

# 深圳市龙岗区住房和建设局

## 龙岗区住房和建设局关于龙岗区七届人大三次会议第 20230125 号建议答复的函

尊敬的陈曦代表：

龙岗区人大常委会转来龙岗区第七届人民代表大会第三次会议建议第 20230125 号《关于建立完善龙岗区装修工程建筑废弃物清运市场体系建议》收悉。作为该建议的办理单位之一，我局对您的建议高度重视，进行了深入的调研和研究。现将办理情况答复如下：

### 一、相关情况

根据《深圳市建筑废弃物管理办法》（市政府令第 330 号），我市建筑废弃物分为工程渣土、工程泥浆、拆除废弃物、施工废弃物、装修废弃物五大类。目前，我市已对工程渣土、工程泥浆、拆除废弃物在排放、运输、消纳环节进行全过程纳管，而施工和装修废弃物收运处置的纳管工作刚刚起步，市、区各相关部门对该项工作高度重视，近年来做了大量的工作。

### 二、相关工作开展情况

#### （一）市级层面运筹帷幄

近年来，深圳市住房建设局积极统筹协调推进施工和装修废弃物收运处置的纳管工作，一是于 2022 年 4 月印发《关于逐步规范我市施工和装修废弃物收运处置工作的实施方案》（深建废管〔2022〕6 号），明确按照试点期-过渡期-规范期的工作思路，

逐步实现我市施工和装修废弃物减量化、资源化、无害化处置；**二是**于 2022 年 4 月印发《深圳市建设工程施工和装修废弃物收运处置试点工作方案》，决定自 2022 年 6 月至 10 月在宝安区及龙岗区相关街道开展报建受监工程施工和装修废弃物收运处置试点工作（但龙岗区因客观原因试点工作尚未正式启动）；**三是**于 2022 年 11 月印发《关于开展我市建设工程施工和装修废弃物全量收运处置工作的通知》（深建废管〔2022〕11 号），要求自 2022 年 12 月 15 日起，开展全市建设工程施工和装修废弃物全量收运处置工作；**四是**筹措临时过渡设施，截至目前，已筹措过渡期临时处置设施 3 处（分别为位于宝安的深圳市特区建发环境科技有限公司大空港围填海填料前期现场加工处置区、位于龙华的深圳市华威环保建材有限公司和位于龙岗区坪地街道的特区建工龙岗建筑低碳技术产业化应用基地），均已完成备案，年设计能力合计 157 万方/年；**五是**推进永久设施建设，经市政府同意，印发实施了《深圳市建筑废弃物治理专项规划（2020-2035）》，规划了 7 处施工和装修废弃物综合利用设施（其中龙岗区为平湖上木古甘坑石场和园山惠盐两处），目前市住房建设局已组织编制完成项目建议书，按计划将于 2025 年 6 月建成投入使用。

## （二）我局积极配合推进相关工作

正如您所提到的，装修废弃物处置的监管工作相对滞后，非法处置施工和装修废弃物的情形时有发生。万事开头难，即便如此，我局也是迎难而上，克服重重困难推进此项工作。**一是**开展综合利用设施选址专项工作，经过深入调研、反复协调，选定了

平湖上木古甘坑石场（4.15 万平方米）、园山惠盐（5.1 万平方米）作为龙岗区永久性施工和装修废弃物综合利用设施的建设；**二是**大力推进过渡期临时处置设施（坪地街道的特区建工龙岗建筑低碳技术产业化应用基地）的消纳备案工作，该项目的落地遭到属地街道和相关社区的强烈反对，我局从大局出发，多次到街道开展协调工作，从政策、技术等多个方面做社区的工作，取得街道和社区的理解和支持，同时按照技术规范的要求对企业进行指导和把关，依法依规对该处置设施进行消纳备案，使得该设施于 2023 年 5 月下旬起投入使用，成为全市 3 座过渡性临时处置设施之一；**三是**按照市住房建设局的部署，于 2023 年 5 月 12 日召开龙岗区建设工程施工和装修废弃物全量收运处置工作宣贯会，明确施工和装修废弃物分类收集堆放以及装载运输的具体要求，要求各施工单位从 2023 年 5 月 15 日起，新开工的建设工程应在申请建筑废弃物排放核准时将施工和装修废弃物排放纳入申请范围；**四是**从 5 月下旬开始，我局组织工作人员对全区报建受监的工地进行专项检查，督促相关工地尽快办理施工和装修废弃物排放核准，截至 2023 年 6 月 15 日，已有 1 个施工项目与企业签订施工和装修废弃物处置合同，5 个项目与企业达成意向协议。

### **三、下一步工作思路**

根据 2023 年 1 月 10 日覃伟中市长对《市委编办关于我市装修废弃物管理职责分工意见的函》的指示精神，市住房建设局作为全市建筑废弃物主管部门，统一管理包含装修废弃物在内的各

类建筑废弃物。职责分工调整后，我局需负责居民端装修废弃物的统筹管理。下一步，我局将继续做好施工和装修废弃物纳管相关工作，一是配合市住房建设局推动 2 座永久性处置设施建设，同时完成设施周边配套工程的建设工作，力争按计划于 2025 年 6 月建成投入使用；二是充分调动政府各部门的积极能动性，明确水务、城管、交通、交警以及各街道办等部门的工作职责，部门联动，形成合力，齐抓共管，加强对施工和装修废弃物处置的宣传和监管力度，对发现违法违规处置施工和装修废弃物的行为，将依据法律法规进行教育和处罚，促使我区施工和装修废弃物处置工作走向规范化。

鉴于目前施工和装修废弃物监管工作刚刚起步，要达到规范化管理尚需时日，这过程需要全社会共同参与。我们相信“道阻且长，行则将至”，我局将砥砺前行，全力推进该项工作走向规范化。衷心感谢您对我区装修工程建筑废弃物处置工作的关心和支持。

专此函复。

龙岗区住房和建设局

2023 年 6 月 20 日

(联系人：郑学庆，联系电话：28589987)