

宝龙街道龙东华盛工业区城市更新单元二期物业权属、搬迁补偿安置情况和建筑现状情况一览表

序号	原权利人	房屋测绘编号	用途	建筑面积			搬迁补偿安置情况（安置面积为建筑面积）	建筑现状
				基底面积（㎡）	永久面积（㎡）	投影面积（㎡）		
1	林标选	01-37	铁皮房	87.34	0.00	87.34	货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-38	简易房	129.02	0.00	129.02		
		01-39	住宅	221.33	1193.96	20.07		
2	陈妙芳	01-22	住宅	101.61	563.26	---	回迁住宅572㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
3	陈卫雄	01-23	住宅	101.61	563.26	---	回迁住宅572㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
4	李玉才 黄玉兰 李俏峰 黄俏龙	01-09	住宅	101	595.10	22.43	回迁住宅600㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
5	赵颖 赵东海	01-15（部分）	宿舍	621.48	276.92	173.73（01-15号房屋全部）	回迁住宅360㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
6	潘朝光 罗桂芳 潘广麒 潘健麟	01-15（部分）	宿舍	621.48	307.69		回迁住宅400㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
7	李肖南 邓志琼 李枫贤 李泽康	01-15（部分）	宿舍	621.48	292.31		回迁住宅380㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
8	李孙谋 李国良	01-15（部分）	宿舍	621.48	61.54		回迁住宅80㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
9	钟赵文	01-12	住宅	118.08	836.56	82.41	货币补偿已按协议执行	已拆除
10	邱光怡	01-29-1	住宅	154.44	1075.56	---	货币补偿已按协议执行	已拆除
11	李南川 蔡长华	01-20-2（部分）	住宅	159.12	735.95	---	回迁住宅735.95㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
12	李南川	01-20-3	住宅	154.37	838.05	---	回迁住宅838.05㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
13	邱洁雨	01-29-2	住宅	154.44	1075.56	24.87	回迁住宅200㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
14	罗嘉馨 罗斯琪	01-14（部分）	厂房	1318	363.64	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁住宅400㎡	已拆除
15	江镜珠	01-24	住宅	101.71	621.72	---	回迁住宅100㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
16	陈群妹 江晚清 江广金 江小滨	01-14（部分）	厂房	1318.00	328.84	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁住宅361.72㎡	已拆除
17	李建锋	01-14（部分）	厂房	1318.00	109.09		回迁住宅120㎡	已拆除
18	孙锦青	01-29-3	住宅	155.37	1081.93	---	货币补偿已按协议执行	已拆除
19	孙锦东	01-20	住宅	162.26	849.31	---	货币补偿已按协议执行	已拆除
20	孙思敏 孙家隆	01-20-2（部分）	住宅	159.12	148.85	---	回迁住宅148.35㎡	已拆除
		01-14（部分）	厂房	1318	773.77	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁住宅851.15㎡	已拆除
21	李懋强 陈小玲 李颖 李文彬 李聪颖 李谋桥	01-14（部分）	厂房	1318	454.55		回迁住宅500㎡	已拆除
22	曾立波	01-29	住宅	154.44	1075.56	---	货币补偿已按协议执行	已拆除
23	范精神 范童良 范童宝 范能干	01-13	住宅	135.14	945.19	---	回迁住宅1119㎡，回商业81㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
24	林志龙	01-15（部分）	宿舍	621.48	923.08	173.73（01-15号房屋全部）	货币补偿已按协议执行	已拆除
25	林锡标	01-13-1	住宅	163.32	932.65	---	回迁住宅1164㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
26	程曙	01-14（部分）	厂房	1318.00	711.10	1288.06（01-14号房屋全部）	货币补偿已按协议执行	已拆除
27	刘建清、李小瑜	01-06	住宅	95.21	638.95	---	货币补偿已按协议执行	已拆除
28	程金华	01-11	住宅	102.11	590.11	---	货币补偿已按协议执行	已拆除

宝龙街道龙东华盛工业区城市更新单元二期物业权属、搬迁补偿安置情况和建筑现状情况一览表

序号	原权利人	房屋测绘编号	用途	建筑面积			搬迁补偿安置情况（安置面积为建筑面积）	建筑现状
				基底面积（㎡）	永久面积（㎡）	投影面积（㎡）		
29	何丽嫦	01-01	住宅	159.09	1358.77	—	货币补偿已按协议执行	已拆除
30	孙思雅	01-03	住宅	101.10	826.15	—	回迁住宅2200㎡，回商业100㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-06-A	其他	31.87	31.87	—		已拆除
		01-19	厂房	691.34	691.34	691.34		已拆除
		01-31	简易房	282.23	/	282.23		已拆除
		01-14（部分）	厂房	1318	90.91	1288.06（01-14号房屋全部）		已拆除
		01-32	配电房	28.91	28.91	—		已拆除
31	孙家骏	01-04	住宅	116.63	655.70	29.05	回迁住宅2200㎡，回商业100㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-05	住宅	116.52	795.58	40.72		已拆除
		01-15（部分）	宿舍	621.48	76.92	173.73（01-15号房屋全部）		已拆除
		01-20-1	杂房	52.29	/	52.29		已拆除
32	邱玉清	01-21（部分）	住宅	264.20	833.58	45.71（01-21号房屋全部）	回迁住宅2215.95㎡，回商业220㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-18	杂房	247.79	/	247.79		已拆除
		01-15-A	门卫房	73.67	73.67	—		已拆除
		01-02-A	厕所	13.67	13.67	—		已拆除
		01-15（部分）	宿舍	621.48	88.46	173.73（01-15号房屋全部）		已拆除
		01-10	配电房	49.98	49.98	—		已拆除
33	黄兆伦	01-14（部分）	厂房	1318	60.00	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁住宅1610㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-17（部分）	厂房	734.76	1487.88	—		已拆除
34	廖珈宜	01-17（部分）	厂房	734.76	1409.09	—	回迁住宅1550㎡	已拆除
35	李俞兴 李伟杰 李晴怡 李颖 李雯宜 陈小玲 庄梅花	01-02（部分）	铺面	220.05	367.07	—	回迁住宅430㎡，回商业120㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
36	孙晓文	01-02（部分）	铺面	220.05	110.85	—	回迁住宅166㎡	已拆除
37	孙志宏	01-14（部分）	厂房	1318.00	181.82	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁住宅200㎡	已拆除
38	吕少卫	01-14（部分）	厂房	1318.00	109.09		回迁住宅120㎡	已拆除
39	赖映婵	01-14（部分）	厂房	1318.00	72.73		回迁住宅80㎡	已拆除
40	顾远明	01-14（部分）	厂房	1318.00	113.64		回迁住宅125㎡	已拆除
41	朱登林	01-14（部分）	厂房	1318.00	86.36		回迁住宅95㎡	已拆除
42	胡武宗	01-14（部分）	厂房	1318.00	81.82		回迁住宅90㎡	已拆除
43	简露露	01-14（部分）	厂房	1318.00	86.36		回迁住宅95㎡	已拆除
44	赖一辉	01-14（部分）	厂房	1318.00	86.36		回迁住宅95㎡	已拆除
45	孙锦坪	01-14（部分）	厂房	1318.00	150.91		回迁住宅166㎡	已拆除

宝龙街道龙东华盛工业区城市更新单元二期物业权属、搬迁补偿安置情况和建筑现状情况一览表

序号	原权利人	房屋测绘编号	用途	建筑面积			搬迁补偿安置情况（安置面积为建筑面积）	建筑现状
				基底面积（㎡）	永久面积（㎡）	投影面积（㎡）		
46	李伟艺	01-14（部分）	厂房	1318.00	500.56	1288.06（01-14号房屋全部）	货币补偿已按协议执行	已拆除
47	欧阳旭怡	01-14（部分）	厂房	1318.00	150.91		回迁住宅166㎡	已拆除
48	欧阳兆杰	01-14（部分）	厂房	1318.00	150.91		回迁住宅166㎡	已拆除
49	陈定主	01-14（部分）	厂房	1318.00	150.91		回迁住宅166㎡	已拆除
50	陈定卓	01-14（部分）	厂房	1318.00	150.91		回迁住宅166㎡	已拆除
51	李紫飞	01-14（部分）	厂房	1318.00	76.92		回迁住宅100㎡	已拆除
52	朱兰珍	01-14（部分）	厂房	1318.00	84.62		回迁住宅110㎡	已拆除
53	罗利平	01-14（部分）	厂房	1318.00	69.23		回迁住宅90㎡	已拆除
54	何剑鸿	01-15（部分）	宿舍	621.48	127.69		173.73（01-15号房屋全部）	回迁住宅166㎡
55	何剑辉	01-15（部分）	宿舍	621.48	127.69	回迁住宅166㎡		已拆除
56	孙家钰	01-15（部分）	宿舍	621.48	127.69	回迁住宅166㎡		已拆除
57	孙浩贤	01-15（部分）	宿舍	621.48	127.69	回迁住宅166㎡		已拆除
58	孙锦坪	01-15（部分）	宿舍	621.48	105.70	回迁住宅355㎡		已拆除
59	陈友芝	01-08-1	住宅	116.55	716.02	4.57	回迁住宅1000㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
60	陈尚模 陈俊玲	01-08	住宅	116.55	713.49	4.57	回迁住宅1000㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
61	蔡少华 蒋月明 蔡子一	01-07	住宅	137.77	781.62	—	回迁住宅1000㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
62	陈壮	01-21（部分）	住宅	264.20	122.00	45.71（01-21号房屋全部）	回迁住宅122㎡	已拆除
63	蔡泽道	01-21（部分）	住宅	264.20	100.00		回迁住宅100㎡	已拆除
64	郑碧谋	01-21（部分）	住宅	264.20	100.00		回迁住宅100㎡	已拆除
65	陈粉娟	01-21（部分）	住宅	264.20	100.00		回迁住宅100㎡	已拆除
66	陈钊绕	01-21（部分）	住宅	264.20	122.00		回迁住宅122㎡	已拆除
67	周孝勇	01-21（部分）	住宅	264.20	140.00		回迁住宅140㎡	已拆除
68	陈建鹏 陈建基	01-21（部分）	住宅	264.20	250.00		45.71（01-21号房屋全部）	回迁住宅250㎡
69	周巧敏	01-21（部分）	住宅	264.20	60.00	回迁住宅60㎡		已拆除
70	陈清琳 陈清芳 陈清云	01-21（部分）	住宅	264.20	266.38	回迁住宅266.38㎡		已拆除
71	李万宝	01-21（部分）	住宅	264.20	250.00	45.71（01-21号房屋全部）	回迁住宅250㎡	已拆除
72	深圳市龙东股份合作公司	—	—	—	—	—	回迁商业563.68㎡，货币补偿已按协议执行	/
73	深圳市龙岗新大坑股份合作公司	01-33	厂房	238.71	72.36	166.35	回迁商业7342.13㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-34	厂房	3260.51	3260.51	2003.26		已拆除
		01-34-1	厂房	444.23	—	444.23		已拆除
		01-35	厂房	1252.33	1252.33	128.68		已拆除

宝龙街道龙东华盛工业区城市更新单元二期物业权属、搬迁补偿安置情况和建筑现状情况一览表

序号	原权利人	房屋测绘编号	用途	建筑面积			搬迁补偿安置情况（安置面积为建筑面积）	建筑现状
				基底面积（㎡）	永久面积（㎡）	投影面积（㎡）		
		01-36	厂房	1547.24	1547.24	72.00		已拆除
		01-40	厂房	800.89	—	21.17		已拆除
		01-40-1	厂房	261.18	4538.04	261.18		已拆除
74	深圳市龙岗赤石岗股份合作公司	01-14（部分）	厂房	1318.00	623.52	1288.06（01-14号房屋全部）	回迁商业3954.02㎡，货币补偿已按协议执行	已拆除
		01-15（部分）	宿舍	621.48	317.21	173.73（01-15号房屋全部）		已拆除
		01-16	宿舍	452.03	1360.14	130.30		已拆除
		01-25	杂物房	156.91	—	156.91		已拆除
		01-26	综合楼	612.23	2283.88	162.83		已拆除
		01-27	铁皮棚	123.29	—	123.29		已拆除
		01-28	铁皮棚	58.51	—	58.51		已拆除
		01-30	综合楼	324.54	1701.74	42.11		已拆除
		01-30-A	门卫房	6.11	6.11	—		已拆除
		01-30-B	门卫房	4.73	4.73	—		已拆除
		01-41	铁皮棚	69.39	—	69.39		已拆除

注：深圳市龙东股份合作公司涉及非农建设用地指标面积5067.30㎡（其中4899.17㎡位于项目拆除范围线内，170.13㎡位于拆除范围线外）；深圳市龙岗新大坑股份合作公司涉及集体土地用地面积9757.67㎡；深圳市龙岗赤石岗股份合作公司涉及集体土地用地面积27034.13㎡，集体资产处置已完成。