

## 项目支出绩效自评表

项目编码：	440307210701500008333	项目名称：	行业安全监督管理	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房和建设局	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
<b>资金使用情况</b>							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	10090400.00	10090400.00	10047308.08	10	99.57	9.96
	其中：当年财政拨款	10090400.00	10090400.00	10047308.08	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
<b>项目目标完成情况</b>							

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况				
	提高建筑工程事故和各类突发事件的应急处理能力，落实建筑行业安全监管职责。				提高建筑工程事故和各类突发事件的应急处理能力，落实建筑行业安全监管职责。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标 (50分)	数量指标	应急抢险队伍数	7支	7支	7支	5	5	
			燃气安全检查数	≥270个	≥270个	≥270个	5	5	
			B类房屋数	136458栋	136458栋	136458栋	5	5	
		质量指标	燃气安全隐患整改完成率	100%	100%	100%	5	5	
			审查通过率	100%	100%	100%	5	5	
			勘察设计质量抽查项目整改率	100%	100%	100%	2.5	2.5	
			B类房屋安全隐患排查项目验收合格率	100%	100%	100%	2.5	2.5	
		时效指标	燃气安全巡查时限	按时完成	按时完成	按时完成	3	3	
			勘察设计文件抽查时限	一年内	一年内	一年内	3	3	
			建设工程质量定期检查巡查	定期检测	定期检测	定期检测	4	4	
		成本指标	预算执行率	≥95%	99.57%	99.57%	10	10	

## 项目支出绩效自评表

项目编号：	440307210701500001372	项目名称：	工程造价协审	绩效自评年度：	2022
实施单位：	深圳市龙岗区工程造价管理站	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和城乡建设局		

### 资金使用情况

		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	5159700.00	3859700.00	3857684.06	10	99.95	10
	其中：当年财政拨款	5159700.00	3859700.00	3857684.06	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—

### 项目目标完成情况

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	及时更新技术信息，完成建设工程造价行业监管任务，保障造价审核工作正常开展。				对国有资金投资项目的建设工程造价进行审核，完成建设工程造价行业监管任务。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	造价核减金额	≥5000万元	≥5000万元	5.00	5.00	
			审核（备案）造价成果文件数量	≥500个	≥500个	5.00	5.00	
		质量指标	协审造价成果文件偏差率	≤5%	0	10.00	10.00	
			送审项目抽查率	≥50%	99.95%	10.00	10.00	
		时效指标	工程项目审核（备案）完成时间	按法定时限完成	按法定时限完成	10.00	10.00	
		成本指标	协审费预算执行率	不超过预算批复数	未超过预算批复书	10.00	10.00	
	效益指标 (30分)	经济效益指标	节约财政资金，加强国有资金项目的工程造价监管，保障国有资金投资效益	有效	有效	15	15	
		社会效益指标	推动和加强建筑市场信用管理，构建“诚信激励、失信惩戒”机制，规范我区造价行业行为	不良行为、调查询问等行业监管15次以上	已完成	15	15	

		生态效益指标			无	0	0	
		可持续影响指标			无	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度 指标	内部满意度	100%	100%	5	5	
		其他满意度指标			无	0	0	
			内部满意度	100%	100%	5	5	
	总分					100	100	—

## 项目支出绩效自评表

项目编码：	440307210700200002708	项目名称：	今日香沙御景园保障性住房回购项目	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房和建设局	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
<b>资金使用情况</b>							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	16230000.00	16230000.00	16223022.81	10	99.96	10
	其中：当年财政拨款	16230000.00	16230000.00	16223022.81	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
<b>项目目标完成情况</b>							

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	推进公共住房回购项目顺利开展，有效保障我区公共住房需求。				推进公共住房回购项目顺利开展，有效保障我区公共住房需求。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	公共住房需求数量	≤126套	126套	15	15	
		质量指标	验收合格	1	100%	10	10	
		时效指标	回购款结算及时性	及时	一年内及时完成	15	15	
		成本指标	根据区造价站出具的审核结果回购	1	100%完成	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用		不适用	0	0	
		社会效益指标	可解决住房需求的住房数量	126套	解决住房需求126套	15	15	
		生态效益指标	不适用		不适用	0	0	
		可持续影响指标	提升公共住房供应能力	提升	提升公共住房供应能力	15	15	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	供应前对公共住房完成查验整改，确保质量达标	1	100%	10	10	
		其他满意度指标			不适用	0	0	
						不适用	0	0
	总分					100	100	—

## 项目支出绩效自评表

项目编码：	440307210701500008335	项目名称：	保障性住房和人才住房事务管理	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房保障管理中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
<b>资金使用情况</b>							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金 (元)	年度资金总额	11496100.00	12024855.00	11888216.30	10	98.86	9.89
	其中：当年财政拨款	11496100.00	12024855.00	11888216.30	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
<b>项目目标完成情况</b>							
年度总体目标	预期目标			* 实际完成情况			
	加强保障房物业资产的维修和保养；加强公共住房的智慧管理，杜绝违规预约行为，提升公共住房信息化管理水平；加强保障性住房租售前后空置期的物业管理，完成保障房物业确权，确保资产完整。			按时完成保障性住房维修和保养，按时支付保障性住房空置期的物业管理费，加强公共住房的智慧管理，杜绝违规预约行为，提升公共住房信息化管理水平。			



	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	维修维护物业的保障房项目数	≥26个	35个	4	4	
			政府投资自建公共住房项目数	4个	4个	3	3	
			保障房空置物业管理费项目数	≥67个	57个	3	2.55	部分项目房源已全部处于出租状态，无需支付空置物业费。
		质量指标	项目验收合格率	100%	100%	5	5	
			保障性住房房屋维修完成率	100%	100%	5	5	
		时效指标	保障性住房空置管理费资金支付及时率	100%	100%	4	4	
			保障性住房房屋维修及时率	100%	100%	3	3	
			政府投资自建公共住房运营管理时间	一年	一年内	3	3	
		成本指标	预算执行率	≥95%	99%	20	20	
		效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用	0	无	0	0
	社会效益指标		打造和谐社区	有效	有效	15	15	
			解决不同群体的住房困难	有效	有效	15	15	

		生态效益指标	不适用	0	无	0	0	
		可持续影响指标			无	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度 指标	社会公众满意度	社会公众满意度	95%满意	5	5	
		其他满意度指标			无	0	0	
			社会公众满意度	社会公众满意度	95%满意	5	5	
	总分					100	99.44	—

## 项目支出绩效自评表

项目编号：	440307210701500011228	项目名称：	检测事务管理	绩效自评年度：	2022
实施单位：	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和城乡建设局		

### 资金使用情况

		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	39920600.00	35902418.00	31553509.74	10	87.89	8.79
	其中：当年财政拨款	39920600.00	35902418.00	31553509.74	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—

### 项目目标完成情况

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	提高检测工作效率，降低生产成本，保证我站检验业务的正常开展。				提高检测工作效率，降低生产成本，检测检验业务的正常开展。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	静载服务及地基基础钻芯综合服务项目数	2个	2个	20	20	
		质量指标	检测准确率	100%	100%	4	4	
			不合格项目的整改率	100%	100%	3	3	
			专用耗材采购验收合格率	100%	100%	3	3	
		时效指标	项目开展及时性	及时	及时	10	10	
	成本指标	预算执行率	≥95%	87.89%	10	8.79	偏差原因：受疫情影响，工地工程进度缓慢，检测业务量下降。 改进措施：加强项目管理，提高资金使用效率。	
	效益指标 (30分)	经济效益指标	推进项目顺利开展	有效	有效	10	10	
		社会效益指标	提升工程质量	提升	提升	10	10	
			促进经济和社会可持续发展	促进	促进	10	10	

		生态效益指标	不适用		无	0	0	
		可持续影响指标	不适用		无	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	内部满意度	100%	100%	5	5	
		其他满意度指标			无	0	0	
			群众满意度	≥95%	95%	5	5	
	总分					100	97.58	—

效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用	0	不适用	0	0	
	社会效益指标	防止燃气安全事故	有效	有效防止	10	10	
		减少建设工程质量问题	有效	有效减少	10	10	
		有效促进工程勘察设计行业规范化管理与健康发展	促进	有效促进	10	10	
	生态效益指标	不适用	0	不适用	0	0	
	可持续影响指标			不适用	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	巡查站点服务满意度	100%	100%	5	5
其他满意度指标				不适用	0	0	
		巡查站点服务满意度	100%	100%	5	5	
	总分				100.0	99.96	—