

项目支出绩效自评表

项目编码：	440307210701500002290	项目名称：	住房货币补贴管理及发放	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房保障管理中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
资金使用情况							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	1112000.00	862000.00	760815.00	10	88.26	8.83
	其中：当年财政拨款	1112000.00	862000.00	760815.00	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
项目目标完成情况							

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	保障廉租保障家庭的基本住房需求，实现应保尽保。				保障了低收入家庭的住房需求，实现应保尽保。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	廉租住房货币补贴人数	≥213人	193人	6	5.44	我区目前针对户籍低保家庭实行两种住房保障措施，部分低保家庭选择住房保障后，不可同步领取廉租住房货币补贴。
		质量指标	廉租住房货币补贴范围	104户	98户	7	6.6	我区目前针对户籍低保家庭实行两种住房保障措施，部分低保家庭选择住房保障后，不可同步领取廉租住房货币补贴。
			资金标准达标率	100%	100%	7	7	
		时效指标	廉租住房货币补贴发放时间	按月发放	按月发放	10	10	
		成本指标	发放标准	严格按照补贴标准执行	100%完成	10	8.83	
			预算控制率	不超过预算批复数	未超过预算批复数	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用	0	无	0	0	
		社会效益指标	对廉租保障家庭实现应保尽保	有效	有效保障	30	30	
		生态效益指标	不适用	0	无	0	0	
		可持续影响指标			无	0	0	

	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	保障对象满意度	≥95%	98%	10	10	
		其他满意度指标			无	0	0	
					无	0	0	
	总分					100	96.70	—

项目支出绩效自评表

项目编码：	440307210701500008335	项目名称：	保障性住房和人才住房事务管理	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房保障管理中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
资金使用情况							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	11496100.00	12024855.00	11888216.30	10	98.86	9.89
	其中：当年财政拨款	11496100.00	12024855.00	11888216.30	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
项目目标完成情况							

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	年度总体目标	加强保障房物业资产的维修和保养；加强公共住房的智慧管理，杜绝违规履约行为，提升公共住房信息化管理水平；加强保障性住房租售前后空置期的物业管理，完成保障房物业确权，确保资产完整。				按时完成保障性住房维修和保养，按时支付保障性住房空置期的物业管理费，加强公共住房的智慧管理，杜绝违规履约行为，提升公共住房信息化管理水平。		
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	维修维护物业的保障房项目数	≥26个	35个	4	4	
			政府投资自建公共住房项目数	4个	4个	3	3	
			保障房空置物业管理费项目数	≥67个	57个	3	2.55	部分项目房源已全部处于出租状态，无需支付空置物业费。
		质量指标	项目验收合格率	100%	100%	5	5	
			保障性住房房屋维修完成率	100%	100%	5	5	
		时效指标	保障性住房空置管理费资金支付及时率	100%	100%	4	4	
			保障性住房房屋维修及时率	100%	100%	3	3	
			政府投资自建公共住房运营管理时间	一年	一年内	3	3	
		成本指标	预算执行率	≥95%	99%	20	20	

效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用	0	无	0	0	
	社会效益指标	打造和谐社区	有效	有效	15	15	
		解决不同群体的住房困难	有效	有效	15	15	
	生态效益指标	不适用	0	无	0	0	
	可持续影响指标			无	0	0	
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	社会公众满意度	社会公众满意度	95%满意	5	5	
	其他满意度指标			无	0	0	
		社会公众满意度	社会公众满意度	95%满意	5	5	
	总分				100	99.44	—

项目支出绩效自评表

项目编码：	440307220191502300009	项目名称：	信息系统运行与维护	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市龙岗区住房保障管理中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区住房和建设局				
资金使用情况							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分
项目资金（元）	年度资金总额	39700.00	24750.00	24750.00	10	100	10
	其中：当年财政拨款	39700.00	24750.00	24750.00	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
项目目标完成情况							

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	负责机房、服务器、网络设备、存储设备、安全设备、计算机终端及周边设备、会议室设备、业务信息系统等，完成年度软硬件设备及信息系统维护工作，保障软硬件设备及信息系统等正常运行。					负责机房、服务器、网络设备、存储设备、安全设备、计算机终端及周边设备、会议室设备、业务信息系统等，完成年度软硬件设备及信息系统维护工作，保障软硬件设备及信息系统等正常运行。		
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	服务计算机台数	不少于22台	≥22台	10	10	
		质量指标	解决出现的问题	全部解决	全部解决	10	10	
		时效指标	响应速度	半天内到场	半天内到场	10	10	
		成本指标	服务费	不超过年度预算	100%达标	20	20	
	效益指标 (30分)	经济效益指标			0	0	0	
		社会效益指标	故障解决率	软硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率≥90%	100%	30	30	
		生态效益指标			0	0	0	
		可持续影响指标			0	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	解决问题的能力与态度	满意	100%满意	10	10	
		其他满意度指标			0	0	0	
	总分					100	100	—