

龙岗区龙岗街道五联竹头背和岭背坑片区更新单元一期、二期变更搬迁补偿事项情况一览表

| 序号 | 原权利人                  | 变更前补偿条件<br>(安置面积为建筑面积)  | 变更后补偿条件<br>(安置面积为建筑面积)   | 备注   |
|----|-----------------------|---|--|--|
| 1  | 深圳市五联股份合作公司<br>竹头背分公司 | 一期回迁住宅3475.53m <sup>2</sup> 、回迁商业3600m <sup>2</sup> ；<br>二期回迁商业1200m <sup>2</sup> | 一期回迁住宅360.07m <sup>2</sup> ，回迁商业10023.56<br>m <sup>2</sup> ；<br>二期回迁商业1200m <sup>2</sup> | 货币补偿标准按协议执行，待<br>完成置换物业变更备案后10个<br>工作日内一次性支付 |
| 2  | 深圳市五联股份合作公司<br>岭背坑分公司 | 一期回迁住宅1371.56m <sup>2</sup> 、回迁商业3300m <sup>2</sup> ；<br>二期回迁商业1000m <sup>2</sup> | 一期回迁商业6213.26m <sup>2</sup> ；<br>二期回迁商业2073.21m <sup>2</sup>                             | 货币补偿标准按协议执行，待<br>完成置换物业变更备案后10个<br>工作日内一次性支付 |