

## 2023年上半年龙岗区区属国企工程项目履约评价结果

序号	建设单位	项目名称	招标类型	参建单位	综合评分	评价结果	需注意事项
1	区域投集团	深圳建筑产业园生态智谷总部基地一期城市设计与建筑设计总承包国际招标合同	招标代理	深圳市一和雅韵建筑咨询有限公司	88	良好	
2	区域投集团	深圳建筑产业园生态智谷总部基地一期设计咨询、工程监理及绿建低碳咨询合同	全过程咨询	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	86.25	良好	
3	区域投集团	坂田北地区法定图则DY15控制单元规划调整研究规划研究服务合同	咨询	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	86	良好	
4	区域投集团	深圳工业软件园（龙岗金园软件园）项目规划调整及林地使用研究服务采购项目合同	咨询	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	91	良好	
5	区域投集团	深圳工业软件园（龙岗金园软件园）项目可行性研究服务合同	咨询	深圳市世鹏资产	95	良好	
6	区域投集团	宝龙智造园项目	造价咨询	深圳市建森工程造价咨询有限公司	84	合格	
7	区域投集团	宝龙智造园项目	设计	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	87.2	良好	
8	区域投集团	深圳工业软件园	施工	中国二十冶集团有限公司/ 深圳市天健第三建设工程有限公司	86.8	良好	
9	区域投集团	深圳工业软件园	监理	重庆联盛建设项目管理有限公司	87.3	良好	
10	区域投集团	深圳工业软件园	造价咨询	北京城建设计发展集团股份有限公司	87.4	良好	
11	区域投集团	深圳工业软件园	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	87	良好	
12	区域投集团	深圳工业软件园	勘察	中国建筑西南勘察设计院有限公司	87.875	良好	
13	区域投集团	建筑产业生态智谷	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	87.4	良好	
14	区域投集团	建筑产业生态智谷	施工	中国建筑第八工程局有限公司 中铁七局集团第五工程有限公司	88.7	良好	
15	区域投集团	建筑产业生态智谷	监理	五洲工程顾问集团有限公司	88.4	良好	
16	区域投集团	建新村D2-204、D3-3、D2-9号渗漏水维修工程	施工	广东红瑞建筑工程有限公司	93.2	良好	
17	区投控集团	智慧云谷项目	施工	中国建筑第六工程局有限公司	61	合格	
18	区投控集团	智慧云谷项目	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	70.5	合格	
19	区投控集团	智慧云谷项目	设计	广州博厦建筑设计研究院有限公司	87	良好	
20	区投控集团	智慧云谷项目	造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	87	良好	
21	区投控集团	西坑粮食储备库项目	施工	中国建筑第八工程局有限公司/中建八局 深圳科创发展有限公司	90.5	良好	
22	区投控集团	西坑粮食储备库项目	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	90.5	良好	
23	区投控集团	西坑粮食储备库项目	设计	河南工大设计研究院	74	合格	
24	区投控集团	西坑粮食储备库项目	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	91	良好	
25	区投控集团	西坑粮食储备库项目	造价咨询	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	89	良好	
26	区投控集团	西坑粮食储备库项目	造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	92	良好	
27	区投控集团	科创一路项目	设计	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	93	良好	

28	区投控集团	科创一路项目	造价咨询	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	93	良好	
29	区投控集团	科创一路项目	施工	中国建筑第四工程局有限公司	86	良好	
30	区投控集团	科创一路项目	监理	深圳市万晟建设管理有限公司	89	良好	
31	区产服集团	阿波罗产服科创大厦	设计	航天建筑设计研究院有限公司	80	合格	
32	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	水土保持服务	深圳市新大地环境工程技术有限公司	82	合格	
33	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	审图	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	80	合格	
34	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	70	合格	
35	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	80	合格	
36	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	防雷检测	江苏华云防雷检测有限公司深圳分公司	80	合格	
37	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目	施工	中国二十冶集团有限公司	88	良好	
38	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目电梯采购及安装	施工	深圳安特电梯工程有限公司	80	合格	
39	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目室内精装修工程	施工	深圳市中深装建设集团有限公司	60	合格	
40	区产服集团	阿波罗产服科创大厦项目建筑智能化工程	施工	中铁武汉电气化局集团有限公司	90	良好	
41	区产服集团	大运无人机产业园（鲤鱼坝项目）	设计	深圳市物业国际建筑设计有限公司	86	良好	
42	区产服集团	大运无人机产业园（鲤鱼坝项目）	造价咨询	广东华禹工程咨询有限公司	86	良好	
43	区产服集团	大运无人机产业园（鲤鱼坝项目）	监理	深圳市中侨物业工程监理有限公司	88	良好	
44	区产服集团	大运无人机产业园（鲤鱼坝项目）	施工	深圳市金润建设工程有限公司	93	良好	
45	区产服集团	大运AI小镇项目	招标代理	深圳市深龙港建设监理有限公司	80	合格	
46	区产服集团	大运AI小镇项目	设计	北京中外建建筑设计有限公司	86	良好	
47	区产服集团	大运AI小镇项目	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	85	良好	
48	区产服集团	大运AI小镇项目	造价咨询	广东华禹工程咨询有限公司	85	良好	
49	区产服集团	大运AI小镇项目	房屋安全鉴定	深圳市建研检测有限公司	88	良好	
50	区产服集团	大运AI小镇项目	审图	深圳市大正建设工程咨询有限公司	85	良好	
51	区产服集团	大运AI小镇项目（二期）增加测绘	测绘	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	86	良好	
52	区产服集团	大运AI小镇项目（二期）增加房屋安全鉴定	房屋安全鉴定	深圳市建研检测有限公司	86	良好	
53	区产服集团	大运AI小镇项目（一期）施工总承包	施工	深圳市华晟建设集团股份有限公司	80	合格	
54	区产服集团	大运AI小镇项目（二期）转供电改造相关基础设施工程	施工	深圳市鹏泰建设有限公司	90	良好	
55	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期招标代理	招标代理	深圳市深龙港建设监理有限公司	80	合格	
56	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（监理）	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	92	良好	

57	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期造价咨询	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	88	良好	
58	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（设计）	设计	北京中外建建筑设计有限公司	85	良好	
59	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期施工图审查	审图	深圳市大正建设工程咨询有限公司	85	良好	
60	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期水土保持服务、用水节水评估	水土保持服务	深圳市泰然生态环境咨询有限公司	86	良好	
61	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程基坑工程第三方监测	监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	90	良好	
62	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程桩基础及基坑支护质量检测	质量检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	88	良好	
63	区产服集团	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程地基与基础工程	施工	中国京冶工程技术有限公司	86	良好	
64	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	施工	深圳市广电信义科技有限公司	85	良好	
65	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	施工	中国电信股份有限公司深圳龙岗分公司	88	良好	
66	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	施工	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	86	良好	
67	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	88	良好	
68	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	设计	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	89	良好	
69	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	监理	深圳市都信建设监理有限公司	87	良好	
70	信息管道公司	雪亮工程-视频门禁项目（二期）	监理	深圳市艾泰克工程咨询监理有限公司	87	良好	
71	信息管道公司	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目	施工	中国二十冶集团有限公司	88	良好	
72	信息管道公司	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目	造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	88	良好	
73	信息管道公司	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	88	良好	