

申报更新单元名称：龙岗区布吉街道莲花山庄片区城市更新单元

申报单位(人)：深圳市布吉李屋股份合作公司

地块编号	序号	产权名称 (房号)	业主名称	产权证 件类型	是否同意申 报更新	建筑面积	证明材料	备注
1	01-01		深圳市布吉李屋股份合作公司	---	是	421	E	
	01-02			---	是	44.78	E	
	01-03			---	是	1181.34	E	
	01-04			---	是	1488.57	E	
	01-05			---	是	1036.65	E	
	01-06			---	是	2885.53	E	
	01-07			---	是	970.76	E	
	01-08			---	是	963.19	E	
	01-09			---	是	944.15	E	
	01-10			---	是	769.88	E	
	01-11			---	是	769.88	E	
	01-12			---	是	885.70	E	
	01-13			---	是	900.72	E	
	01-14			---	是	1071.57	E	
	01-15			---	是	847.93	E	
	01-16			---	是	412.80	E	
	01-17			---	是	627.53	E	
	01-18			---	是	427.69	E	
	01-19			---	是	888.84	E	
	01-20			---	是	860.19	E	
	01-21			---	是	958.48	E	
	01-22			---	是	927.64	E	
	01-23			---	是	863.30	E	
	01-24			---	是	919.42	E	
	01-25			---	是	859.43	E	
	01-26			---	是	877.82	E	
	01-27			---	是	905.24	E	
	01-28			---	是	886.70	E	
	01-29			---	是	893.01	E	
	01-30			---	是	791.92	E	
	01-31			---	是	23.71	E	
	01-32			---	是	864.65	E	
	01-33			---	是	864.79	E	
	01-34			---	是	860.13	E	
	01-35			---	是	861.85	E	
	01-36			---	是	869.30	E	
	01-37			---	是	396.25	E	
	01-38			---	是	396.25	E	
	01-39			---	是	642.82	E	
	01-40			---	是	1239.88	E	
	01-41			---	是	1229.85	E	
	01-42			---	是	8.17	E	
	01-43			---	是	559.58	E	
	01-44			---	是	317.67	E	
	01-45			---	是	408.57	E	
	01-46			---	是	407.63	E	
	01-47			---	是	461.37	E	
	01-48			---	是	514.93	E	
	01-49		---	是	499.99	E		
	01-50		---	是	411.19	E		
	01-51		---	是	507.78	E		
	01-52		---	是	421.45	E		
	01-53		---	是	631.84	E		
	01-54		---	是	434.02	E		
	01-55		---	是	168.48	E		
	01-56		---	是	4309.66	E		
	01-76		---	是	251.34	E		
	01-78		---	是	90.59	E		
	01-57		---	是	421.69	E		
	01-58		---	是	429.61	E		
	01-59		---	是	457.07	E		
	01-60		---	是	423.99	E		
	01-61		---	是	405.00	E		
	01-62		---	是	467.16	E		
	01-63		---	是	436.08	E		
	01-64		---	是	435.46	E		
	01-65		---	是	455.52	E		
	01-66		---	是	442.13	E		
	01-67		---	是	413.70	E		
	01-68		---	是	689.30	E		
	01-69		---	是	508.81	E		
	01-70		---	是	427.54	E		
	01-72		---	是	122.25	E		
	01-73		---	是	39.21	E		
	01-74		---	是	123.57	E		
	01-75		---	是	266.65	E		
	01-77		---	是	66.68	E		
	01-79		---	是	3.46	E		
	01-80		---	是	239.26	E		
	01-81		---	是	324.21	E		

地块1 分类汇总	权利人 总量 (人)		同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物		
	2	数量 (人)	比例 (%)	53533.75		面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)	
		2	100.00%		53533.75	100.00%		
02-01	-	吴华强	产权证	否	432.57	B	证载面积: 405.15m <sup>2</sup>	
02-02	深房地字第6000245072号	何权兔	产权证	是	639.89	B	证载面积: 490.18m <sup>2</sup>	
02-03	深房地字第6000686917号	张雪云	产权证	是	864.85	B	证载面积: 1443.31m <sup>2</sup>	
02-04	深房地字第6000255104号	潘苑星	产权证	是	586.82	B	证载面积: 392.37m <sup>2</sup>	
02-05	深房地字第6000217961号	麦建东	产权证	是	946.34	B	证载面积: 940.03m <sup>2</sup>	
02-06	深房地字第6000161612号	罗富豪	执行裁定书	是	393.44	B	证载面积: 380.77m <sup>2</sup>	
02-07	深房地字第6000396865号	钟木林	产权证	是	389.84	B	证载面积: 387.51m <sup>2</sup>	
02-08	深房地字第6000154787号	金阳光、李红花	产权证	是	1715.82	B	证载面积: 1030.41m <sup>2</sup>	
02-09	深房地字第6000285385号	刘凤英	产权证	是	727.43	B	证载面积: 715.57m <sup>2</sup>	
02-10	深房地字第6000110516号	陈国坚	产权证	是	729.55	B	证载面积: 611.13m <sup>2</sup>	
02-11	深房地字第6000268022号	穆林	产权证	是	647.30	B	证载面积: 443.47m <sup>2</sup>	
02-12	深房地字第6000148253号	林俊生	产权证	是	317.42	B	证载面积: 288.12m <sup>2</sup>	
02-13	深房地字第6000145919号	刘惠琼	产权证	否	781.12	---		
02-14	深房地字第6000146721号	黄福兵、黄惜莲	产权证	是	1776.62	B	证载面积: 933.65m <sup>2</sup>	
02-15	深房地字第6000146722号	黄福平、杨素娟	产权证	是		B	证载面积: 798.9m <sup>2</sup>	
02-16	深房地字第6000135854号	刘奕欢	产权证	否	136.59	---		
	深房地字第6000135856号	刘志华	产权证	是	112.31	B	证载面积: 111.95m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000135855号	陈伟峰	产权证	是	111.95	B	证载面积: 111.95m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000135853号	梁雪红	产权证	是	75.53	B	证载面积: 75.53m <sup>2</sup>	
02-17	深房地字第6000396470号	钟艳芳	产权证	是	408.43	B	证载面积: 402.96m <sup>2</sup>	
02-18	深房地字第6000200737号	吴俊辉	产权证	是	625.89	B	证载面积: 529.36m <sup>2</sup>	
02-19	深房地字第6000213565号	陈利祥	产权证	是	424.28	B	证载面积: 420.73m <sup>2</sup>	
02-20	深房地字第6000307302号	刘文颖	产权证	否	100.56	---		
		刘晓燕、刘文博、刘文讯	产权证	是	301.69	B	证载面积: 302.22m <sup>2</sup>	
02-21	深房地字第6000230758号	李智勇	产权证	是	298.83	B	证载面积: 109.18m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000230796号	李智勇	产权证	是		B	证载面积: 75.02m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000230799号	李智勇	产权证	是		B	证载面积: 106m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000230751号	王晓娥	产权证	是		108.44	B	证载面积: 109.18m <sup>2</sup>
02-22	深房地字第6000115930号	黄福利、吴巧贤	产权证	是	507.18	B	证载面积: 413.03m <sup>2</sup>	
02-23	深房地字第6000331522号	陈木远	产权证	是	455.71	B	证载面积: 401.09m <sup>2</sup>	
02-24	深房地字第6000394948号	叶琼瑜	产权证	是	412.11	B	证载面积: 413.23m <sup>2</sup>	
02-25	深房地字第6000258796号	王国强、张庆红	产权证	是	696.07	B	证载面积: 678.45m <sup>2</sup>	
02-26	深房地字第6000209739号	邓英芳	产权证	是	537.60	B	证载面积: 457.42m <sup>2</sup>	
02-27	深房地字第6000216854号	彭水英、潘新辉	产权证	是	512.01	B	证载面积: 480.05m <sup>2</sup>	
02-28	深房地字第6000235538号	王丽吟	产权证	是	430.13	B	证载面积: 424.09m <sup>2</sup>	
02-29	深房地字第6000243802号	彭成书	产权证	否	423.82	---		
02-30	深房地字第6000276212号	梁锦智	产权证	是	501.31	B	证载面积: 519.81m <sup>2</sup>	
02-31	深房地字第6000133965号	蒋从江、黄慧先	产权证	是	518.96	B	证载面积: 543.61m <sup>2</sup>	
02-32	深房地字第6000273620号	温细添	产权证	否	455.12	B		
02-33	深房地字第6000218438号	刘奕欢	产权证	否	456.09	---		
02-34	深房地字第6000136256号	林丽枚、林丽婷、林传华	产权证	是	449.20	B	证载面积: 412.82m <sup>2</sup>	
02-35	深房地字第6000335119号	陈坤锐	产权证	是	453.72	B	证载面积: 416.52m <sup>2</sup>	
02-36	深房地字第6000265969号	彭美容	产权证	是	434.54	B	证载面积: 416.57m <sup>2</sup>	
02-37	深房地字第6000142051号	刘奕欢	产权证	否	170.83	---		
	深房地字第6000142048号	刘奕欢	产权证	否	170.83	---		
	深房地字第6000142047号	张志忠	产权证	是	114.17	B	证载面积: 93.98m <sup>2</sup>	
02-38	粤(2017)深圳市不动产权第0046615号	张秀花	产权证	是	402.18	B	证载面积: 403.2m <sup>2</sup>	
02-39	深房地字第6000287456号	何红媚	产权证	是	417.74	B	证载面积: 416.52m <sup>2</sup>	
02-40	深房地字第6000395787号	卢文彪	产权证	是	564.62	B	证载面积: 461.31m <sup>2</sup>	
02-41	深房地字第6000272962号	吴静洁	产权证	是	479.60	B	证载面积: 470.22m <sup>2</sup>	
02-42	深房地字第6000242134号	蔡坤明	产权证	是	614.52	B	证载面积: 412.52m <sup>2</sup>	
02-43	深房地字第6000190556号	金广九	产权证	否	481.60	---		
02-44	深房地字第6000134194号	刘宁、刘坚	产权证	是	409.38	B	证载面积: 412.52m <sup>2</sup>	
02-45	深房地字第6000671938号	深圳市跃科达科技有限公司	产权证	是	430.78	B	证载面积: 408.68m <sup>2</sup>	
02-46	深房地字第6000496536号	张宏亮	产权证	否	668.86	---		
02-47	深房地字第6000329169号	林惠容	产权证	是	265.92	B	证载面积: 301.96m <sup>2</sup>	
02-48	深房地字第6000136047号	罗运乾(意愿征求人: 赵少坚)	产权证	否	632.81	B	证载面积: 301.96m <sup>2</sup> , 意愿征求人为赵少坚, 与证载人不一致, 意愿视为否	
02-49	深房地字第6000141712号	钟添运	产权证	是	924.08	B	证载面积: 305.2m <sup>2</sup>	
02-50	粤(2019)深圳市不动产权第0051949号	林跃鹏	产权证	是	663.91	B	证载面积: 305.2m <sup>2</sup>	
02-51	深房地字第6000004200号	黄淑吟	产权证	是	868.95	B	证载面积: 572.86m <sup>2</sup>	
02-52	深房地字第6000055633号	黄义川	产权证	是	422.17	B	证载面积: 392.78m <sup>2</sup>	
02-53	深房地字第6000008605号	陈清辉	产权证	否	430.26	---		
02-54	深房地字第6000105051号	李伟明	产权证	是	429.31	B	证载面积: 383.85m <sup>2</sup>	
02-55	粤(2015)深圳市不动产权第0045841号	梁晨、付东萍	产权证	是	558.04	B	证载面积: 377.62m <sup>2</sup>	
02-56	深房地字第6000439466号	林永清	产权证	是	537.41	B	证载面积: 400.75m <sup>2</sup>	
02-57	深房地字第6000491010号	刘润东	产权证	否	578.49	---		
02-58	粤(2016)深圳市不动产权第0076601号	黄麒筱	产权证	是	502.54	B	证载面积: 399.4m <sup>2</sup>	
02-59	粤(2023)深圳市不动产权第0132495号	刘少强	产权证	否	446.12	---		
02-60	深房地字第8007215号	刘洪	产权证	是	553.80	B	证载面积: 390.87m <sup>2</sup>	
02-61	深房地字第8011242号	麦永俤	产权证	是	610.64	B	证载面积: 399.04m <sup>2</sup>	
02-62	深房地字第1032897号	黄炎弟	产权证	是	463.21	B	证载面积: 456.62m <sup>2</sup>	
02-63	深房地字第6000104667号	林琼珊	产权证	是	646.41	B	证载面积: 409m <sup>2</sup>	
02-64	粤(2015)深圳市不动产权第0066720号	温郁华、温芷睿	产权证	是	636.01	B	证载面积: 408.68m <sup>2</sup>	
02-65	粤(2021)深圳市不动产权第0050217号	王文兰	产权证	是	422.44	B	证载面积: 383.34m <sup>2</sup>	

2	02-66	深房地字第6000648747号	黎建君、朱华梅	产权证	是	419.47	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>
	02-67	深房地字第6000060092号	陈晓辉	产权证	是	431.12	B	证载面积：377.59m <sup>2</sup>
	02-68	深房地字第1014408号	周南	产权证	是	422.95	B	证载面积：386.83m <sup>2</sup>
	02-69	深房地字第8007850号	郑校之	产权证	是	233.60	B	证载面积：214.3m <sup>2</sup>
		深房地字第6000387591号	黄月容	产权证	是	230.22	B	证载面积：194.37m <sup>2</sup>
	02-70	深房地字第6000144790号	古世健	产权证	是	635.72	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>
	02-71	深房地字第6000002605号	韩桂安	产权证	是	524.86	B	证载面积：383.34m <sup>2</sup>
	02-72	粤（2022）深圳市不动产权第0084420号	王哲洪、王三哲、 王晓哲	产权证	是	528.94	B	证载面积：376.01m <sup>2</sup>
	02-73	深房地字第6000006004号	陈启雄	产权证	是	512.60	B	证载面积：400.81m <sup>2</sup>
	02-74	粤（2019）深圳市不动产权第0227635号	郑丽花、李东红	产权证	是	508.36	B	证载面积：393.28m <sup>2</sup>
	02-75	深房地字第6000108260号	蔡坤明	产权证	否	454.63	B	
	02-76	深房地字第6000136739号	黄汉武	产权证	是	452.28	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>
	02-77	深房地字第1028554号	杨晓明	产权证	是	415.95	B	证载面积：410.16m <sup>2</sup>
	02-78	深房地字第6000123074号	古素云	产权证	是	485.08	B	证载面积：412.67m <sup>2</sup>
	02-79	深房地字第1013949号	梁金山（意愿征求 人：郑宝珍、郑木 荣）	产权证	否	424.09	B	证载面积：50m <sup>2</sup> ，意愿征 求人为郑宝珍、郑木荣， 与证载人不一致，意愿视 为否
	02-80	深房地字第6000069244号	李天才、赖伟胜	产权证	是	514.66	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>
	02-81	粤（2024）深圳市不动产权第0216046号	李育珍、古文安	产权证	是	450.67	B	证载面积：212.48m <sup>2</sup>
	02-82	粤（2024）深圳市不动产权第0199577号	王悦盈	产权证	否	341.81	B	证载面积：303m <sup>2</sup>
		深房地字第6000126967号	王成	产权证	是	86.06	B	证载面积：80.34m <sup>2</sup>
	02-83	深房地字第6000206268号	林周文	产权证	否	418.53	B	
	02-84	粤（2020）深圳市不动产权第0224666号	林南璇	产权证	是	496.87	B	证载面积：627.91m <sup>2</sup>
	02-85	深房地字第6000050018号	古俊华、古俊科	产权证	是	484.51	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>
	02-86	深房地字第6000004430号	梅菊蝶	产权证	是	452.09	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>
	02-87	深房地字第6000079130号	陈彩娣	产权证	是	546.80	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>
	02-88	深房地字第8001258号	任雅琪	产权证	是	111.37	B	证载面积：98.65m <sup>2</sup>
		粤（2023）深圳市不动产权第0621908号	刘佑英	产权证	是	109.61	B	证载面积：103.75m <sup>2</sup>
		深房地字第8001260号	曾金云 曾金云	产权证 产权证	是 是	113.87 92.42	B B	证载面积：185.8m <sup>2</sup>
	02-89	深房地字第8001623号	陈祝芳	产权证	是	218.24	B	证载面积：199.28m <sup>2</sup>
		深房地字第8001624号	李亚新	产权证	是	231.13	B	证载面积：177.12m <sup>2</sup>
	02-90	深房地字第6000296496号	张中林	产权证	否	62.33	---	
		粤（2023）深圳市不动产权第0544029号	周叔梅、罗权	产权证	是	58.88	B	证载面积：48.56m <sup>2</sup>
		粤（2024）深圳市不动产权第0212165号	唐晓珂	产权证	是	117.81	B	证载面积：100.72m <sup>2</sup>
		深房地字第6000450468号	王徐周	产权证	是	117.81	B	证载面积：100.72m <sup>2</sup>
		粤（2016）深圳市不动产权第0231947号	龚秀华	产权证	是	117.81	B	证载面积：76.4m <sup>2</sup>
	02-91	深房地字第6000062993号	王静柔	产权证	是	427.72	B	证载面积：388.38m <sup>2</sup>
	02-92	深房地字第8011403号	吴银成	产权证	否	463.95	---	证载面积：101.7m <sup>2</sup>
		深房地字第8011405号	吴金城	产权证	否		---	证载面积：106.5m <sup>2</sup>
		深房地字第8011406号	吴锡成	产权证	否		---	证载面积：80.2m <sup>2</sup>
		深房地字第8011404号	吴建成	产权证	否		---	证载面积：106.5m <sup>2</sup>
	02-93	深房地字第6000181358号	刘楚君	产权证	是	553.09	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>
	02-94	深房地字第6000190877号	洪书卫	产权证	是	430.06	B	证载面积：394.52m <sup>2</sup>
	02-95	深房地字第8010092号	郭志健	产权证	是	453.51	B	证载面积：392.78m <sup>2</sup>
	02-96	粤（2017）深圳市不动产权第0040931号	杨文洪	产权证	是	429.28	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>
	02-97	粤（2023）深圳市不动产权第0310136号	林松江、林松斌	产权证	是	506.28	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>
	02-98	深房地字第6000363237号	牛玉香	产权证	是	443.13	B	证载面积：400.75m <sup>2</sup>
02-99	深房地字第6000072865号	陈观荣	产权证	是	416.28	B	证载面积：102.13m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000072866号	陈观荣	产权证	是		B	证载面积：98.74m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000072867号	陈观荣	产权证	是		B	证载面积：80.34m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000072868号	陈观荣	产权证	是		B	证载面积：102.13m <sup>2</sup>	
02-100	深房地字第6000478249号	陈庆祥	产权证	是	452.90	B	证载面积：377.59m <sup>2</sup>	
02-101	深房地字第6000198026号	唐山三友化工股份 有限公司	产权证	否	416.16	---		
02-102	深房地字第6000004414号	杨辉灿	产权证	是	421.38	B	证载面积：377.59m <sup>2</sup>	
02-103	深房地字第8009097号	庄伟生	执行裁 定书	是	418.42	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup> ，通 过福田区人民法院执行裁 定书（2021）粤0304执 505号之二获取该房屋所 有权	
02-104	粤（2020）深圳市不动产权第0235899号	深圳市深勘建设工 程有限公司（意愿 征求人：深圳市兆 原峰建筑工程有限 公司）	产权证	否	431.15	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup> ，意 愿征求人为深圳市兆原峰 建筑工程有限公司，与证 载人不一致，意愿视为否	
02-105	深房地字第6000003744号	郭惠娟	产权证	是	545.38	B	证载面积：383.34m <sup>2</sup>	
02-106	深房地字第1031777号	范科	产权证	是	415.14	B	证载面积：400.72m <sup>2</sup>	
02-107	深房地字第1028413号	姜翠玲	产权证	是	419.67	B	证载面积：409.43m <sup>2</sup>	
02-108	深房地字第8008764号	黄炎泉	产权证	是	437.54	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>	
02-109	深房地字第6000229200号	吴胜、黄志英	产权证	是	111.81	B	证载面积：106.99m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000351835号	朱振荣	产权证	是	111.17	B	证载面积：108.76m <sup>2</sup>	
	深房地字第8001768号	吴微频	产权证	是	222.34	B	证载面积：195.07m <sup>2</sup>	
02-110	深房地字第8009107号	连木宜	产权证	是	422.73	B	证载面积：408.68m <sup>2</sup>	
02-111	深房地字第6000174500号	邝俊铭	产权证	是	425.99	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>	
02-112	深房地字第6000018285号	吴清香	产权证	是	434.25	B	证载面积：394.8m <sup>2</sup>	
02-113	深房地字第6000633080号	梁文忠	产权证	否	419.21	---		
02-114	粤（2017）深圳市不动产权第0152103号	庄俊彬	产权证	是	114.03	B	证载面积：104.74m <sup>2</sup>	
	粤（2018）深圳市不动产权第0190463号	庄明辉	产权证	是	110.63	B	证载面积：109.57m <sup>2</sup>	
	深房地字第6000277237号	侯丽端	产权证	是	203.34	B	证载面积：109.57m <sup>2</sup>	

地块2 分类汇总		权利人 总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物		
			数量 (人)	比例 (%)		面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)	
		158	133	84.18%	58894.36	49096.83	83.36%	
3	03-01	深龙地合字 (1996) 170号	深圳市桂碧实业发 展有限公司	土地出 让合同	是	4317.02	B	
地块3 分类汇总		权利人 总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物		
			数量 (人)	比例 (%)		面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)	
		1	1	100.00%	4317.02	4317.02	100.00%	
4	04-01 04-02	深龙 (布吉) 转补协字 (2020) 地00010号 、地00011号	/	/	/	/	/	国有未出让用地519.32m <sup>2</sup>
地块4 分类汇总		权利人 总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物		
			数量 (人)	比例 (%)		面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)	
		/	/	/	/	/	/	
合计汇总		权利人 总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	同意申报权利人占有的 建筑物		
			数量 (人)	比例 (%)		面积 (m <sup>2</sup> )	比例 (%)	
		161	136	84.47%	116745.13	106947.60	91.61%	

填表说明:

- “产权名称 (房号)” 栏应填写申报拆除范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称 (房号)。
- “证明材料” 栏应参照以下分类, 填写A、B、C、D、E、F项:
 

(A): 经公证的授权委托书;	(B): 《城市更新单元计划申报委托书》;
(C): 产权单位改造委托书 (法人签章);	(D): 依法签订的委托改造或合作改造协议。
(E): 股东大会会议纪要	(F): 自有产权