

附件 4:

## 专家论证报告

项目名称	布吉街道创进路市政工程	
工程地点	龙岗区布吉街道罗岗片区	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	
绿化施工单位	中铁广州工程局集团有限公司	
专家组成员	夏保升、李振忠、洪煌、杨和平、李东、史春宝	
项目概况	布吉街道创进路市政工程位于龙岗区布吉街道罗岗片区，北起京南路，南至规划路，道路全长 1315 米，道路等级为城市支路。设计速度 20km/h，规划惠康路以北道路红线宽 15 米，以南道路红线宽 20 米，双向 2 车道。本项目建设申请永久占用城市绿地 557.93 m <sup>2</sup> ，迁移城市树木 66 株（其中行道树 24 株），砍伐城市树木 45 株（其中行道树 24 株），不涉及不古树名木、大树、老树。	
论证依据	必要性	本项目 2022 年已取得《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创进路市政工程可行性研究报告的批复》（深龙发改【2022】510 号）、2023 年已取得《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创进路市政工程项目总概算的批复》（深龙发改【2023】124 号）、及《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 440307202200011 号）及规划设计要点，本项目的建成将完善布吉街道罗岗片区路网及地铁接驳，改善片区交通出行条件，带动周边地块开发建设。因此，项目的建设是必要的。
	紧迫性	根据《区政府办公会议纪要》（286）要求，本项目需于 2023 年开工建设，时间紧，任务重。目前工期已滞后，而树木迁移是道路建设施工的前提，因此本项目树木迁移迫在眉睫。
	唯一性	根据建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 440307202200011 号）、规划设计要点及已审批设计图纸，项目红线范围内共 111 株树木与项目建设相冲突，其中 55 株位于新建机动车道范围内，50 株位于边坡放坡施工范围内，6 株位于道路建设施工范围内，另需永久占用城市绿 557.93 m <sup>2</sup> ，无法避让，因此这些树木的处置及永久占用 557.93 m <sup>2</sup> 城市绿地具有唯一性。
	可行性	建设单位会同施工单位核对了树木清单，依据《绿化迁移技术规范》（DB4403/T81—2020），对树木迁移的可行性进行了评估（评估结果 66 株树木适宜迁移；45 株不宜迁移，建议砍伐），编制了树木迁移种植方案和砍伐方案；同时落实了树木迁移种植地点，迁移种植地符合种植要求，且明确了树木管养单位。专家组一致认为申请单位提出的迁移 66 株、砍伐 45 株的树木处置方案合理，其迁移种植方案及砍伐方案基本可行。

**专家组  
意见**

2024年1月19日，深圳市龙岗区建筑工务署组织布吉街道创进路市政工程迁移城市树木必要性、唯一性、可行性论证会，共邀请5位园林专家、1位道路专家组成专家组，参加论证的单位：建设单位、施工单位。专家对现场进行了踏勘，听取了建设单位关于工程的汇报、施工单位迁移树木的评估报告、迁移、砍伐方案的汇报，经讨论形成意见如下：

**一、总体评价：**

本项目树木处置具有必要性、紧迫性、唯一性，可行性论证较为充分，迁移树木清单准确，树木施工计划、迁移种植方案基本可行，同意永久占用城市绿地 557.93 m<sup>2</sup>，同意迁移城市树木 66 株（其中行道树 24 株）、砍伐城市树木 45 株（其中行道树 24 株），不涉及古树名木、老树、大树。

**二、迁移成活率建议：**

非标准情况下树木迁移，树木迁移养护期满，整体成活率≥90%的树木：垂叶榕 16 株、大叶榕 2 株、黄花风铃木 3 株、美丽异木棉 1 株、木棉 11 株、小叶榕 14 株；

整体成活率≥80%的树木：非洲楝 3 株、麻楝 8 株。

整体成活率≥70%的树木：非洲楝 6 株、凤凰木 2 株。

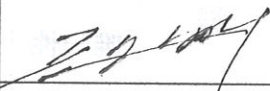

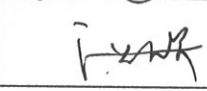

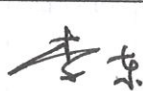
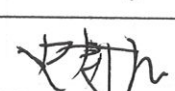
**三、砍伐理由：**

- 1、垂叶榕（23 株）、大叶榕（1 株）：位于边坡支护格构梁处，迁移无法取土球，迁移价值低。
- 2、马占相思（7 株）、大叶相思（9 株）：生长快、易老化、直根系深、迁移价值低、属不宜迁移树种。
- 3、小叶榕（1 株）、非洲楝（1 株）、木棉（2 株）：主干弯曲、倾斜严重树木，迁移价值低
- 4、小叶榕（1 株）：树干腐烂开裂，病虫害严重，迁移成活率低。

**四、意见和建议：**

- 1、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求；
- 2、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档；
- 3、按规定做好相关社会公示等工作；
- 4、建议种植技术方案需进一步优化。

**参与论证的专家会签**

序号	姓名	单位	职称	签名
1	夏保升	深圳市万年春环境建设有限公司	园林正高级工程师	
2	李振忠	深圳市嘉美茵工程技术有限公司	风景园林高级工程师	
3	洪煌	深圳市恒晟环境建设有限公司	风景园林高级工程师	
4	杨和平	同济建筑设计集团大湾区事业部	建筑景观设计高级工程师	
5	李东	深圳市万卉园景观工程有限公司	园林景观设计高级工程师	
6	史春宝	深圳市西伦土木工程技术有限公司	道路与桥梁高级工程师	

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见书（专家组）

会议名称	布吉街道创新路市政工程占用城市绿地、砍伐迁移城市树木必要性、唯一性、可行性论证会		
组织单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
论证内容:	1. 永久占用城市绿地 557.93 m <sup>2</sup> ; 2. 临时占用城市绿地 / m <sup>2</sup> ; 3. 砍伐树木 45 株。其中古树 / 株、名木 / 株、古树后续资源 / 株、老树 / 株、大树 / 株、行道树 24 株; 4. 迁移树木 66 株。其中古树 / 株、名木 / 株、古树后续资源 / 株、老树 / 株、大树 / 株、行道树 24 株。 5. 移植方案是否科学可行。 <input type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否; <input checked="" type="checkbox"/> 需进一步优化。		
会议时间	2024年1月19日		
会议地点	布吉街道创新路市政工程项目会议室		
专家组意见:	专家姓名	签名	
<p><b>1、必要性:</b> 根据《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创新路市政工程可行性研究报告的批复》(深龙发改【2022】510号)、《龙岗区发展和改革局关于布吉街道创新路市政工程项目总概算的批复》(深龙发改【2023】124号)、《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第440307202200011号)及规划设计要点,本项目的建设有利于完善布吉街道罗岗片区路网及地铁接驳,改善片区交通出行条件,带动周边地块开发建设。因此,项目的建设是必要的</p> <p><b>2、紧迫性:</b> 根据《区政府办公会议纪要》(286)要求,项目需于2023年开工建设,时间紧,任务重。树木迁移是道路建设施工的前提,树木迁移迫在眉睫。</p> <p><b>3、唯一性:</b> 根据建设项目用地预审与选址意见书》(用字第440307202200011号)、规划设计要点及已审批设计图纸,项目红线范围内共111株树木与项目建设相冲突,其中55株位于新建机动车道范围内,50株位于边坡放坡施工范围内,6株位于道路建设施工范围内,另需永久占用城市绿地557.93m<sup>2</sup>,无法避让,因此这些树木的处置及永久占用557.93m<sup>2</sup>城市绿地具有唯一性。</p> <p><b>4、可行性:</b> 建设单位会同施工单位核对了树木清单,依据《绿化迁移技术规范》(DB4403/T81—2020),对树木迁移的可行性进行了评估(评估结果66株树木适宜迁移;45株不宜迁移,建议砍伐),编制了树木迁移种植方案和砍伐方案;同时落实了树木迁移种植地点,迁移种植地符合种植要求,且明确了树木管养单位。专家组一致认为申请单位提出的迁移66株、砍伐45株的树木处置方案合理,其迁移种植方案及砍伐方案基本可行。</p> <p><b>一、总体评价:</b> 本项目树木处置具有必要性、紧迫性、唯一性,可行性论证较为充分,迁移树木清单准确,树木施工计划、迁移种植方案基本可行,同意永久占用城市绿地557.93m<sup>2</sup>,同意迁移城市树木66株(其中行道树24株)、砍伐城市树木45株(其中行道树24株),不涉及古树名木、老树、大树。</p> <p><b>二、迁移成活率建议:</b> 非标准情况下树木迁移,树木迁移养护期满,整体成活率≥90%的树木:垂叶榕16株、大叶榕2株、黄花风铃木3株、美丽异木棉1株、木棉11株、小叶榕14株; 整体成活率≥80%的树木:非洲楝3株、麻楝8株。 整体成活率≥70%的树木:非洲楝6株、凤凰木2株。</p> <p><b>三、砍伐理由:</b> 1、垂叶榕(23株)、大叶榕(1株):位于边坡支护格构梁处,迁移无法取土球,迁移价值低。 2、马占相思(7株)、大叶相思(9株):生长快、易老化、直根系深、迁移价值低、属不宜迁移树种。 3、小叶榕(1株)、非洲楝(1株)、木棉(2株):主干弯曲、倾斜严重树木,迁移价值低 4、小叶榕(1株):树干腐烂开裂,病虫害严重,迁移成活率低。</p> <p><b>四、意见和建议:</b> 1、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作,确保树木成活率达到规范要求; 2、做好迁移树木跟踪管理,加强资料收集和存档,做到一树一档; 3、按规定做好相关社会公示等工作; 4、建议种植技术方案需进一步优化。</p>	夏保升		
	李振忠		
	杨和平		
	李东		
	洪煌		
	史春宝		
意见采纳情况	采纳的		


附件 3:

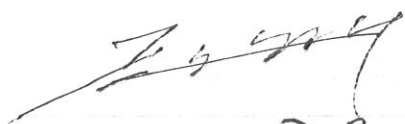
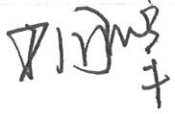
## 迁移和砍伐城市树木论证会专家

### 意见采纳对照表

项目名称：布吉街道创进路市政工程

专家意见	具体修改情况	专家复核
1、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求；	回复：已按照专家意见调整，已按要求委托专业公司，并加强监督。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修改 <input type="checkbox"/> 未修改
2、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档；	回复：已按照专家意见调整，按要求加强，安排专人管理。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修改 <input type="checkbox"/> 未修改
3、按规定做好相关社会公示等工作。	回复：已按照专家意见调整，按要求公示。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修改 <input type="checkbox"/> 未修改
4、建议种植技术方案需进一步优化。	回复：已按照专家意见调整。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修改 <input type="checkbox"/> 未修改

专家（签名）：

李东

2024年 1 月 19 日



附件：现场勘察照片

