	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
资本性支出	5	5	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
办公设备购置	5	5	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

表 6

## 政府预算拨款收支总表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
收入项目	2021 年 预算	支出项目	2021 年 预算
一、一般公共预算拨款	38,889	一、公共安全支出	760
（一）一般性经费拨款	31,998	公安	760
（二）财政专项资金拨款	1,276	其他公安支出	760
（三）政府投资项目	5,614	二、社会保障和就业支出	2,325
二、政府性基金预算拨款	145,611	行政事业单位养老支出	2,325
（一）其他政府性基金	0	行政单位离退休	391
（二）政府投资项目	145,611	事业单位离退休	415
三、财政专户拨款（教育收费）	0	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,010
	0	机关事业单位职业年金缴费支出	508
	0	三、卫生健康支出	459
	0	行政事业单位医疗	459
	0	行政单位医疗	140
	0	事业单位医疗	319
	0	四、城乡社区支出	168,571
	0	城乡社区管理事务	16,909
	0	行政运行	4,733
	0	一般行政管理事务	3,268
	0	工程建设标准规范编制与监管	1,275
	0	工程建设管理	7,634
	0	城乡社区环境卫生	716
	0	城乡社区环境卫生	716
	0	建设市场管理与监督	5,335
	0	建设市场管理与监督	5,335
	0	国有土地使用权出让收入安排的支出	145,611
	0	城市建设支出	145,611
	0	五、住房保障支出	7,426
	0	保障性安居工程支出	3,275
	0	公共租赁住房	1,323
	0	保障性住房租金补贴	1,224
	0	住房租赁市场发展	728
	0	住房改革支出	3,862
	0	住房公积金	1,299

	0	购房补贴	2,564
	0	城乡社区住宅	288
	0	其他城乡社区住宅支出	288
	0	六、灾害防治及应急管理支出	4,959
	0	应急管理事务	125
	0	安全监管	125
	0	自然灾害防治	4,834
	0	地质灾害防治	4,834
本年收入合计	184,500	结转下年	0
上年结转	0		0
收入总计	184,500	支出总计	184,500

表 7

## 一般公共预算支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码(按支出功能科目编码列至“项”级)	科目名称(按支出功能科目编码列至“项”级)	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			38,889	20,404	18,484
深圳市龙岗区住房和建设局本级			17,567	7,057	10,510
	2120102	一般行政管理事务	3,268	0	3,268
	2080501	行政单位离退休	391	391	0
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	305	305	0
	2120601	建设市场管理与监督	263	0	263
	2240106	安全监管	125	0	125
	2101101	行政单位医疗	140	140	0
	2120106	工程建设管理	532	0	532
	2210201	住房公积金	431	431	0
	2120101	行政运行	4,733	4,733	0
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	156	156	0
	2210109	住房租赁市场发展	728	0	728
	2210203	购房补贴	901	901	0
	2240601	地质灾害防治	4,834	0	4,834
	2120803	城市建设支出	0	0	0
	2040299	其他公安支出	760	0	760
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			6,097	5,546	551
	2210203	购房补贴	663	663	0
	2120106	工程建设管理	3,839	3,839	0
	2080502	事业单位离退休	50	50	0
	2101102	事业单位医疗	148	148	0
	2210201	住房公积金	374	374	0
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	158	158	0
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	315	315	0
	2120601	建设市场管理与监督	551	0	551
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心			428	421	7
	2080502	事业单位离退休	14	14	0
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	24	24	0
	2210399	其他城乡社区住宅支出	288	281	7
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	12	12	0
	2210203	购房补贴	49	49	0
	2101102	事业单位医疗	11	11	0
	2210201	住房公积金	31	31	0



深圳市龙岗区建设工程质量检测中心		9,483	4,961	4,521
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	240	240	0
2101102	事业单位医疗	106	106	0
2210201	住房公积金	290	290	0
2120106	工程建设管理	3,263	3,263	0
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	120	120	0
2210203	购房补贴	624	624	0
2080502	事业单位离退休	318	318	0
2120601	建设市场管理与监督	4,521	0	4,521
深圳市龙岗区工程造价管理站		1,602	1,021	581
2210203	购房补贴	129	129	0
2080502	事业单位离退休	25	25	0
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	27	27	0
2101102	事业单位医疗	23	23	0
2210201	住房公积金	71	71	0
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	53	53	0
2120105	工程建设标准规范编制与监管	1,275	694	581
深圳市龙岗区住房保障管理中心		2,755	638	2,118
2210201	住房公积金	45	45	0
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32	32	0
2210106	公共租赁住房	894	0	894
2101102	事业单位医疗	14	14	0
2210107	保障性住房租金补贴	1,224	0	1,224
2080502	事业单位离退休	8	8	0
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	16	16	0
2210106	公共租赁住房	430	430	0
2210203	购房补贴	93	93	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心		957	761	197
2210203	购房补贴	105	105	0
2101102	事业单位医疗	18	18	0
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	21	21	0
2210201	住房公积金	57	57	0
2120501	城乡社区环境卫生	519	519	0
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	42	42	0
2120501	城乡社区环境卫生	197	0	197

表 8

### 政府性基金预算支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码(按支出功能科目编码列至“项”级)	科目名称(按支出功能科目编码列至“项”级)	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			145,611	0	145,611
深圳市龙岗区住房和建设局本级			145,611	0	145,611
	2120803	城市建设支出	145,611	0	145,611
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			0	0	0
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			0	0	0
深圳市龙岗区工程造价管理站			0	0	0
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			0	0	0

表 9

### 国有资本经营预算支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码(按支出功能科目编码列至“项”级)	科目名称(按支出功能科目编码列至“项”级)	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			0	0	0
深圳市龙岗区住房和建设局本级			0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			0	0	0
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			0	0	0
深圳市龙岗区工程造价管理站			0	0	0
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			0	0	0

表 10

### 上级专项转移支付支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码（按支出功能科目编码列至“项”级）	科目名称（按支出功能科目编码列至“项”级）	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			700.00	0	700.00
深圳市龙岗区住房和建设局本级			700.00	0	700.00
	2210109	住房租赁市场发展	700.00	0	700.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			0	0	0
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			0	0	0
深圳市龙岗区工程造价管理站			0	0	0
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0	0	0
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			0	0	0

表 11

### 政府采购项目支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	品目编码	品目名称	金额
深圳市龙岗区住房和建设局			5,560.66
深圳市龙岗区住房和建设局本级			1,174.04
	A	货物类	13.50
	A030201	台式计算机(含一体机)	13.50
	C	服务类	1,160.54
	C0300	信息技术、信息管理软件的开发设计	60.00
	C0703	车辆维修	28.00
	C9900	其他服务	1,072.54
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			497.65
	A	货物类	17.46
	A030105	空调	3.36
	A030201	台式计算机(含一体机)	11.70
	A030299	其他办公自动化设备	2.40
	C	服务类	480.19
	C0703	车辆维修	36.00
	C1000	物业管理	65.82
	C9900	其他服务	378.37
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心			15.90
	A	货物类	4.40
	A03020206	多功能一体机	0.40
	A030901	中高速数码复印机	4.00
	C	服务类	11.50
	C0703	车辆维修	2.00
	C9900	其他服务	9.50
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			3,286.08
	A	货物类	611.57
	A030201	台式计算机(含一体机)	13.50
	A1099	其他专用设备	598.07
	C	服务类	2,674.51
	C0703	车辆维修	54.00
	C1000	物业管理	98.73
	C9900	其他服务	2,521.78
深圳市龙岗区工程造价管理站			439.35

	A	货物类	0.90
	A030201	台式计算机(含一体机)	0.90
	C	服务类	438.45
	C0703	车辆维修	2.00
	C9900	其他服务	436.45
深圳市龙岗区住房保障管理中心			18.34
	A	货物类	0.90
	A030201	台式计算机(含一体机)	0.90
	C	服务类	17.44
	C0703	车辆维修	2.00
	C9900	其他服务	15.44
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			129.30
	A	货物类	5.48
	A0306	摄影器材	1.50
	A030901	中高速数码复印机	3.98
	C	服务类	123.82
	C0703	车辆维修	6.00
	C9900	其他服务	117.82

表 12

## 一般公共预算“三公”经费支出表

单位名称：深圳市龙岗区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计	因公 出国 (境) 费	公务 接待 费	公务用车购置及运行维护 费		
					小计	公务用 车运行 维护费	公务用 车购置 费
深圳市龙岗区住房和建设局	2020	297.00	0.00	0.00	297.00	297.00	0.00
	2021	260.00	0.00	0.00	260.00	260.00	0.00
深圳市龙岗区住房和建设局本级	2020	58.50	0.00	0.00	58.50	58.50	0.00
	2021	56.00	0.00	0.00	56.00	56.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	2020	36.00	0.00	0.00	36.00	36.00	0.00
	2021	72.00	0.00	0.00	72.00	72.00	0.00
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心	2020	4.50	0.00	0.00	4.50	4.50	0.00
	2021	4.00	0.00	0.00	4.00	4.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	2020	166.50	0.00	0.00	166.50	166.50	0.00
	2021	108.00	0.00	0.00	108.00	108.00	0.00
深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心	2020	9.00	0.00	0.00	9.00	9.00	0.00
	2021	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站	2020	4.50	0.00	0.00	4.50	4.50	0.00
	2021	4.00	0.00	0.00	4.00	4.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2020	4.50	0.00	0.00	4.50	4.50	0.00
	2021	4.00	0.00	0.00	4.00	4.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	2020	13.50	0.00	0.00	13.50	13.50	0.00
	2021	12.00	0.00	0.00	12.00	12.00	0.00

表 13:

## 部门预算绩效管理项目情况表

单位名称: 深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

预算单位	项目名称	预算金额			预算执行时间
		合计	一般公共预算	其他资金	
深圳市龙岗区住房和建设局本级					
	安全生产专项	125	125	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	办公楼修缮	30	30	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	办公设备购置	63	63	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	房地产行业管理	66	66	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	建设事务管理	473	473	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	建筑节能和绿色建筑推广与管理	15	15	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	其他一般管理事务	231	231	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	物业行业管理	57	57	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	消防行业管理	197	197	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	行业安全监督管理	1,115	1,115	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	住房改革与发展	1,300	1,300	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	住房租赁市场发展专项	728	728	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	装配式建筑和新型材料推广与管理	497	497	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	2021 年小型建设工程招标交易服务费	20	20	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	碧桂园观麓花园保障性住房回购项目	540	0	540	2021-01-01 至 2021-12-31
	大族云峰花园保障性住房回购项目	827	0	827	2021-01-01 至 2021-12-31
	富基置地大厦保障性住房回购项目	648	0	648	2021-01-01 至 2021-12-31
	公交分局警犬基地搬迁建设项目	760	760	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	国际低碳城产业园区配套住房工程	12,000	0	12,000	2021-01-01 至 2021-12-31
	佳兆业金御雅园保障性住房回购项目	4,333	0	4,333	2021-01-01 至 2021-12-31

佳兆业君汇公馆保障性住房回购项目	231	0	231	2021-01-01 至 2021-12-31
今日香沙御景园保障性住房回购项目	2,505	0	2,505	2021-01-01 至 2021-12-31
龙城街道回龙埔新工业区城市更新单元安居型商品房建设工程	5,300	0	5,300	2021-01-01 至 2021-12-31
龙岗区 2018 年南湾街道两处边坡在线安全监测项目（求水山公园足球场边坡及南岭青少年培训基地边坡）	74	74	0	2021-01-01 至 2021-12-31
龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目	100,000	0	100,000	2021-01-01 至 2021-12-31
南湾街道南岭村社区求水山东部公交总站南部边坡治理工程	260	260	0	2021-01-01 至 2021-12-31
坪地街道六联接纳场建设工程	4,000	4,000	0	2021-01-01 至 2021-12-31
仁恒四季园保障性住房回购项目	6,990	0	6,990	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳国际大学园配套地块项目	7,500	0	7,500	2021-01-01 至 2021-12-31
信义御珑豪园保障性住房回购项目	513	0	513	2021-01-01 至 2021-12-31
中航华府花园保障性住房回购项目	2,725	0	2,725	2021-01-01 至 2021-12-31
中铁诺德公馆二期保障性住房回购项目	1,404	0	1,404	2021-01-01 至 2021-12-31
卓越弥敦道名苑保障性住房回购项目	95	0	95	2021-01-01 至 2021-12-31
坂田街道上雪科技园东区 1-7 号边坡治理工程	500	500	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站				
办公楼修缮	25	25	0	2021-01-01 至 2021-12-31
办公设备购置	23	23	0	2021-01-01 至 2021-12-31
其他一般管理事务	212	212	0	2021-01-01 至 2021-12-31
质量安全事务管理	291	291	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心				
办公设备购置	4	4	0	2021-01-01 至 2021-12-31
其他一般管理事务	1	1	0	2021-01-01 至 2021-12-31
物业维修资金管理	2	2	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心				



	办公楼修缮	40	40	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	办公设备购置	17	17	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	检测事务管理	2,477	2,477	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	其他一般管理事务	1,245	1,245	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	专用设备购置及维修	743	743	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区工程造价管理站					
	办公设备购置	1	1	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	工程造价事务管理	21	21	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	工程造价协审	402	402	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	其他一般管理事务	157	157	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区住房保障管理中心					
	办公设备购置	1	1	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	保障性住房和人才住房事务管理	820	820	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	其他一般管理事务	73	73	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	人才发展专项	1,151	1,151	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	住房货币补贴管理及发放	73	73	0	2021-01-01 至 2021-12-31
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心					
	办公设备购置	5	5	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	建筑废弃物事务管理	91	91	0	2021-01-01 至 2021-12-31
	建筑废弃物受纳场管理	100	100	0	2021-01-01 至 2021-12-31

表 14:

### 部门整体支出绩效目标表

单位名称: 深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

年度预算金额	合计	一般公共预算		政府性基金		其他资金
		本级	上级转移支付	本级	上级转移支付	
	184,500	38,189	700	145,611	0	0
年度绩效目标	1. 完成区委区政府赋予住房建设领域的工作任务; 2. 完成报建受监工程建筑企业施工安全生产、文明施工及建设工程质量监督管理的任务; 3. 完成物业专项维修资金的缴纳归集、日常使用备案等监管任务; 4. 承担建筑工程、建筑构件、制品及建筑现场所有材料的检测工作, 完成建设工程材料的检测任务; 5. 对国有资金投资项目的建设工程造价进行审核, 完成建设工程造价行业监管任务; 6. 组织实施保障性住房租赁和补贴的受理、审核、分配等工作, 完成保障性住房的监督和管理任务; 7. 完成建筑废弃物减排与资源化综合利用等工作任务, 推动建筑废弃物管理发展。					
年度绩效目标分解						
一级指标	二级指标	三级指标		指标目标值		
投入和管理目标	财务管理	促进内部管理		通过内部审计、绩效评价、内控报告、决算报告为后续工作的财务决策提供会计信息, 促进单位完善治理。		
投入和管理目标	财务管理	预算执行率		不低于 95%。		
投入和管理目标	投入管理	预算控制率		不超过预算批复数。		
投入和管理目标	资产管理	资产配置标准		符合资产配置标准。		
投入和管理目标	资产管理	基础设施完善		基础设施满足基本办公需求, 推动本单位事业发展。		
产出目标	时效	公共住房回购及时性		及时。		
产出目标	时效	政府投资项目进度款结算及时性		及时。		
产出目标	时效	工资福利支出及时性		及时。		
产出目标	时效	保障房维修及时性		及时。		
产出目标	时效	保障房物管费缴交及时性		及时。		
产出目标	时效	诚信系统完成及时性		按照合同约定按时完成。		
产出目标	时效	档案资料归档及时性		1 个预算年度。		
产出目标	时效	建设工程质量检测及时		及时。		

		性	
产出目标	时效	建设工程质量检测项目完成率	100%。
产出目标	时效	建设工程质量定期检查巡查	结合日常工作，定期开展抽查巡查，按时反馈上报。
产出目标	时效	勘察设计文件抽查时限	勘察设计质量抽查完成时间在 12 个月内。
产出目标	时效	劳务、补贴支出时间	按月完成。
产出目标	时效	老旧小区改造规划完成及时性	合同签订之日起 4 个月内完成。
产出目标	时效	立体车库维保及时性	及时。
产出目标	时效	燃气安全巡查时限	按合同要求时限完成瓶装燃气站点检查任务。
产出目标	时效	设备配置及时性	及时。
产出目标	时效	设备维保、检定及时性	及时。
产出目标	时效	食堂供应及时性	及时。
产出目标	时效	危险建筑边坡综合管理对策研究时限	约 60 个日历天完成调研报告。
产出目标	时效	消防产品现场判定设备及消防产品、装修材料抽样检测发现问题处理及时性	及时。
产出目标	时效	消防竣工验收发现问题处理及时性	及时。
产出目标	时效	消防设计审查发现问题处理及时性	及时。
产出目标	时效	造价审核及时	及时。
产出目标	时效	装配式建筑项目实施疑难问题解决及时性	及时。
产出目标	时效	租金调查人员到位及时性	技术人员到位及时性 $\geq 95$ 。
产出目标	时效	租金调查完成及时性	及时。
产出目标	数量	完成公共住房建设数量	4311 套。
产出目标	数量	保障房维修范围	对交付使用且出现质量问题的保障性住房实施维修 100%。
产出目标	数量	保障房物管费保障范围	按实际空置量，缴交年度空置保障性住房物业服务费 100%。
产出目标	数量	保障房住房归档范围	轮候资料、人才房资料及其他保障性住房资料。
产出目标	数量	保障房租金代收付	应收尽收。
产出目标	数量	诚信系统改造后应用子系统数量	$\geq 2$ 个。

产出目标	数量	房屋安全巡查成果数量	1.《2021年龙岗区c、D级危房巡查报告》(若干份); 2.《2021年龙岗区幕墙排查报告》(20份); 3.《2021龙岗区房屋安全应急演练总结报告》1份。
产出目标	数量	高层次人才免租人数	3名高层次人才。
产出目标	数量	工程造价核减金额	不低于5000万元。
产出目标	数量	工程造价协审数量	完成受托项目的所有造价审核工作。
产出目标	数量	公共住房项目方案审核数	不低于6个。
产出目标	数量	公共住房项目回购项目复核数	不低于5个。
产出目标	数量	建设工程质量检测数量	接受委托检测的所有项目。
产出目标	数量	建筑废弃物受纳场监测频率	不少于《建筑余泥渣土受纳场建设技术规范》的规定频率及次数。
产出目标	数量	建筑废弃物消纳场所执法检查频率	每年检查2次。
产出目标	数量	建筑物拆除及综合利用设施安全检查频率	每月抽查拆除备案项目4个,每月对综合利用企业巡查一遍。
产出目标	数量	勘察设计文件抽查规模	1.对全区社会投资的房建项目土石方、基坑、地基基础、桩基础工程施工图进行抽查,并形成抽查工作情况报告; 2.对社会投资房建项目的勘察设计文件抽查比例达100%,并形成抽查工作情况报告。
产出目标	数量	老旧小区改造规划成果数量	A3文本8套,电子文件2套。
产出目标	数量	老旧小区改造规划工程师、规划师人数	不低于11人。
产出目标	数量	老旧小区改造规划小区数	79个。
产出目标	数量	立体车库维保	124个车位。
产出目标	数量	廉租住房补贴户数	完成补贴发放户数 $\geq$ 95%。

产出目标	数量	龙岗区房地产市场动态监测及发展趋势分析研究成果	1.《2021年龙岗区房地产市场监测周报》(共50份) 2.《2021年龙岗区房地产市场监测月报》(共12份) 3.《2021年XX季度龙岗区房地产市场监测分析报告》(共4份) 4.《2021年上半年龙岗区房地产市场监测分析报告》(共1份) 5.《2021年龙岗区房地产市场监测分析研究报告》(共1份) 6.《2021年龙岗区房地产行业巡查监管台账》(共1份)。
产出目标	数量	绿色建筑覆盖规模	新建民用建筑100%执行绿色建筑标准。
产出目标	数量	燃气行业动态检查次数	瓶装燃气站点动态安全检查次数>240站次。
产出目标	数量	社会存量住房补贴户数	每批次审核通过户数。
产出目标	数量	深龙英才住房补贴人数	不低于300名深龙英才。
产出目标	数量	升级工程造价类软件数量	4项。
产出目标	数量	危险建筑边坡综合管理对策研究成果	完成榜样城市危险边坡治理体系研究报告一份。
产出目标	数量	物业小区安全检查覆盖率	不低于90%。
产出目标	数量	物业小区充电桩检查覆盖率	不低于90%。
产出目标	数量	物业专项维修资金档案归档数量	不低于300卷。
产出目标	数量	物业专项维修资金业务培训人数	不低于300人。
产出目标	数量	消防产品现场判定设备及消防产品、装修材料抽样检测项目	不低于35个。
产出目标	数量	消防技术咨询服务天数	不低于70个工作日。
产出目标	数量	消防竣工验收现场评定项目建筑面积	不低于66万平方米。
产出目标	数量	消防设计审查项目建筑面积	不低于80万平方米。
产出目标	数量	招投标后评估报告	对本年度建设工程招标投标情况开展后评估,拟完成初评报告90份、详评报告15份、年度报告1篇。
产出目标	数量	专用设备检定数量	≤1725台。
产出目标	数量	专用设备维保数量	≥1725台。
产出目标	数量	装配式建筑设计文件抽查项目	不低于30个。
产出目标	数量	装配式建筑实施阶段现场抽查项目	不低于20个。

产出目标	数量	装配式建筑项目竣工阶段抽查项目	不低于 10 个。
产出目标	数量	综合管廊课题研究数量	按要求完成综合管廊课题研究两个。
产出目标	数量	租金调查成果	1. 制定《龙岗区工业生产用房参考租金年度报告》； 2. 对各街道租赁业务人员的培训。
产出目标	质量	政府投资项目达到竣工验收合格条件	合格。
产出目标	质量	办公楼状况	办公楼状况良好，处于可使用状态。
产出目标	质量	归档正确率	100%。
产出目标	质量	保障房资产状况	确保政府资产状况良好，处于正常可使用状态。
产出目标	质量	编制综合管廊建设计划及方案	按年度考核指标完成综合管廊年度计划及方案编制。
产出目标	质量	补贴范围	对经审核通过的人员实现应保尽保，保障比例达 100%。
产出目标	质量	不合格质量检测项目的整改率	100%。
产出目标	质量	诚信系统故障响应率	≥90%。
产出目标	质量	诚信系统信用信息覆盖率	≥60%。
产出目标	质量	诚信系统验收合格率	≥90%。
产出目标	质量	诚信系统运行稳定性	≥27 天/月。
产出目标	质量	发现问题处理及时性	及时。
产出目标	质量	发现问题整改比例	100%。
产出目标	质量	各项设备配置性能	满足基本办公需求。
产出目标	质量	公共住房的设计方案审核效果	减少户型布局、楼栋规划位置、小区出入口等设计问题。
产出目标	质量	公共住房项目回购项目复核效果	规范公共住房收购行为。
产出目标	质量	监测的覆盖率	房地产行业监测的覆盖率 ≥90%。
产出目标	质量	监测的有效性	房地产行业监测的有效性 ≥85%。
产出目标	质量	建设工程质量检测准确率	100%。
产出目标	质量	建筑废弃物行业监督检查发现问题整改率	对发现的问题及时发现及时整改，整改率 100%。
产出目标	质量	建筑废弃物行业监督检查发现问题整改率	对发现的问题及时发现及时整改，整改率 100%。
产出目标	质量	建筑废弃物受纳场监测规范	监测设施、观测频率、观测精度、巡视检查要点达到规范要求。

产出目标	质量	勘察设计文件抽查质量	1. 聘请各专业专家对抽查项目进行审查, 审查通过率 100%; 2. 勘察设计质量抽查项目整改率 100%
产出目标	质量	劳务、补贴支出规模	不超过各项文件规定的标准。
产出目标	质量	老旧小区改造规划设计合理性	100%。
产出目标	质量	立体车库状况	产体车库状况良好, 处于可使用状态。
产出目标	质量	燃气安全隐患整改完成率	瓶装燃气站点动态安全检查不符合要求的, 整改率达到 100%。
产出目标	质量	设备维保状况	设备状况良好, 可满足基本办公需求。
产出目标	质量	食堂供应	食堂供应良好, 可满足内部员工需求。
产出目标	质量	危险边坡隐患点治理计划	立项报告满足龙岗区地质灾害和危险边坡年度治理计划立项要求。
产出目标	质量	物业专项维修资金档案归档准确率	100%。
产出目标	质量	物业专项维修资金业务培训内容	符合最新的物业专项维修资金政策。
产出目标	质量	消防技术咨询解决问题有效性	有效。
产出目标	质量	造价审核准确率	100%。
产出目标	质量	住房货币补贴标准	严格按照补贴标准执行。
产出目标	质量	租金调查验收合格率	研究成果验收合格率 $\geq 90\%$ 。
产出目标	质量	租金调查准确率	数据统计与报送准确率 $\geq 90\%$ 。
效益目标	经济效益	保障房档案信息完整	档案信息保存完整, 为本单位的事业发展提供重要的信息资源。
效益目标	经济效益	保障房资产处于可使用状态	政府资产状况良好, 处于可使用状态, 逐步减少空置率, 实现资产使用收益。
效益目标	经济效益	促进建筑行业健康稳定有序发展	维护建筑市场秩序, 促进建筑行业健康稳定有序发展
效益目标	经济效益	促进施工报建流程的告知承诺制健康发展	通过本项目的实施, 使《深圳市财政局关于施工图抽查工作有关事项的意见》得以顺利落地, 促进施工报建流程的告知承诺制健康发展。
效益目标	经济效益	防止安全事故	避免重大安全事故的发生, 避免人员伤亡和财产损失。
效益目标	经济效益	非税收入上缴财政国库	及时上缴国库。
效益目标	经济效益	基础设施使用期限	基础设施满足办公基本需求, 可长期使用。

效益目标	经济效益	减少因消防工程不符合要求而造成经济损失	对消防工程严格把关,防止因消防工程不符合要求而发生安全事故,减少人员伤亡和财产损失。
效益目标	经济效益	节约人力物力	减少公共信用体系政务服务工作中在人力和物力方面的投入,节约日常办公经费。
效益目标	经济效益	明确综合管廊建设效益	根据综合管廊研究课题,进一步明晰建设计划、年度目标以及全区综合管廊建设效益。
效益目标	经济效益	设备检测结果精准	设备检测结果精准,提高工作效率。
效益目标	经济效益	提升全区建设工程质量	提升建设工程质量水平,减少返工返修的费用。
效益目标	经济效益	推进检测业务开展	保障检测工作不因设备不足或损坏原因而间断。
效益目标	经济效益	物业专项维修资金档案信息完整	档案信息保存完整,为本单位的事业发展提供重要的信息资源。
效益目标	经济效益	造价审核节约财政资金	及时出具造价审核数并严格执行,节约财政资金。
效益目标	经济效益	造价信息化设施使用时限	所购各种造价审核工作辅助软件在不损坏的情况下,可长期使用,每年按系统内容进行更新及维护。
效益目标	经济效益	政府投资项目成本	严格履行造价管理职责,保障政府投资规模合理有效。
效益目标	经济效益	助推龙岗区经济产业发展	以政策支持引进人才、培养人才,以人才助推龙岗区经济产业发展。
效益目标	社会效益	保障我区公共住房需求	有效保障。
效益目标	社会效益	保障我区政府投资项目工程弃土排放管理需求	有效保障。
效益目标	社会效益	便民查询	便利、及时。
效益目标	社会效益	便民缴交保障房租金	便利。
效益目标	社会效益	诚信系统数据共享性	新建信息系统共享利用已有数据资源,信息重复采集降低。
效益目标	社会效益	诚信系统信息化程度	纸质使用率≤10%。
效益目标	社会效益	促进绿色建筑发展。	抓好我区绿色建筑项目监管,确保绿色建筑项目管理与监督工作的正常运行,进一步引导、促进和规范我区绿色建筑发展。
效益目标	社会效益	促进绿色施工	促进。



效益目标	社会效益	促进招投标程序公平公正	监督建设工程招标投标活动按照公开、公平、公正和诚实信用原则进行，招标结果实现择优和竞价的招标目的。
效益目标	社会效益	促进租赁市场领域规范化	促进。
效益目标	社会效益	打造保障房和谐社区	规范物业管理活动，改善人民群众的活动环境，营造安全、舒适、文明、和谐的生活环境。
效益目标	社会效益	对廉租保障家庭实现应保尽保	改善低保低收入家庭的居住条件，实现社会和谐稳定发展，提高对廉租保障家庭的保障率，对廉租保障家庭实现应保尽保。
效益目标	社会效益	防止燃气安全事故	发生较大及以上安全生产事故的数量 0 起。
效益目标	社会效益	减少道路路面反复开挖	通过综合管廊建设，推动管线入廊管理，减少道路路面反复开挖，减少扰民情况。
效益目标	社会效益	减少建设工程质量问题	通过对建设工程质量情况开展定期巡查检查，梳理质量通病，减少建设工程质量问题。
效益目标	社会效益	减少信访投诉	提升物业服务企业、街道相关工作人员的业务能力、调处能力，减少物业专项维修资金引发的信访投诉事项。
效益目标	社会效益	建立健全消防技术审查制度	提升。
效益目标	社会效益	解决不同群体的住房困难	进一步完善住房保障体系，解决不同群体的住房困难。
效益目标	社会效益	老旧小区改造规划展现城市特色、延续历史文脉	有效延续。
效益目标	社会效益	强化物业服务企业安全管理意识	强化。
效益目标	社会效益	提高建筑废弃物综合利用行业安全生产水平	提高。
效益目标	社会效益	提升房屋安全管理水平	提升全区房屋安全管理水平，确保全区危房进行纳管，保障人民群众房屋等生命财产安全。
效益目标	社会效益	提升人才住房保障	积极推进人才强区战略，灵活解决人才住房需求。
效益目标	社会效益	提升物业服务企业安全管理水平	提升。
效益目标	社会效益	提升应急能力	提升相关部门对于房屋安全问题的应急处理能力。
效益目标	社会效益	调控目标	做好房地产市场调控工作，公正、公开、透明地开展价格指导工作，实现房地产调控目标。

效益目标	社会效益	推动全区建设工程高质量发展	通过对建设工程质量情况开展定期巡查检查，指导后续工作重点，推动全区建设工程高质量发展。
效益目标	社会效益	推动综合管廊建设良性运营	通过综合管廊建设，推动管线入廊管理，良性运营带动示范作用。
效益目标	社会效益	推进龙岗生态文明建设	推进。
效益目标	社会效益	推进装配式建筑项目的实施	组织专家组在装配式建筑项目实施过程进行项目对接、跟踪、检查、指导服务，协助和指导项目单位解决装配式建筑设计、施工装配、运营维护及预制部品部件生产等方面的疑难问题。
效益目标	社会效益	完善危险建筑边坡治理体系	有利于促进我区地质灾害和危险边坡治理体系的不断完善。
效益目标	社会效益	为奖惩机制提供科学依据	开展信用联合惩戒，落实信用奖惩机制。
效益目标	社会效益	物业专项维修资金档案便民查询	便利、及时。
效益目标	社会效益	物业专项维修资金政策知识普及	物业服务企业、街道相关工作人员对于物业专项维修资金政策知识的理解提升。
效益目标	社会效益	消防工程符合要求	符合。
效益目标	社会效益	有效促进工程勘察设计行业规范化管理与健康发展	促进。
效益目标	生态效益	促进绿色、循环、低碳发展	促进。
效益目标	生态效益	减少反复施工的影响	通过综合管廊建设，推动管线入廊管理，减少道路路面反复开挖，减少扬尘等环境污染。
效益目标	生态效益	降低危险边坡隐患数量	有效降低。
效益目标	生态效益	推进建筑废弃物减排与综合利用	推进。
效益目标	生态效益	推进深圳“无废城市”建设	推进。
效益目标	服务对象满意度	内部满意度	服务成果验收通过，履约评价良好。
效益目标	服务对象满意度	内部满意度	配置设备验收通过，满足工作需求。
效益目标	服务对象满意度	社会公众满意度	≥90%。