

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木 专家实地勘察评估意见

主持单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
工程名称	布吉街道创进路市政工程
工程地点	龙岗区布吉街道罗岗片区
申请单位	深圳市龙岗区建筑工务署
专家组成员	吕校石、钱塘璜、黄东光

现场评估意见：

2024年4月19日，深圳市龙岗区城市管理和综合执法局组织了布吉街道创进路市政工程占用城市绿地、迁移或砍伐城市树木申请事项的实地勘察评估。根据相关依据文件、前期论证报告、公示相关情况以及迁移树木等资料，对现场进行了实地勘查，形成了现场评估报告，3位园林专家对评估报告进行论证并出具专家意见，最终形成一致意见如下：

一、布吉街道创进路市政工程符合占用城市绿地迁移或砍伐树木的必要性、紧迫性、唯一性、可行性，拟迁移或砍伐树木清单与现场一致，提供的相关资料齐全。

1. 必要性

本项目2022年已取得《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创进路市政工程可行性研究报告的批复》（深龙发改【2022】510号）、2023年已取得《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创进路市政工程项目总概算的批复》（深龙发改【2023】124号）、及《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第440307202200011号）及规划设计要点，本项目的建成将完善布吉街道罗岗片区路网及地铁接驳，改善片区交通出行条件，带动周边地块开发建设。因此，项目的建设是必要的。

2. 紧迫性

根据《区政府办公会议纪要》（286）要求，本项目需于2023年开工建设，时间紧，任务重。目前工期已滞后，而树木迁移是道路建设施工的前提，因此本项目树木迁移迫在眉睫。

3. 唯一性

根据《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第440307202200011号）、规划设计要点及已审批设计图纸，项目红线范围内共111株树木与项目建设相冲突，其中55株位于新建机动车道范围内，50株位于边坡放坡施工范围内，6株位于道路建设施工范围内，另需永久占用城市绿557.93 m²，无法避让，因此这些树木的处置及永久占用557.93 m²城市绿地具有唯一性。

4. 可行性

建设单位会同施工单位核对了树木清单，依据《绿化迁移技术规范》(DB4403/T81—2020)，对树木迁移的可行性进行了评估(评估结果66株树木适宜迁移；45株不宜迁移，建议砍伐)，编制了树木迁移种植方案和砍伐方案；同时落实了树木迁移种植地点，迁移种植地符合种植要求，且明确了树木管养单位。专家组一致认为申请单位提出的迁移56株、砍伐45株的树木处置方案合理，其迁移种植方案及砍伐方案基本可行。

二、意见：同意永久占用城市绿地 557.93m²，同意迁移城市树木 66 株(其中行道树 24 株)、砍伐城市树木 45 株(其中行道树 24 株)，不涉及古树名木、老树、大树。

三、迁移成活率建议：

非标准情况下树木迁移，树木迁移养护期满，整体成活率 $\geq 90\%$ 的树木：垂叶榕 16 株、大叶榕 2 株、黄花风铃木 3 株、美丽异木棉 1 株、木棉 11 株、小叶榕 14 株；

整体成活率 $\geq 80\%$ 的树木：非洲楝 3 株、麻楝 8 株。

整体成活率 $\geq 70\%$ 的树木：非洲楝 6 株、凤凰木 2 株。

四、砍伐树木理由

1、垂叶榕(23株)、大叶榕(1株)：位于边坡支护格构梁处，迁移无法取土球，迁移价值低。

2、马占相思(7株)、大叶相思(9株)：生长快、易老化、直根系深、迁移价值低、属不宜迁移树种。

3、小叶榕(1株)、非洲楝(1株)、木棉(2株)：主干弯曲、倾斜严重树木，迁移价值低

4、小叶榕(1株)：树干腐烂开裂，病虫害严重，迁移成活率低。

五、其他建议

1. 做好树木迁移的修剪、迁移后养护工作，提高迁移树木成活率；
2. 做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档。
3. 按规定做好相关社会公示等工作。

专家组签字：



附件 1：现场评估照片

附件 2：

经专家评估的永久占用绿地、迁移或砍伐树木清单

序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	处理方式	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
1	CJ-003	垂叶榕	22	1	16-18	迁移	行道树
2	CJ-004	垂叶榕	37	1	18-20	迁移	行道树
3	CJ-025	垂叶榕	23	1	16-18	迁移	行道树
4	CJ-026	垂叶榕	30	1	16-18	迁移	行道树
5	CJ-027	垂叶榕	33	1	18-20	迁移	行道树
6	CJ-028	垂叶榕	32	1	18-20	迁移	行道树
7	CJ-031	垂叶榕	46	1	18-20	迁移	行道树
8	CJ-032	垂叶榕	27	1	16-18	迁移	行道树
9	CJ-033	垂叶榕	20	1	16-18	迁移	行道树
10	CJ-035	凤凰木	24	1	14-16	迁移	道路绿地内其他树木
11	CJ-036	黄花风铃木	15	1	10-12	迁移	道路绿地内其他树木
12	CJ-037	木棉	29	1	16-18	迁移	道路绿地内其他树木
13	CJ-038	黄花风铃木	13	1	10-12	迁移	道路绿地内其他树木
14	CJ-039	凤凰木	27	1	16-18	迁移	道路绿地内其他树木
15	CJ-040	黄花风铃木	15	1	10-12	迁移	道路绿地内其他树木
16	CJ-041	垂叶榕	43	1	18-20	迁移	行道树
17	CJ-042	垂叶榕	46	1	18-20	迁移	行道树
18	CJ-043	垂叶榕	42	1	18-20	迁移	行道树
19	CJ-044	垂叶榕	32	1	18-20	迁移	行道树
20	CJ-045	美丽异木棉	49	1	20-22	迁移	道路绿地内其他树木
21	CJ-046	麻楝	17	1	10-12	迁移	行道树
22	CJ-047	麻楝	19	1	10-12	迁移	行道树
23	CJ-049	麻楝	11	1	8-10	迁移	行道树

序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	处理方式	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
24	CJ-050	麻楝	13	1	8-10	迁移	行道树
25	CJ-051	麻楝	12	1	8-10	迁移	行道树
26	CJ-052	麻楝	11	1	8-10	迁移	行道树
27	CJ-053	麻楝	11	1	8-10	迁移	行道树
28	CJ-054	麻楝	11	1	8-10	迁移	行道树
29	CJ-056	小叶榕	31	1	16-18	迁移	其他树木
30	CJ-057	木棉	28	1	16-18	迁移	其他树木
31	CJ-058	小叶榕	23	1	10-12	迁移	其他树木
32	CJ-060	小叶榕	20	1	10-12	迁移	其他树木
33	CJ-061	木棉	22	1	14-16	迁移	其他树木
34	CJ-062	小叶榕	21	1	10-12	迁移	其他树木
35	CJ-063	小叶榕	23	1	10-12	迁移	其他树木
36	CJ-064	木棉	48	1	20-22	迁移	其他树木
37	CJ-065	木棉	32	1	18-20	迁移	其他树木
38	CJ-066	小叶榕	28	1	14-16	迁移	其他树木
39	CJ-069	木棉	33	1	18-20	迁移	其他树木
40	CJ-070	木棉	36	1	18-20	迁移	其他树木
41	CJ-071	木棉	21	1	14-16	迁移	其他树木
42	CJ-072	非洲楝	29	1	16-18	迁移	其他树木
43	CJ-074	大叶榕	20	1	10-12	迁移	其他树木
44	CJ-075	非洲楝	17	1	12-14	迁移	其他树木
45	CJ-076	大叶榕	28	1	14-16	迁移	其他树木
46	CJ-077	小叶榕	28	1	14-16	迁移	其他树木
47	CJ-078	小叶榕	18	1	8-10	迁移	其他树木
48	CJ-079	非洲楝	29	1	16-18	迁移	其他树木
49	CJ-081	非洲楝	27	1	16-18	迁移	其他树木
50	CJ-082	小叶榕	22	1	10-12	迁移	其他树木
51	CJ-087	木棉	23	1	14-16	迁移	其他树木
52	CJ-090	非洲楝	24	1	14-16	迁移	其他树木
53	CJ-093	小叶榕	25	1	10-12	迁移	其他树木
54	CJ-094	木棉	33	1	18-20	迁移	其他树木

序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	处理方式	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
55	CJ-095	非洲楝	18	1	12-14	迁移	其他树木
56	CJ-096	非洲楝	26	1	14-16	迁移	其他树木
57	CJ-104	小叶榕	37	1	18-20	迁移	其他树木
58	CJ-105	小叶榕	27	1	14-16	迁移	其他树木
59	CJ-106	小叶榕	29	1	14-16	迁移	其他树木
60	CJ-107	非洲楝	18	1	12-14	迁移	其他树木
61	CJ-108	非洲楝	24	1	14-16	迁移	其他树木
62	CJ-109	木棉	25	1	14-16	迁移	其他树木
63	CJ-113	垂叶榕	42	1	18-20	迁移	行道树
64	CJ-114	垂叶榕	35	1	18-20	迁移	行道树
65	CJ-115	垂叶榕	36	1	18-20	迁移	行道树
66	CJ-116	小叶榕	44	1	20-22	迁移	其他树木

砍伐树木清单

1	CJ-002	大叶榕	40	1	18-20	砍伐	行道树
2	CJ-005	垂叶榕	23	1	16-18	砍伐	行道树
3	CJ-006	垂叶榕	44	1	18-20	砍伐	行道树
4	CJ-007	垂叶榕	42	1	18-20	砍伐	行道树
5	CJ-008	垂叶榕	32	1	18-20	砍伐	行道树
6	CJ-009	垂叶榕	21	1	16-18	砍伐	行道树
7	CJ-010	垂叶榕	35	1	18-20	砍伐	行道树
8	CJ-011	垂叶榕	27	1	16-18	砍伐	行道树
9	CJ-012	垂叶榕	40	1	18-20	砍伐	行道树
10	CJ-013	垂叶榕	46	1	18-20	砍伐	行道树
11	CJ-014	垂叶榕	31	1	18-20	砍伐	行道树
12	CJ-015	垂叶榕	28	1	16-18	砍伐	行道树
13	CJ-016	垂叶榕	30	1	16-18	砍伐	行道树
14	CJ-017	垂叶榕	25	1	16-18	砍伐	行道树
15	CJ-018	垂叶榕	42	1	18-20	砍伐	行道树

序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	处理方式	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
16	CJ-019	垂叶榕	33	1	18-20	砍伐	行道树
17	CJ-020	垂叶榕	27	1	16-18	砍伐	行道树
18	CJ-021	垂叶榕	34	1	18-20	砍伐	行道树
19	CJ-022	垂叶榕	36	1	18-20	砍伐	行道树
20	CJ-023	垂叶榕	20	1	16-18	砍伐	行道树
21	CJ-024	垂叶榕	38	1	18-20	砍伐	行道树
22	CJ-029	垂叶榕	18	1	16-18	砍伐	行道树
23	CJ-030	垂叶榕	21	1	16-18	砍伐	行道树
24	CJ-034	垂叶榕	26	1	16-18	砍伐	行道树
25	CJ-059	马占相思	48	1	20-22	砍伐	其他树木
26	CJ-067	木棉	25	1	14-16	砍伐	其他树木
27	CJ-068	大叶相思	28	1	14-16	砍伐	其他树木
28	CJ-073	大叶相思	37	1	18-20	砍伐	其他树木
29	CJ-080	小叶榕	17	1	8-10	砍伐	其他树木
30	CJ-083	大叶相思	21	1	10-12	砍伐	其他树木
31	CJ-086	大叶相思	26	1	14-16	砍伐	其他树木
32	CJ-088	马占相思	34	1	16-18	砍伐	其他树木
33	CJ-089	大叶相思	21	1	10-12	砍伐	其他树木
34	CJ-091	大叶相思	24	1	10-12	砍伐	其他树木
35	CJ-092	马占相思	20	1	10-12	砍伐	其他树木
36	CJ-097	大叶相思	29	1	14-16	砍伐	其他树木
37	CJ-098	马占相思	29	1	14-16	砍伐	其他树木
38	CJ-099	马占相思	19	1	8-10	砍伐	其他树木
39	CJ-100	大叶相思	23	1	10-12	砍伐	其他树木
40	CJ-101	马占相思	23	1	10-12	砍伐	其他树木
41	CJ-102	木棉	25	1	14-16	砍伐	其他树木
42	CJ-103	大叶相思	30	1	14-16	砍伐	其他树木

序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	处理方式	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
43	CJ-110	马占相思	38	1	18-20	砍伐	其他树木
44	CJ-111	非洲楝	21	1	14-16	砍伐	其他树木
45	CJ-112	小叶榕	19	1	8-10	砍伐	其他树木
合计	永久绿地占用面积: <u>557.93</u> 平方米				乔木迁移: <u>66</u> 株		
	临时绿地占用面积: <u> / </u> 平方米				乔木砍伐: <u>45</u> 株		
专家组会签							
序号	姓名	工作单位			职称	签名	
1	吕校石	深圳技师学院			林学高级讲师		
2	钱塘璜	深圳市益诚环保有限公司			风景园林高级工程师		
3	黄东光	中节能铁汉生态环境股份有限公司			园林高级工程师		