

龙岗河干流清淤工程-监理服务费

预算编制报告书

HY-QGC-2023-054 (YB-001)



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二四年一月十二日

预算编制报告书

HY-QGC-2023-054 (YB-001)

工程名称：龙岗河干流清淤工程-监理服务费

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：陆拾陆万陆仟贰佰叁拾捌元贰角贰分

（小写）：666238.22 元

编制人：汪槟榔

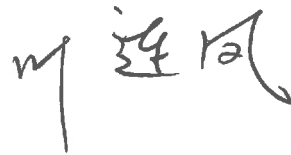
签

名：





复核人：



资格证号：



审批人：



资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二四年一月十二日



预算编制说明

深圳市龙岗区水务局：

受贵单位的委托，按照现行国家、行业 and 地方政府相关法律、法规和规定要求，根据贵单位提供的工程资料，本着合法、独立、客观、公正和诚实信用的原则，我公司编制了本工程预算，现将编制情况说明如下：

一、 工程概况

(一) 工程名称：龙岗河干流清淤工程-监理服务费

(二) 工程地点：深圳市龙岗区

(三) 实施单位

1. 建设单位：深圳市龙岗区水务局

2. 设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

(四) 工程内容

该工程包括：施工阶段监理服务

二、 编写依据

1. 深圳市水务规划设计院股份有限公司编制的《龙岗河干流清淤工程初步设计概算书》；

2. 施工监理服务费编制依据《建设工程监理相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕（670号））。

一、施工监理费计算过程

龙岗河干流清淤工程投资额为4625.32万元，其中建筑安装工程费为3930.97万元。

龙岗河干流清淤工程的施工监理服务费按照建筑安装工程费+（设备购置费+联合试运转费）分档定额计费，则施工监理服务费按如下方式确定：

参照国家发改委、建设部《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定及概算批复，本工程的专业调整系数按水利电力工程类别中其他水利工程取0.9，工程复杂程度调整系数取其他水利工程Ⅰ级0.85，高程调整系数根据海拔高程2001m以下取1.0。

施工监理服务收费计费额=建筑安装工程费+（设备购置费+联合试运转费）
=3930.97（万元）

1. 施工监理酬金=78.1+(120.8-78.1)/(5000-3000)×(3930.97-3000)
=97.97621万元。

2. 专业调整系数依据其他水利工程： 监理服务酬金基准价=施工监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数=97.97621×0.9×0.85×1.0=74.951801万元。

3. 专业调整系数依据概算批复： 监理服务酬金基准价=施工监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数=97.97621×0.8×0.85×1.0=66.623822万元。

4. 建议专业调整系数按0.8计取，则施工阶段监理服务费=66.623822万元。