

# 深圳市龙岗区人民政府

---

## 深圳市龙岗区人民政府关于市七届人大二次会议第 20220385 号建议答复的函

尊敬的黄翔等代表：

首先非常感谢您对政府工作以及龙岗区社会建设工作的关心和支持。您在深圳市七届人大二次会议上提出的第 20220385 号《关于完善轨道交通深大城际 33 号线（白坭坑段）沿线横东岭路规划和道路配套设施建设的建议》收悉，按照办理分工，龙岗区为市主办单位，市规划和自然资源局、市交通运输局为汇办单位。我区在汇总各汇办单位意见后，经过认真研究，将办理意见答复如下：

### 一、关于“对配送农产品的大型货车及三轮车通行道路设施进行专门的规划布局”的建议

白坭坑片区为机荷高速、水官高速、盐排高速、丹平快速路围合而成的一片相对独立区域。片区内部现状以物流、旧村及普通工业用地为主，横东岭路南侧主要为海吉星国际农产品物流园，是全市最大的供港供深农产品交易基地；北侧主要为旧村及工业用地，由海吉星农产品物流园带动的配送、加工、零售、服务等产业链已基本形成。由于白坭坑片区地理位置原属水源保护

---

区，各种设施建设受限。目前片区对外交通主要依靠横东岭路、白坭路及良白路，并以横东岭路为主，对外通道较为单一；而且受现状用地布局影响，片区存在交通流量大、客货交通混行等问题，对整个物流园区农产品的进出、居民的日常出行造成了影响。

市交通运输局、市规划和自然资源局等相关部门及我区均高度重视白坭坑片区整体规划相对落后、交通配套较为不足的问题，目前已完成或正开展片区相关规划和建设工作，具体包括：

#### （一）开展慢行系统小修工程、完善片区慢行系统

2022年，市交通运输局龙岗管理局在白坭坑片区横东岭路、丹农路、东泰路开展了人行道慢行系统小修工程，完善片区慢行系统。

1. 横东岭路已基本完成人行道慢行系统小修工程，完成人行道维修面积 4884 m<sup>2</sup>，新增绿道 902m。

2. 丹农路已完成东侧人行道维修面积 1026 m<sup>2</sup>，新增绿道 236m；后续计划维修剩余东侧 429m 人行道维修及西侧全线人行道与新增绿道维修计划。

3. 东泰路南侧人行道受限于海吉星物流的围墙与路侧绿化带条件限制，拟采用南侧整体浇筑水泥混凝土人行道处置方法，保证路面的长期完好性，目前因施工期间行人的疏散问题还在和交警沟通协调。东泰路北侧拟采用“非机动车道+人行道”的拓宽计划，现状人行道宽度为 2.65 米，拓宽后人行道宽度非机动车道 4.5 米+人行道 1.5 米。

## （二）依据相关规范标准、落实慢行系统配建

市规划和自然资源局与市交通运输局于 2020 年联合发布了《深圳市步行和自行车交通系统规划设计导则》，市规划和自然资源局正在修订的《深圳市城市规划标准与准则》，导则与深标修订均坚持“以人为本、绿色交通优先”的原则，按照“功能需求导向”、“空间集约整合”等设计理念，结合道路功能和交通流量合理布局，普通主干路、次干路和支路按步行、自行车、公共交通、小汽车的优先顺序分配路权。

因此，后续该片区道路规划编制及用地审批时，市规划和自然资源局龙岗管理局、市交通运输局龙岗管理局等相关部门将根据导则、深标修订及相关规范予以审查，严格落实非机动车、慢行系统的配建。

## （三）结合城市更新与图则修编、构建客货分离体系

2018 年，根据《广东省人民政府关于调整深圳市部分饮用水水源保护区的批复》，白坭坑片区大部分区域已调出水源保护区范围，使得片区土地资源及开发强度在一定程度上得以释放，为片区未来的发展提供了更多的空间。

根据在编《深圳市城市更新和土地整备“十四五”规划》，白坭坑片区大部分位于优先拆除重建区域，更新项目基本全覆盖，主要改造方向为居住、商住、普通工业和新型产业等。

同时，市规划和自然资源局龙岗管理局正开展[下李朗-良安田地区]法定图则局部修编工作，应对现状用地布局混杂、客货

交通混行问题，提出集中布置货运功能区、分离客货运需求，进而实现客货分离的思路。片区主要规划货运交通包括平安大道南段、横东岭路、丹农路、片区外围环形道路等，主要规划客运通道为平安大道北段、片区中北部内部道路等，届时将实现货运交通与城市生活区域的有效分离。

## **二、关于“以新规划建设横东岭路为界，重新规划白坭坑片区功能区”的建议**

目前市规划和自然资源局龙岗管理局正开展[下李朗-良安田地区]法定图则局部修编工作，图则修编将白坭坑片区规划为“一心两轴一带三片”的空间布局，其中“一心”为围绕深大城际白坭坑站构建的 TOD 核心区，“两轴”为平安大道城市联动发展轴及横东岭路片区发展轴，“一带”为依托东深河发展的东西向滨水活力带，“三片”为 2 个产业片区和 1 个生活服务片区，承载片区主导功能，片区功能划分与代表们所提建议基本契合。

根据片区空间布局，横东岭路以南区域主要规划为产业片区，规划用地以物流、工业及新型产业用地为主，横东岭路以北区域主要规划为生活服务片区，规划用地以居住、商业及配套设施用地为主。

## **三、关于“加快推进丹农路东、西方向道路建设工作，打通东泰路南方向的断头路，优化海吉星片区交通循环”的建议**

**（一）关于“加快推进丹农路东、西方向道路建设工作”的建议**

丹农路二期工程已列入我区道路网建设攻坚行动方案(2021—2023),目前龙岗区建筑工务署正开展丹农路二期的建设工作,丹农路二期工程西起现状丹平快速路辅道,东至现状东泰路、与丹农路一期工程相接,全线长约0.85公里,丹农路二期的建设将实现丹农路全线贯通,可为海吉星物流园及周边企业提供更加完善的交通服务,减轻东泰路和横东岭路的交通压力,改善居民出行环境。丹农路二期项目于2022年3月正式开工建设,目前已开展隧道进出段的挡墙桩基施工,预计2024年12月完工。我区后续将进一步督促区建筑工务署加快推进丹农路二期建设工作。

## (二)关于“打通东泰路南方向的断头路”的建议

目前龙岗区建筑工务署正开展平安大道方案设计工作,平安大道北起丹平快速、南至沙荷路,在白坭坑段基本与东泰路平行,过白坭坑后下穿水官高速,继续往南与红棉路衔接。根据平安大道方案,东泰路将与平安大道相交为T型信控平交节点,从而实现与南向交通联系功能。

再次感谢您对龙岗区规划建设工作的关心指导,欢迎继续提出宝贵意见和建议。

专此函复。

(此页无正文)

深圳市龙岗区人民政府

2022年7月27日

(联系人：钟芳，电话：28922919、18823394663)

办理结果：A

公开方式：全文公开