

附件：更新意愿汇总表<sup>1</sup>

申报更新单元名称：龙岗区坂田街道欧威尔空调厂城市更新单元“工业上楼”项目

申报单位：深圳市星火文化产业运营管理有限公司（盖章）

填写日期：2023年7月24日

地块编号	序号	产权名称 (房号) <sup>2</sup>	业主名称	产权证件类型	是否同意 申报更新	建筑面积	证明材料 <sup>3</sup>	备注
01	1	1-01 以莱特新厂区设备房	深圳市星火	不动产权证书+建设工程规划验收合格证	是	209.33	F	-
	2	1-02 以莱特新区中央空调车间及仓库	文化产业运营管理有限公司	不动产权证书+建设工程规划验收合格证	是	12993.37	F	-
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量(人)	比例(%)	13202.7	面积(m <sup>2</sup> )	比例(%)	
			1	100%		13202.7	100%	
02	1	2-01 厂房1号	深圳市星火文化产业运营管理有限公司	房地产证	是	29472.59	F	
	2	2-02 办公楼1号		房地产证	是	8861.01	F	
	3	2-03 以莱特凉宇空调厂仓库(第14栋)		房地产证	是	2457.08	F	
	4	2-04 变配电站1号		房地产证	是	199.99	F	



	5	2-05 垃圾处理站 2 号		房地产证	是	115.5	F	
	6	2-06 锅炉房 1 号		房地产证	是	226.01	F	
	7	2-07 冷冻站 1 号		房地产证	是	184.42	F	
	8	2-08 水塔 1 号		房地产证	是	20.8	F	
	9	2-09 液化气站 1 号		房地产证	是	43.96	F	
	10	2-10 空压站 1 号		房地产证	是	250.47	F	
	11	2-11 气体供压站 1 号		房地产证	是	282.02	F	
	12	2-12 给水站 1 号		房地产证	是	103.42	F	
	13	2-13 门房 5 号		房地产证	是	135.14	F	
分类汇总	权利人	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人 占有的建筑物			
	1	数量 (人)	比例 (%)	42352.41	面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)		
		1	100%		42352.41	100%		
合计汇总	权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物			
	1	数量 (人)	比例 (%)	55555.11	面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)		



	1	100%		55555.11	100%	
--	---	------	--	----------	------	--

(此表可续)

填表说明:

1. “产权名称(房号)”栏应填写申报拆除范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称(房号)。
2. “证明材料”栏应参照以下分类,填写A、B、C、D、E、F项:
  - (A): 经公证的授权委托书;
  - (B): 《城市更新单元计划申报委托书》;
  - (C): 产权单位改造委托书(法人签章);
  - (D): 依法签订的委托改造或合作改造协议。
  - (E): 股东大会会议纪要
  - (F): 自有产权