

园山街道森城工业区城市更新单元拆除范围物业权属、搬迁补偿完成情况一览表

序号	原权利人	地址	房屋测绘编号	用途	建筑面积（或投影面积或土地面积㎡）	补偿方式（安置面积为建筑面积）
1	深圳市森城科技发展有限公司	红棉四路6号森城工业区	S1	A栋宿舍	2388.12	安置厂房面积68220平方米，安置宿舍面积25230平方米。货币补偿已按协议执行。
2			S2	B栋宿舍	2380.31	
3			S3	C栋宿舍/B3	2436.65	
4			S4	D栋宿舍/B4	2475.74	
5			S5	E栋宿舍/E1	1428.04	
6			S6	F栋宿舍/E2	1712.59	
7			C1	1号厂房	9362.76	
8			C2	2号厂房	9253.81	
9			C3	3号厂房	1818.85	
10			C4	4号厂房	1817.84	
11			C5	5号厂房	9236.18	
12			C6	配电房	152.42	
13			C7	仓库	8.48	
14			C8	门卫室	8.28	
15			C9	商铺	405.07	
16			C10	商铺	702.12	
17			C12	办公楼F	5905.05	
18			C13	简易棚	——	
19			C14	配电房	10.44	
20			C15	配电房	192.58	
21			C16	办公楼	1043.73	
22			C17	6号厂房	3879.95	
23			C18	厂房	60.85	
24			C19	配电房	12.46	
25			C20	厂房	643.64	
26			C21	7号厂房	863.31	
27			C22	简易棚	——	
28			C23	简易棚	——	
29			C24	配电房	19.53	
30			C25	厂房	1489.63	

备注：该项目涉及46.1平方米国有未出让用地，规划阶段进行用地清退，作为公园绿地移交政府。