

2024 年深圳市龙岗区住房和建设局部  
门预算

# 目 录

## 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

## 二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表
- (十二) 部门（单位）整体支出绩效目标表

# 一、文字部分

## 第一部分 部门概况

### 一、部门职责

贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设，房地产、建筑、勘察设计咨询、工程造价咨询、燃气、物业管理等行业以及房屋安全、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设管理、绿色建筑、建筑产业化、建筑废弃物管理等方面的法律、法规和政策；负责房屋租赁、人防工程、建设工程消防设计审查和消防验收等监督管理工作；负责拟订房地产业、工程建设、建筑业、燃气业、勘察设计、物业管理以及建筑废弃物管理发展实施计划，推进相关工作；承办区委、区政府和上级部门交办的其他事项。

### 二、机构设置情况

深圳市龙岗区住房和建设局系统包括：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）（含4个非独立核算事业单位：深圳市龙岗区住房和建设局机关事务中心、深圳市龙岗区物业专项维修资金管理中心、深圳市龙岗区节能科技与建材管理中心、深圳市龙岗区城市建设档案室）、深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站、深圳市龙岗区建设工程质量检测中心、深圳市龙岗区工程造价管理

站、深圳市龙岗区住房保障管理中心、深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心共6家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）预算，以及纳入编制范围的下属单位预算，具体如下：

1.深圳市龙岗区住房和建设局（本级）下设办公室（审批服务科）、机关党委（人事科）、法规科、应急管理科、住房改革与发展科、住房规划与建设科、房地产业科、房屋租赁管理科、房屋安全管理科、物业监管科、建筑市场与招投标监管科、工程质量安全科、勘察设计与建设科技科、建设工程消防设计审查科、建设工程消防验收科、人防工程科及燃气管理科，共17个科室。另含非独立核算单位4个，具体有区住房和建设局机关事务中心、区物业专项维修资金管理中心、区节能科技与建材管理中心、区城市建设档案室，纳入局本级统一核算。

2.深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站下设综合室、质量管控室、技术室、质量监督室，共4个科室。

3.深圳市龙岗区建设工程质量检测中心下设综合室、技术室、检测室、检验室，共4个科室。

4.深圳市龙岗区工程造价管理站下设办公室、土建室、安装室、市政室，共4个科室。

5.深圳市龙岗区住房保障管理中心下设业务室、监管室、综合财务室，共3个科室。

6.深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心下设综合信息科、利用

管理科、排放管理科，共 3 个科室。

### 三、2024 年主要工作目标

深圳市龙岗区住房和建设局系统 2024 年主要工作目标包括：

1.继续贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设，房地产、建筑、勘察设计咨询、工程造价咨询、燃气、物业管理等行业以及房屋安全、住房制度管理、绿色建筑、建筑产业化等方面的法律、法规和政策，进一步落实住建领域主体责任；

2.推进建筑业与房地产业高质量发展，助力实现 2024 年建筑产业生态智谷项目主体结构施工完成 50%的目标，力求打造成为“中国建造第一谷”；强化房地产项目全生命周期各环节监管，2024 年力争完成房地产销售面积、房地产（非更新）领域固投同比增长 5%；

3.以切实改善民生为目标，打造民生幸福标杆。聚焦城镇建设品质提升，打造城中村整治项目亮点，力争 2024 年实现首批 10 个试点项目完工率达 50%；聚焦保障性住房建设筹集，持续推动龙岗区保障性住房建设筹集、建成竣工、供应分配工作；聚焦加装电梯及绿色（宜居）社区创建工作，助力 2024 年全区完成 200 台的电梯加装任务；

4.以精细化管理为窗口，保证工程安全质量。兜住工程安全底线，压实企业安全生产责任，有效降低重大项目安全事故率；坚守燃气安全红线，持续巩固 2023 年“清瓶”工作成果，提升

天然气利用水平；守护房屋安全生命线，确保全区现有的 15.8 万栋有既有房屋安全长效治理，有效防范房屋安全事故的发生。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

2024 年深圳市龙岗区住房和建设局部门预算收入 186,310.74 万元，较 2023 年年初预算增加 103,797.34 万元，增长 125.8%。2024 年深圳市龙岗区住房和建设局部门预算支出 186,310.74 万元，较 2023 年年初预算增加 103,797.34 万元，增长 125.8%。

预算收支增加主要原因说明：1.保障性住房回购项目申报预算 138,015.00 万元，同比增加预算 124,400.63 万元；2.公共租赁住房轮候家庭租赁补助及社会存量住房补助项目申报预算 5,700.00 万元，同比增加预算 2,200.00 万元；3.政府投资项目申报预算 5,800.00 万元，同比减少预算 14,000.00 万元；4.2024 年度无安居型商品房本体维修金缴交工作，同比减少预算 3,916.00 万元；5.2024 年度，既有重要建筑 BIM 建模项目结算尾款，同比减少预算 4,466.41 万元；6.住建领域专项资金根据实际情况测算，同比减少预算 1,063.14 万元。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

## 一、深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

深圳市龙岗区住房和建设局（本级）预算 162,198.64 万元，包括人员支出 4,794.76 万元、公用经费 639.24 万元、对个人和家庭的补助支出 438.08 万元、项目支出 156,326.56 万元。

（一）人员支出 4,794.76 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出 639.24 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 331.28 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 156,326.56 万元，具体包括：

1.办公用房修缮与维护（通用项目）46.00 万元，主要用于办公楼及附属设施的维修和保养；较 2023 年预算减少 20.00 万元，下降 30.3%，主要原因：厉行节约，减少维护支出。

2.法律顾问服务经费（通用项目）80.00 万元，主要用于法律咨询、诉讼代理等服务费；较 2023 年预算增加 16.00 万元，增长 25%，主要原因：业务诉讼代理数量增长。

3.房地产行业管理 198.80 万元，主要用于房地产市场分析研究与行业监管和咨询服务及商品房预售测绘成果审核；较 2023 年预算减少 9.20 万元，下降 4.4%，主要原因：根据实际情况，减少房地产市场分析研究报告频次。

4.重大公共卫生服务 1,829.00 万元，主要用于重大公共卫生



服务支出；较 2023 年预算增加 1,829.00 万元，主要原因：2024 年新增项目。

5.其他一般管理事务支出（通用项目）13.50 万元，主要用于离退休干部健康管理；较 2023 年预算增加 13.50 万元，主要原因：2024 年新增项目。

6.宣传经费（通用项目）57.30 万元，主要用于民生信息、党政信息宣传及宣传资料印刷支出；较 2023 年预算增加 5.20 万元，增长 10%，主要原因：增加宣传资料印刷支出。

7.城市建设-保障性住房 5,200.00 万元，主要用于政府投资性公共住房建设项目；较 2023 年政府性基金预算减少 14,300.00 万元，下降 73.3%，主要原因：根据政府投资项目工程进度安排资金需求。

8.信息系统运行与维护（通用项目）104.56 万元，主要用于信息系统运行与维护支出；较 2023 年预算减少 97.44 万元，下降 48.2%，主要原因：使用区级办公系统，减少原系统运维支出。

9.住房和建设专项资金 800.00 万元，主要用于建筑领域高质量发展专项补贴；较 2023 年预算减少 600.00 万元，下降 42.9%，主要原因：据实际招商情况安排预算。

10.物业维修基金管理 14.20 万元，主要用于追缴首期物业专项维修资金；较 2023 年预算减少 32.50 万元，下降 69.6%，主要原因：根据项目实际情况，安排项目尾款。

11.办公设备购置（通用项目）10.00 万元，主要用于设备配

置满足办公基本需求；较 2023 年预算减少 55.00 万元，下降 84.6%，主要原因：厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。

12. 物业行业管理 178.10 万元，主要用于物业管理的指导和监督管理工作；较 2023 年预算增加 70.00 万元，增长 64.8%，主要原因：根据履职需求，增加加装电梯项目相关服务费用。

13. 培训经费（通用项目）7.00 万元，主要用于房屋租赁业务培训 and 物业维修资金宣教；与 2023 年预算持平，无增减变化。

14. 住房制度改革 490.58 万元，主要用于公共住房项目方案及回购造价审核、安居型商品房项目相关税费、物业管理补贴等；较 2023 年预算减少 4,192.10 万元，下降 89.5%，主要原因：2024 年无自建项目物业专项维修资金缴交工作。

15. 党组织建设（通用项目）10.00 万元，主要用于开展党员活动、加强党组织建设；与 2023 年预算持平，无增减变化。

16. 工程建设管理 2,463.65 万元，主要用于建设工程勘察设计文件抽查、小散工程安全纳管督导检查、房屋安全巡查、燃气安全巡查、消防产品设计及验收审查、地下综合管廊技术服务、国防动员事业费、既有重要项目 BIM 建模等；较 2023 年预算减少 4,580.67 万元，下降 65%，主要原因：根据履职及项目进展情况，调整部分项目支出经费安排，其中 2024 年既有重要项目 BIM 建模项目仅涉及尾款结算，较 2023 年减少 4,466.41 万元。

17. 节能建材管理 125.50 万元，主要用于龙岗区绿色建筑技术服务和预拌混凝土行业星级评价、安全生产政策宣贯工作及装

配式建筑技术服务；与 2023 年预算持平，无增减变化。

18.保障房筹集 143,715.00 万元，主要用于保障性住房回购、公共租赁住房及社会存量住房补助；较 2023 年预算增加 128,432.63 万元，增长 840.4%，主要原因：根据履职需求，增加保障性住房回购经费需求。

19.城市建设—地质灾害和危险边坡治理工程 600.00 万元，主要用于宝龙街道马鞍岭环境整治工程；较 2023 年预算增加 300.00 万元，增长 100%，主要原因：根据项目实际进展情况，增加马鞍岭环境整治工程项目预算。

20.一般管理事务 383.37 万元，主要用于辅助类经费；较 2023 年预算增加 383.37 万元，主要原因：规范项目分类，相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。

## 二、深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站

深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站预算 5,934.52 万元，包括人员支出 4,565.35 万元、公用支出 479.25 万元、对个人和家庭的补助支出 172.24 万元、项目支出 717.68 万元。

（一）人员支出 4,565.35 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出 479.25 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 172.24 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 717.68 万元，具体包括：

1.工程建设质量管理 276.68 万元，主要用于：建设项目危大工程监管、起重设备监督抽检、附着式升降脚手架专项监督抽检支出及档案整理项目；较 2023 年预算减少 3.78 万元，下降 1.4%，主要原因是根据工作实际情况，减少相应支出。

2.办公用房修缮与维护（通用项目）20.5 万元，主要用于：办公场所及附属物维修工程；较 2023 年预算增加 3.10 万元，增长 17.8%，主要原因是做好办公场所及附属设施更新改造。

3.其他一般管理事务支出（通用项目）17.86 万元，主要用于：食堂后勤保障服务；较 2023 年预算增加 1.00 万元，增长 5.9%，主要原因是结算食堂后勤保障服务尾款。

4.信息系统运行与维护（通用项目）16.56 万元，主要用于：信息化安全维护；较 2023 年预算减少 25.00 万元，下降 60.2%，主要原因是无智能监管平台搭建费用。

5.办公设备购置（通用项目）4.00 万元，主要用于：用于设备配置满足办公基本需求。较 2023 年预算减少 9.10 万元，下降 69.5%，主要原因是厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。

6.一般管理事务预算 382.08 万元，主要用于：辅助类经费；较 2023 年预算增加 382.08 万元，主要原因：规范项目分类，相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。

### 三、深圳市龙岗区建设工程质量检测中心

深圳市龙岗区建设工程质量检测中心预算 8,903.13 万元，包

括人员支出 4,323.79 万元、公用经费 724.96 万元、对个人和家庭的补助支出 379.30 万元、项目支出 3,475.09 万元。

（一）人员支出 4,323.79 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出 724.96 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 379.30 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 3,475.09 万元，具体包括：

1.办公用房修缮与维护（通用项目）68.49 万元，主要用于办公楼及附属物维保和设备维保支出；较 2023 年预算减少 8.69 万元，下降 11.3%，主要原因：厉行节约，减少维护支出。

2.工程建设质量管理 3,116.49 万元，主要用于静载服务及地基基础钻芯综合服务项目、抗渗服务、专用耗材购置、专用设备购置、专用设备维保、检测报告档案管理、窗口检测业务等；较 2023 年预算增加 136.79 万元，增长 4.6%，主要原因：根据业务实际情况，增加静载及钻芯综合服务项目预算。

3.其他一般管理事务支出（通用项目）24.46 万元，主要用于外派帮扶干部补助及食堂后勤保障服务；较 2023 年预算减少 0.80 万元，下降 3.2%，主要原因：根据外派帮扶时间，据实安排干部补助。

4.信息系统运行与维护（通用项目）71.49 万元，主要用于

信息化运行及维护支出；较 2023 年预算增加 36.54 万元，增长 104.6%，主要原因：系统迁移，增加平台数据迁移服务等运维费用。

5.办公设备购置（通用项目）9.16 万元，主要用于设备配置满足办公基本需求。较 2023 年预算减少 36.19 万元，下降 79.8%，主要原因：厉行节约，2024 年无消防设备等配置需求。

6.一般管理事务 185.00 万元，主要用于辅助类经费；较 2023 年预算增加 185.00 万元，主要原因：规范项目分类，相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。

#### 四、深圳市龙岗区工程造价管理站

深圳市龙岗区工程造价管理站预算 1,591.5 万元，包括人员支出 975.74 万元、公用支出 78.68 万元、对个人和家庭的补助支出 52.82 万元、项目支出 484.25 万元。

（一）人员支出 975.74 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出 78.68 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 52.82 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 484.25 万元，具体包括：

1.工程造价管理 432.65 万元，主要用于工程造价协审服务支出。较 2023 年预算增加 68.45 万元，增长 18.8%，主要原因是根

据履职需要，增加造价协审费用服务支出。

2.办公用房修缮与维护（通用项目）3.60万元，主要用于办公楼及附属物维保和设备维保支出。较2023年预算减少3.00万元，下降45.5%，主要原因是厉行节约，减少维护支出。

3.其他一般管理事务支出（通用项目）16.60万元，主要用于食堂后勤保障服务；较2023年预算减少0.07万元，下降0.4%，主要原因是厉行节约。

4.信息系统运行与维护（通用项目）5.50万元，主要用于信息化维护支出；较2023年预算减少2.50万元，下降31.3%，主要原因是厉行节约，减少维护支出。

5.办公设备购置（通用项目）1.00万元，主要用于购置基本办公设备；较2023年预算减少1.10万元，下降52.4%，主要原因是厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。

6.一般管理事务24.90万元，主要用于辅助类经费；较2023年预算增加24.90万元，主要原因：规范项目分类，相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。

## 五、深圳市龙岗区住房保障管理中心

深圳市龙岗区住房保障管理中心预算6,513.6万元，包括人员支出727.27万元、公用支出61.94万元、对个人和家庭的补助支出18.38万元、项目支出5,706.01万元。

（一）人员支出727.27万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出 61.94 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 18.38 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 5,706.01 万元，具体包括：

1.保障性住房管理业务 4,013.65 万元，主要包括：保障性住房相关运营管理、保障性住房修缮费用及物业提升改造、空置物业管理费及专项维修资金、档案整理、廉租住房货币补贴等保障性住房管理支出。较 2023 年预算减少 70.04 万元，下降 1.7%，主要原因是保障性住房维修项目减少。

2.办公用房修缮与维护（通用项目）4.30 万元，主要包括：办公楼及附属物维保支出。与 2023 年预算持平，无增减变化，主要原因是厉行节约。

3.其他一般管理事务支出（通用项目）16.58 万元，主要包括：食堂后勤保障服务。较 2023 年预算减少 14.02 万元，下降 45.8%。主要原因是 2024 年无食堂服务尾款结算。

4.信息系统运行与维护（通用项目）4.36 万元，主要包括：信息化维护支出。较 2023 年预算增加 1.39 万元，增长 46.8%。主要原因是做好系统升级维护相关工作。

5.住房和建设专项资金 1,582 万元，主要包括：高层次人才租房补贴。较 2023 年预算减少 463.14 万元，下降 22.7%，主要原因一是考虑到原人才政策不再新增认定人员，故根据往年新增



比例做相应递减，二是高精尖缺人才政策暂未落实，暂不安排预算。

6.办公设备购置（通用项目）1.34万元，主要包括：购置基本办公设备。较2023年预算减少0.36万元，下降21.2%，主要原因是厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。

7.一般管理事务预算83.78万元，主要用于辅助类经费；较2023年预算增加83.78万元，主要原因：规范项目分类，相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。

## 六、深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心

深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心预算1,169.36万元，包括人员支出931.1万元、公用支71.41万元、对个人和家庭的补助支出20.17万元、项目支出146.69万元。

（一）人员支出931.1万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用支出71.41万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出20.17万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出146.69万元，具体包括：

1.其他一般管理事务支出（通用项目）预算16.58万元，主要包括：食堂后勤保障服务。较2023年预算减少0.09万元，下降0.5%，主要原因是厉行节约。

2.建筑废弃物管理预算 120.00 万元，主要包括：对建筑废弃物监管巡查与利用管理。较 2023 年预算减少 26.94 万元，下降 18.3%，主要原因是根据项目实际情况压减预算。

3.办公用房修缮与维护（通用项目）预算 2.90 万元，主要包括：办公楼及附属物维保支出。与 2023 年预算持平，无增减变化，主要原因是厉行节约。

4.信息系统运行与维护（通用项目）预算 7.21 万元，主要包括：信息化维护支出。较 2023 年预算增加 3.98 万元，增长 123.2%，主要原因是增加受纳场预约管理平台等级保护测评服务，做好系统升级维护相关工作。

## 第四部分 政府采购预算情况

深圳市龙岗区住房和建设局纳入 2024 年部门预算的政府采购项目共有 6,844.31 万元，其中：货物类项目 202.98 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 6,641.33 万元。

## 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2024 年财政拨款“三公”经费预算 222.50 万元，较 2023 年年初预算减少 109.50 万元，下降 33%，主要是厉行节约，2024 年暂无公车更新购置计划。

1.因公出国（境）费用。2024年预算数0.00万元，较2023年年初预算增加0.00万元，主要是为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费完全按零基预算的原则编制，根据因公出国（境）计划审批结果动态调配使用，因此各单位2024年因公出国（境）经费预算数为0万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2.公务接待费。2024年预算数2.50万元，较2023年年初预算增加2.50万元，主要是根据招商引资工作需要，安排相关预算用于公务接待。

3.公务用车购置和运行维护费。2024年预算数220.00万元，其中：

公务用车购置费2024年预算数0.00万元，较2023年年初预算减少72.00万元，主要是暂无公车更新购置计划；

公务用车运行维护费2024年预算数220.00万元，较2023年年初预算减少40.00万元，主要是坚持厉行节约，严格控制“三公”经费支出；

深圳市龙岗区住房和建设局及下属预算单位共有车辆65辆，主要用于执行公务和开展行业监督检查等业务活动。因部分公车车龄长、车况差，目前已进行车辆编制重新核定，计划核销10辆公车，按55辆车编报预算。

## 第六部分 部门预算绩效管理情况

### 一、实施部门预算绩效管理的单位范围

深圳市龙岗区住房和建设局实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市龙岗区住房和建设局本级（包含4个非独立核算事业单位：深圳市龙岗区住房和建设局机关事务中心、深圳市龙岗区物业专项维修资金管理服务中心、深圳市龙岗区节能科技与建材管理中心、深圳市龙岗区城市建设档案室），深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站，深圳市龙岗区建设工程质量检测中心，深圳市龙岗区工程造价管理站，深圳市龙岗区住房保障管理中心，深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心共6家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评，经主管部门审核后形成绩效报告报送区财政部门备案。区财政部门将根据需要对部分基层单位或整个系统的部门整体支出实施重点绩效评价。

### 二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2024年深圳市龙岗区住房和建设局系统所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金166,856.28万元，设置并编报49个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。区财政部门将选取部分政策或项目实施重点绩效评

价。

## 第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2024年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目名称（一级项目）	预算数（万元）	绩效目标
一般管理事务	396.87	做好辅助类相关经费保障。保障辅助类人员 29 人，按月支付工资，预算执行率 $\geq 95\%$ 。
其他一般管理事务	13.5	做好离退休干部健康管理。离退休干部 14 人，预算执行率 $\geq 95\%$ 。
办公设备购置	10	保障单位日常办公的基本需求。购置台立式空调 2 台，设备采购验收达标率 100%，成本节约率 100%，故障解决率 100%。
办公楼修缮	46	做好办公楼及附属设施的维修和保养。项目完成时间 1 年内，预算执行率 $\geq 95\%$ ，服务对象满意度 100%。
物业行业管理	178.1	落实物业管理的指导和监督管理工作。商品房住宅小区安全检查覆盖率 $\geq 95\%$ ，发现问题整改比例 100%，检查时限 1 年内，预算执行率 $\geq 95\%$ 。
房地产行业管理	198.8	贯彻落实房地产调控政策，坚持“房住不炒”定位，实现稳

		<p>地价、稳房价、稳预期目标。实时跟踪楼市、房价发展趋势,引导房地产企业合理制定预售价格,加大市场监管力度,严厉打击房地产市场违法违规行,做好信访维稳工作,促进市场稳定。完成房地产市场分析报告 12 份,数据统计与报送准确率<math>\geq 95\%</math>, 研究项目完成时间 1 年内,预算执行率<math>\geq 95\%</math>。</p>
住房制度改革	490.58	<p>规范人才住房的建设和管理,完善人才住房制度;优化公共住房设计方案,提升居住品质;规范公共住房回购行为,保障资金效益;多渠道灵活解决人才住房需求。自持租赁住房项目方案审查数 7 个,历史遗留房改业务户数<math>\geq 100</math> 户,方案审核完成率<math>\geq 95\%</math>, 预算执行率<math>\geq 95\%</math>。</p>
节能建材管理	125.5	<p>提升绿色建筑建设标准,加快高星级、高等级绿色建筑发展。绿色建筑服务项目次数<math>\geq 30</math> 次,装配式建筑设计文件抽查项目数量<math>\geq 40</math> 个,服务时效性 1 年内,预算控制率<math>\geq 95\%</math>。</p>
工程建设管理	2463.65	<p>1.提高建筑工程事故和各类突发事件的应急处理能力,落实建筑行业安全监管职责。2.委托第三方服务机构对建设工程消防设计审查提供专业</p>

		<p>的技术咨询服务,完成工程规模较大、技术难度较高的消防施工图审查和消防验收综合评定并出具消防设计审查意见和消防验收意见,不断推进消防行政审批制度改革,进一步优化营商环境,不断提升政务服务水平。3.落实全区人防工程建设工作任务,提升国防动员人防工程防空能力;通过房产测绘成果审核(人防工程)技术服务,确保人防工程测绘成果的准确性、有效性、严肃性,落实人防工程管理职责,强化测绘成果质量监督,为人防工程管理工作提供坚实的数据保障和技术支撑。4.保障业务需求,提升业务综合能力,落实行业安全监管职责,做好安全维稳工作。年度房建项目(社会投资)主体工程施工图抽查数 36 个,危险边坡隐患点评估数<math>\geq 88</math>处,龙岗区既有重要建筑 BIM 建模项目数量<math>\geq 102</math>个,燃气安全隐患整改完成率 100%,建设工程消防行政许可及备案受理资料清查完整归档完成率 100%,预算执行率<math>\geq 95\%</math>。</p>
<p>物业维修资金管理</p>	<p>14.2</p>	<p>根据审计整改事项,追缴收回历史遗留欠缴的首期维修金。追缴项目数<math>\leq 18</math>个,追缴完成率(完成首期物业专项维修</p>

		资金追缴程序的比例 )100%，追缴项目完成时间 1 年内，预算执行率 $\geq$ 95%。
法律顾问服务经费	80	配强法制工作力量，发挥法制工作职能，确保依法行政。受理并结案的诉讼、复议案件数量 25 个/年度，法律意见时限 3 个工作日内，预算执行率 $\geq$ 95%。
培训经费	7	加强物业维修资金、房屋租赁业务宣教培训，提升业务水平。培训人员考勤率 $\geq$ 98%，物业维修资金宣教培训时间半天，预算执行率 $\geq$ 95%。
宣传经费	57.3	全面加强住房建设管理工作好的经验作法宣传报道，助推住建工作健康快速发展。民生宣传报社数量 $\leq$ 6 个，民生宣传的覆盖率 $\geq$ 95%，项目完成时间 1 年内，预算执行率 $\geq$ 95%。
党组织建设	10	根据区委组织部有关党建工作要求，定期组织党员干部开展培训教育，增强党性意识。党支部数量 20 个，党员干部开展培训教育出勤率 $\geq$ 95%，党性培训周期 1 年内，预算执行率 $\geq$ 95%。
信息系统运行与维护	104.56	完成年度软硬件设备、会议室多媒体设备及信息系统维护工作，保障设备及信息系统正常运行，提高信息化服务质量；做好网络安全检查、风险



		评估、培训、演练、等级测评等工作,提升网络安全防护能力。信息系统运维服务数量 $\geq$ 3个,技术服务频度 $\geq$ 1次/周,服务项目完成时间1年内,预算执行率 $\geq$ 95%。
住建专项资金	800	落实国家、省、市关于建筑数字化、智能化、数字家庭建设的决策部署意见,吸引优质建筑企业落户,打造精品工程项目,打造空间智能领域创新高地。龙岗区建筑业总产值 $>$ 1000亿,年度预算支付时限1年内,预算执行率 $\geq$ 95%,内部满意度 $\geq$ 90%。
保障房筹集	143715	增加我区保障性住房供应项目,发挥社会存量住房优势,灵活解决各群体住房需求,缓解我区保障性住房供应压力,确保顺利完成2024年民生保障工作。回购项目3个,项目验收合格率100%,补贴发放完成时限1年内,预算执行率 $\geq$ 95%,可解决住房需求的住房数量2035套,补贴对象满意度 $\geq$ 95%。
重大公共卫生服务	1829	完成重大公共卫生服务支出。项目验收合格率100%,支付时限1年内。
城市建设-保障性住房	5200	完成我区保障性住房建设购置,缓解我区保障性住房供应压力。项目验收合格率100%,支付时限1年内,预算执行率

		≥95%。
城市建设-地质灾害和危险 边坡治理工程	500	主要用于宝龙街道马鞍岭环境整治工程。项目验收合格率100%，支付时限1年内，预算执行率≥95%。
办公设备购置	4	保障单位日常办公及食堂正常供应的基本需求。购置自动化设备台数3台，设备采购验收达标率100%，采购时限1年内，预算执行率≥95%，设备内部使用满意度100%。
办公楼修缮	20.5	做好办公楼的维修和保养。空调维护数量52台，维修场所数1处，项目验收合格率100%，项目完工时间1年内，预算执行率≥95%。
工程建设质量管理	276.68	1.确保我区报建受监项目涉及危险性较大分部分项工程各类安全生产，杜绝群死群伤事故发生。2.对违规行为予以行政处罚，规范起重设备安全生产。3.确保我区报建受监项目附着式升降脚手架规范操作。起重设备监督抽检台数≥418台，附着式升降脚手架数125套，问题项目整改率100%，问题项目整改时限1周内反馈，预算执行率≥95%。
其他一般管理事务	17.86	做好食堂后勤保障服务及离退休干部健康管理。离退休干部26人，供餐时间1日3餐，

		预算执行率 $\geq$ 95%，内部满意度 $\geq$ 90%。
一般管理事务	382.08	为保障工作开展,保障辅助类相关经费。工作质量合格率100%，工资支付时限按月支付，预算执行率 $\geq$ 95%。
信息系统运行与维护	16.56	按照深圳市及龙岗区信息化主管部门对信息化项目建设及维护的要求,完善网络安全日常管理机制,需委托相关单位对机房、服务器、网络设备、存储设备、安全设备、计算机终端及周边设备、会议室设备、业务信息系统等硬件进行日常维护及安全测试,以保障软硬件正常运行。完成年度软硬件设备及信息系统维护工作,保障设备及信息系统正常运行,提高信息化服务质量及网络安全防护能力。信息化安全维护数量 $\geq$ 150台,软硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率 $\geq$ 95%，预算执行率 $\geq$ 95%。
其他一般管理事务	24.46	1、根据扶贫工作要求，保障外派帮扶干部生活补助；2、保障后勤工作顺利开展；3、做好离退休干部健康管理。外派帮扶干部人数1人,食堂后勤保障人数4人,发放补助准确率100%，预算执行率 $\geq$ 95%。
一般管理事务	185	做好辅助类经费保障。辅助类

		人员人数 15 人，工资发放完成时间 1 年内，预算执行率 $\geq$ 95%。
办公设备购置	9.16	保障单位日常办公的基本需求。购置自动化设备数量 $\geq$ 12 台，购置办公家具数量 $\geq$ 16 个，办公设备采购验收达标率 100%，采购完成时间 1 年内，预算执行率 $\geq$ 95%。
办公楼修缮	68.49	做好办公楼及附属物的维修和保养。办公楼及附属物维保项目 $\geq$ 6 项，项目验收合格率 100%，预算执行率 $\geq$ 95%。
工程建设质量管理	3116.49	1、提高检测工作效率，降低生产成本，保证检验业务的正常开展。2、满足生产需要，提高生产产值的设备保障。3、保证生产的正常运行，保证检测检验报告数据的准确性和可靠性。静载服务及地基基础钻芯综合服务项目数 2 个，体检人数 $\geq$ 160 人，专用设备购置 $\geq$ 353 台，专用设备维修维护数 $\geq$ 1374 台，货物服务采购、专用耗材采购验收合格率 100%，预算执行率 $\geq$ 95%。
信息系统运行与维护	71.49	做好年度软硬件设备及信息系统维护工作，保障设备及信息系统正常运行，提高信息化服务质量及网络安全防护能力。服务计算机台数 $\geq$ 148 台，响应速度半天内到场，软

		硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率 $\geq 90\%$ , 预算执行率 $\geq 95\%$ 。
其他一般管理事务	16.6	做好食堂后勤保障服务。食堂食品供应安全性 100%, 预算执行率 $\geq 95\%$ , 内部满意度 100%。
一般管理事务	24.9	做好辅助类相关经费保障。辅助类人员 2 人, 工资支付时限按月支付, 预算执行率 $\geq 95\%$ 。
办公设备购置	1	保障单位日常办公的基本需求。设备采购验收达标率 100%, 设备采购时限 1 年内, 预算执行率 $\geq 95\%$ 。
工程造价管理	432.65	提高信息化服务质量及网络安全防护能力, 推进工程造价信息化, 保障造价审核工作正常开展。完成档案数字化整理。对国有资金投资项目的建设工程造价进行审核, 完成建设工程造价行业监管任务。造价会费项目数 $\geq 6$ 项, 工具书质量合格率 100%, 预算执行率 $\geq 95\%$ 。
信息系统运行与维护	5.5	完成年度软硬件设备及信息系统维护工作, 保障设备及信息系统正常运行, 及时更新技术信息, 提高信息化服务质量及网络安全防护能力, 推进工程造价信息化, 保障造价审核工作正常开展。服务计算机台数 $\geq 45$ 台, 软硬件、信息系

		统及会议室设备正常运行故障解决率 $\geq 90\%$ , 响应速度半天内反馈, 服务对象满意度 $\geq 90\%$ 。
办公楼修缮	3.6	落实办公场所及设备的维修和保养, 保障办公基本需求。维修维护合格率 100%, 维修维护反馈时限 1 日内, 预算执行率 $\geq 95\%$ 。
其他一般管理事务	16.58	保障食堂正常供应的基本需求。食堂工作人员 $\geq 4$ 人, 餐食安全性 100%, 预算执行率 $\geq 95\%$ , 就餐人员满意度 100%。
一般管理事务	83.78	做好辅助类相关经费保障。辅助类人员 6 人, 工作合格率 100%, 预算执行率 $\geq 99\%$ 。
办公设备购置	1.34	保障单位日常办公的基本需求。购置办公设备数量 $\geq 10$ 台, 设备采购验收达标率 100%, 设备配置时间 1 年内, 内部满意度 100%。
保障性住房管理业务	4013.65	做好保障性住房和人才住房空置物业管理费和物业专项维修资金、产权登记、维修保养等相关管理工作开支, 以及低保家庭廉租住房补贴经费保障。审计停车场收入项目 3 个, 加装电梯台数 $\geq 2$ 台, 存量运营管理住房项目 $\geq 69$ 个, 廉租住房货币补贴人数 $\geq 213$ 人, 项目验收合格率 100%, 预算执行率 $\geq 95\%$ ,

		社会公众满意度 $\geq 95\%$ 。
住建专项资金	1582	对符合条件的高层次人才实现应保尽保。人才补贴人数 $\geq 350$ 名,高层次人才租金免租人数 $\geq 2$ 名,预算执行率 $\geq 95\%$ ,服务对象满意度 $\geq 90\%$ 。
信息系统运行与维护	4.36	做好单位信息系统运行与维护。服务计算机台数 $\geq 22$ 台,软硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率 $\geq 90\%$ ,预算执行率 $\geq 95\%$ 。
办公楼修缮	4.3	加强办公楼及附属设施的维修保养和空调设备的正常使用。维修维护合格率100%,项目完工时限1年内,预算执行率 $\geq 95\%$ 。
一般管理事务	16.58	保障食堂正常供应的基本需求及进一步提升干部的业务素质和综合能力,提高岗位胜任能力,为全面推进住房建设管理工作提供有力人才保障。食堂菜品新鲜度100%,食堂服务时效工作日,预算执行率 $\geq 95\%$ ,内部满意度 $\geq 90\%$ 。
建筑废弃物管理	120	规范报建受监工程建筑废弃物排放管理,保护和改善生态环境,规范拆除工程安全文明施工,推进建筑废弃物减排与综合利用。建筑废弃物排放管理检查次数 $\geq 840$ 次,建筑废弃物监管巡查问题整改率100%,预算执行率 $\geq 95\%$ ,

		内部满意度 $\geq 90\%$ 。
办公楼修缮	2.9	加强办公楼及附属设施的维修保养和空调设备的正常使用。办公楼修缮验收合格率100%，维修维护时限1日内反馈，预算执行率 $\geq 95\%$ 。
信息系统运行与维护	7.21	完成年度软硬件设备及信息系统维护工作,保障设备及信息系统正常运行,提高信息化服务质量及网络安全防护能力。服务计算机台数 $\geq 29$ 台,软硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率 $\geq 90\%$ ,预算执行率 $\geq 95\%$ ,内部满意度 $\geq 90\%$ 。

## 第八部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费



2024年深圳市龙岗区住房和建设局机关运行经费财政拨款预算639.24万元,较2023年年初预算减少25.39万元,降幅3.8%。主要是厉行节约,严控机关运行经费。

## 二、国有资产占用情况

截至2023年12月31日,深圳市龙岗区住房和建设局共有车辆65辆,其中:机要通信应急用车2辆、一般综合执勤用车4辆、特种专业技术用车1辆、其他用车58辆。单位价值50万元以上通用设备12台(套),其中深圳市龙岗区住房和建设局4台(套),深圳市龙岗区建设工程质量检测中心8台(套)。单位价值100万元以上专用设备3台(套)。其中:

深圳市龙岗区住房和建设局(本级)截至2023年12月共有车辆15辆,其中主要领导干部用车0辆、机要通信用车2辆、应急保障用车0辆、综合执勤用车4辆、特种专业技术用车1辆、离退休干部用车0辆、其他用车8辆;单价50万元以上通用设备4台(套),单价100万元以上专用设备2台(套)。

2024年计划处置车辆0辆;处置单价50万元以上通用设备0台(套),单位价值100万元以上专用设备0台(套)。

深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站截至2023年12月共有车辆18辆,其中主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、综合执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车18辆;单价50万元以上通用设备0台(套),单价100万元以上专用设备0台(套)。

2024 年计划处置车辆 0 辆；处置单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2024 年计划新增车辆 0 辆；新增单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（三）深圳市龙岗区建设工程质量检测中心截至 2023 年 12 月共有车辆 27 辆，其中主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、综合执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 27 辆；单价 50 万元以上通用设备 8 台（套），单价 100 万元以上专用设备 1 台（套）。

2024 年计划处置车辆 0 辆；处置单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2024 年计划新增车辆 0 辆；新增单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）深圳市龙岗区工程造价管理站截至 2023 年 12 月共有车辆 1 辆，其中主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、综合执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 1 辆；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2024 年计划处置车辆 0 辆；处置单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2024 年计划新增车辆 0 辆；新增单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

(五)深圳市龙岗区住房保障管理中心截至2023年12月共有车辆1辆,其中主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、综合执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车1辆;单价50万元以上通用设备0台(套),单价100万元以上专用设备0台(套)。

2024年计划处置车辆0辆;处置单价50万元以上通用设备0台(套),单位价值100万元以上专用设备0台(套)。

2024年计划新增车辆0辆;新增单价50万元以上通用设备0台(套),单位价值100万元以上专用设备0台(套)。

(六)深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心截至2023年12月共有车辆3辆,其中主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、综合执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车3辆;单价50万元以上通用设备0台(套),单价100万元以上专用设备0台(套)。

2024年计划处置车辆0辆;处置单价50万元以上通用设备0台(套),单位价值100万元以上专用设备0台(套)。

2024年计划新增车辆0辆;新增单价50万元以上通用设备0台(套),单位价值100万元以上专用设备0台(套)。

### **三、其他**

#### **(一) 政府性基金预算支出**

深圳市龙岗区住房和建设局2024年政府性基金预算安排支出5,800.00万元,包括:基本支出0.00万元,项目支出5,800.00

万元，其中深圳市龙岗区住房和建设局（本级）城市建设-保障性住房 5,200.00 万元，主要用于龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目；深圳市龙岗区住房和建设局（本级）城市建设-地质灾害和危险边坡治理工程 600.00 万元，主要用于宝龙街道马鞍山岭环境整治工程。

（二）国有资本经营预算支出

2024 年无国有资本经营预算支出。

（三）上级专项转移支付支出预算

2024 年无上级专项转移支付支出预算支出。

（四）本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息

收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出，包括人员支出（行政和事业编制人员以及其他人员的基本工资、津贴补贴、社保缴费、工伤抚恤恤及相关预留经费）和公用经费（办公费、邮电费、差旅费、印刷费等）。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的

预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 二、表格部分

表1

收支总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

收 入		支 出	
项目	2024 年预算数	项目	2024 年预算数
政府预算资金	186,310.74	教育支出	7.00
一般公共预算资金	180,510.74	进修及培训	7.00
一般公共预算资金	180,510.74	培训支出	7.00
政府性基金预算资金	5,800.00	社会保障和就业支出	2,905.21
政府性基金预算资金	5,200.00	行政事业单位养老支出	2,905.21
专项债券	600.00	行政单位离退休	458.52
		事业单位离退休	671.57
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,182.09
		机关事业单位职业年金缴费支出	593.03
		卫生健康支出	2,346.60
		公共卫生	1,829.00
		突发公共卫生事件应急处置	1,829.00
		行政事业单位医疗	517.60
		行政单位医疗	103.71
		事业单位医疗	413.89
		城乡社区支出	26,242.60

		城乡社区管理事务	16,134.80
		行政运行	3,498.48
		一般行政管理事务	2,392.29
		工程建设标准规范编制与监管	1,205.46
		工程建设管理	9,038.57
		城乡社区环境卫生	786.91
		城乡社区环境卫生	786.91
		建设市场管理与监督	4,120.89
		建设市场管理与监督	4,120.89
		国有土地使用权出让收入安排的支出	5,200.00
		城市建设支出	5,200.00
		农林水支出	5.60
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	5.60
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	5.60
		资源勘探工业信息等支出	800.00
		建筑业	800.00
		其他建筑业支出	800.00
		住房保障支出	153,403.73
		保障性安居工程支出	149,927.71
		公共租赁住房	142,533.71
		保障性住房租金补贴	7,394.00
		住房改革支出	3,476.02
		住房公积金	1,228.82
		购房补贴	2,247.20
		其他支出	600.00



		其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	600.00
		其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	600.00
本年收入合计	186,310.74	本年支出合计	186,310.74
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1.财政拨款结余、结转	0.00		
2.非财政拨款结余、结转	0.00		
收    入    总    计	186,310.74	支    出    总    计	186,310.74

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表2

## 收入总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

预算单位	收入总计	本年收入													上年结余、结转
		财政拨款					财政专户管理资金	单位资金							
		一般公共预算拨款						事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入			
		小计	基本支出拨款	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款							政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款	
深圳市龙岗区住房和建设局	186,310.74	180,510.74	19,454.46	158,674.28	2,382.00	0.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房和建设局(本级)	162,198.64	156,398.64	5,872.08	149,726.56	800.00	0.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	5,934.52	5,934.52	5,216.84	717.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	8,903.13	8,903.13	5,428.04	3,475.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站	1,591.50	1,591.50	1,107.25	484.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心	6,513.60	6,513.60	807.59	4,124.01	1,582.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	1,169.36	1,169.36	1,022.67	146.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
-----------------	----------	----------	----------	--------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

表3

## 支出总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单 位 经营支 出	对附属 单位 补助支 出	上缴上 级支出	2024年政府采购项目		
									小计	其中: 2024年政 府采购项 目中预留 给中小企 业的项目 资金规模	其中: 2024年政 府采购项 目中预留 给小型、 微企业 的项目资 金规模
深圳市龙岗区住 房和建设局(本级)			162,198.64	5,872.08	156,326.56	0.00	0.00	0.00	1,709.01	1,709.01	0.00
	205	教育支 出	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20508	进修及 培训	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2050803	培训支 出	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保 障和就	1,001.37	1,001.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		业支出									
	20805	行政事业单位养老支出	1,001.37	1,001.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	458.52	458.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	366.70	366.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	176.15	176.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	1,987.44	158.44	1,829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21004	公共卫生	1,829.00	0.00	1,829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2100410	突发公共卫生事件应	1,829.00	0.00	1,829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		急处置									
	21011	行政事业单位医疗	158.44	158.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	103.71	103.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	54.73	54.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	12,874.04	3,498.48	9,375.56	0.00	0.00	0.00	1,709.01	1,709.01	0.00
	21201	城乡社区管理事务	7,173.24	3,498.48	3,674.76	0.00	0.00	0.00	1,454.01	1,454.01	0.00
	2120101	行政运行	3,498.48	3,498.48	0.00	0.00	0.00	0.00	186.28	186.28	0.00
	2120102	一般行政管理事务	2,392.29	0.00	2,392.29	0.00	0.00	0.00	717.73	717.73	0.00
	2120106	工程建设管理	1,282.47	0.00	1,282.47	0.00	0.00	0.00	550.00	550.00	0.00
	21206	建设市场管理与监督	500.80	0.00	500.80	0.00	0.00	0.00	255.00	255.00	0.00
	2120601	建设市场管理	500.80	0.00	500.80	0.00	0.00	0.00	255.00	255.00	0.00

		与监督									
	21208	国有土地 使用权出 让收入安 排的支 出	5,200.00	0.00	5,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120803	城市建 设支出	5,200.00	0.00	5,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	215	资源勘 探工业 信息等 支出	800.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21503	建筑业	800.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2150399	其他建 筑业支 出	800.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保 障支出	144,928.78	1,213.78	143,715.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22101	保障性 安居工 程支出	143,715.00	0.00	143,715.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210106	公共租 赁住房	138,015.00	0.00	138,015.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210107	保障性	5,700.00	0.00	5,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		住房租金补贴									
	22102	住房改革支出	1,213.78	1,213.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	408.58	408.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	805.20	805.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	229	其他支出	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建			5,934.52	5,216.84	717.68	0.00	0.00	0.00	339.82	339.82	0.00



设工程质量安全监督站											
	208	社会保障和就业支出	699.04	699.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	699.04	699.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	179.80	179.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	339.24	339.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	180.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	149.03	149.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事	149.03	149.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		业单位 医疗									
	2101102	事业单 位医疗	149.03	149.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社 区支出	4,064.05	3,346.37	717.68	0.00	0.00	0.00	339.82	339.82	0.00
	21201	城乡社 区管理 事务	3,728.45	3,346.37	382.08	0.00	0.00	0.00	232.70	232.70	0.00
	2120106	工程建 设管理	3,728.45	3,346.37	382.08	0.00	0.00	0.00	232.70	232.70	0.00
	21206	建设市 场管理 与监督	335.60	0.00	335.60	0.00	0.00	0.00	107.12	107.12	0.00
	2120601	建设市 场管理 与监督	335.60	0.00	335.60	0.00	0.00	0.00	107.12	107.12	0.00
	221	住房保 障支出	1,022.40	1,022.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改 革支出	1,022.40	1,022.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公 积金	362.40	362.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补 贴	660.00	660.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			8,903.13	5,428.04	3,475.09	0.00	0.00	0.00	3,088.04	3,088.04	0.00
	208	社会保障和就业支出	804.90	804.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	804.90	804.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	396.30	396.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	272.40	272.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	136.20	136.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	124.49	124.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事	124.49	124.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		业单位 医疗									
	2101102	事业单 位医疗	124.49	124.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社 区支出	7,312.14	3,842.65	3,469.49	0.00	0.00	0.00	3,088.04	3,088.04	0.00
	21201	城乡社 区管理 事务	4,027.65	3,842.65	185.00	0.00	0.00	0.00	289.86	289.86	0.00
	2120106	工程建 设管理	4,027.65	3,842.65	185.00	0.00	0.00	0.00	289.86	289.86	0.00
	21206	建设市 场管理 与监督	3,284.49	0.00	3,284.49	0.00	0.00	0.00	2,798.18	2,798.18	0.00
	2120601	建设市 场管理 与监督	3,284.49	0.00	3,284.49	0.00	0.00	0.00	2,798.18	2,798.18	0.00
	213	农林水 支出	5.60	0.00	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21305	巩固脱 贫攻坚 成果衔 接乡村 振兴	5.60	0.00	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2130599	其他巩 固脱贫	5.60	0.00	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		攻坚成 果衔接 乡村振 兴支出									
	221	住房保 障支出	656.00	656.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改 革支出	656.00	656.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公 积金	246.00	246.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补 贴	410.00	410.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工 程造价管理站			1,591.50	1,107.25	484.25	0.00	0.00	0.00	454.21	454.21	0.00
	208	社会保 障和就 业支出	163.08	163.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事 业单位 养老支 出	163.08	163.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单 位离退 休	55.08	55.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事 业单位	72.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		基本养 老保险 缴费支 出									
	2080506	机关事 业单位 职业年 金缴费 支出	36.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健 康支出	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事 业单位 医疗	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单 位医疗	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社 区支出	1,205.46	721.21	484.25	0.00	0.00	0.00	454.21	454.21	0.00
	21201	城乡社 区管理 事务	1,205.46	721.21	484.25	0.00	0.00	0.00	454.21	454.21	0.00
	2120105	工程建 设标准 规范编 制与监 管	1,205.46	721.21	484.25	0.00	0.00	0.00	454.21	454.21	0.00

	221	住房保障支出	192.96	192.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	192.96	192.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	72.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	120.96	120.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,513.60	807.59	5,706.01	0.00	0.00	0.00	1,227.88	1,227.88	0.00
	208	社会保障和就业支出	106.35	106.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	106.35	106.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	19.12	19.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	58.95	58.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	28.28	28.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	24.71	24.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	24.71	24.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	24.71	24.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	6,382.55	676.54	5,706.01	0.00	0.00	0.00	1,227.88	1,227.88	0.00
	22101	保障性安居工程支出	6,212.71	506.70	5,706.01	0.00	0.00	0.00	1,227.88	1,227.88	0.00
	2210106	公共租赁住房	4,518.71	506.70	4,012.01	0.00	0.00	0.00	1,227.88	1,227.88	0.00
	2210107	保障性住房租金补贴	1,694.00	0.00	1,694.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	169.84	169.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	61.84	61.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



	2210203	购房补贴	108.00	108.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			1,169.36	1,022.67	146.69	0.00	0.00	0.00	25.34	25.34	0.00
	208	社会保障和就业支出	130.47	130.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	130.47	130.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	21.27	21.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	72.80	72.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	36.40	36.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康	30.94	30.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		康支出									
	21011	行政事 业单位 医疗	30.94	30.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单 位医疗	30.94	30.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社 区支出	786.91	640.22	146.69	0.00	0.00	0.00	25.34	25.34	0.00
	21205	城乡社 区环境 卫生	786.91	640.22	146.69	0.00	0.00	0.00	25.34	25.34	0.00
	2120501	城乡社 区环境 卫生	786.91	640.22	146.69	0.00	0.00	0.00	25.34	25.34	0.00
	221	住房保 障支出	221.04	221.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改 革支出	221.04	221.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公 积金	78.00	78.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补 贴	143.04	143.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		小计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市龙岗区住房和建设局	19,454.46	19,454.46	19,454.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房和建设局(本级)	5,872.08	5,872.08	5,872.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,794.76	4,794.76	4,794.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	465.00	465.00	465.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	1,790.40	1,790.40	1,790.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	1,082.31	1,082.31	1,082.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	366.70	366.70	366.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	176.15	176.15	176.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	158.44	158.44	158.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	7.07	7.07	7.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	408.58	408.58	408.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	340.10	340.10	340.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	639.24	639.24	639.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

办公费	52.90	52.90	52.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	0.72	0.72	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	36.00	36.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	60.00	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	84.05	84.05	84.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	0.21	0.21	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	10.90	10.90	10.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	1.03	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	50.17	50.17	50.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	20.49	20.49	20.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	48.00	48.00	48.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	48.00	48.00	48.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	221.26	221.26	221.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	438.08	438.08	438.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	438.00	438.00	438.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.08	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量 安全监督站	5,216.84	5,216.84	5,216.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,565.35	4,565.35	4,565.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	468.00	468.00	468.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	770.40	770.40	770.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	1.20	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	2,019.32	2,019.32	2,019.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

机关事业单位基本养老保险缴费	339.24	339.24	339.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	180.00	180.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	149.03	149.03	149.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	9.25	9.25	9.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	362.40	362.40	362.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	266.51	266.51	266.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	479.25	479.25	479.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	50.10	50.10	50.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	16.58	16.58	16.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	76.40	76.40	76.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	9.30	9.30	9.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	47.82	47.82	47.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	17.48	17.48	17.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	64.00	64.00	64.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	187.56	187.56	187.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	172.24	172.24	172.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	172.20	172.20	172.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.04	0.04	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	5,428.04	5,428.04	5,428.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,323.79	4,323.79	4,323.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	304.82	304.82	304.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	490.40	490.40	490.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

绩效工资	1,729.85	1,729.85	1,729.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	272.40	272.40	272.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	136.20	136.20	136.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	124.40	124.40	124.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	8.36	8.36	8.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	246.00	246.00	246.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
医疗费	0.09	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	1,011.27	1,011.27	1,011.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	724.96	724.96	724.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	20.40	20.40	20.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	150.60	150.60	150.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	32.00	32.00	32.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	113.38	113.38	113.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	2.55	2.55	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	0.17	0.17	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	6.70	6.70	6.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	35.35	35.35	35.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	12.60	12.60	12.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	92.00	92.00	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	249.21	249.21	249.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	379.30	379.30	379.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

退休费	379.20	379.20	379.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.10	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站	1,107.25	1,107.25	1,107.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	975.74	975.74	975.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	91.20	91.20	91.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	143.76	143.76	143.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	420.60	420.60	420.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	72.00	72.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	36.00	36.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	30.00	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	1.32	1.32	1.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	72.00	72.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	108.86	108.86	108.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	78.68	78.68	78.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	10.63	10.63	10.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	2.42	2.42	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	0.09	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	1.90	1.90	1.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	9.60	9.60	9.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	3.57	3.57	3.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	40.47	40.47	40.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

对个人和家庭的补助	52.82	52.82	52.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	52.80	52.80	52.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.02	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心	807.59	807.59	807.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	727.27	727.27	727.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	60.00	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	132.00	132.00	132.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	1.10	1.10	1.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	328.00	328.00	328.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	58.95	58.95	58.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	28.28	28.28	28.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	24.71	24.71	24.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	0.89	0.89	0.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	61.84	61.84	61.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	31.50	31.50	31.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	61.94	61.94	61.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	5.08	5.08	5.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	3.30	3.30	3.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	1.60	1.60	1.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	7.73	7.73	7.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	3.01	3.01	3.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



公务用车运行维护费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	29.72	29.72	29.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	18.38	18.38	18.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	18.36	18.36	18.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.02	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物 监管中心	1,022.67	1,022.67	1,022.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	931.10	931.10	931.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	96.00	96.00	96.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	168.24	168.24	168.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	422.60	422.60	422.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	72.80	72.80	72.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	36.40	36.40	36.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	30.94	30.94	30.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	1.12	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	78.00	78.00	78.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	25.00	25.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	71.41	71.41	71.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	6.94	6.94	6.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	1.80	1.80	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	3.10	3.10	3.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	9.97	9.97	9.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

福利费	3.76	3.76	3.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	8.00	8.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	34.84	34.84	34.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	20.17	20.17	20.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	20.13	20.13	20.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.04	0.04	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

支出项目类别	2023 年 预算		2024 年预算										较 2023 年年初预 算		增减幅超 20%或增减 额超 500 万 元的说明原 因					
	年 初 预 算	截 至 年 底 调 整 预 算	总 计	财政拨款						财 政 专 户 管 理 资 金	单位资金					上 年 结 余 、 结 转	增 减 金 额	增 减 幅 ( %)		
				一般公共预算拨款			政 府 性 基 金 预 算 拨 款	国 有 资 本 经 营 预 算 拨 款	事 业 收 入		事 业 单 位 经 营 收 入	上 级 补 助 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入			202 4 年 预 算	202 3 年 年 初 预 算		
				小 计	履 职 类 项 目 拨 款	财 政 专 项 资 金 拨 款											政 府 投 资 项 目 拨 款	-2	202 3 年 年 初 预 算	

深圳市龙岗区住房和建设局	61,437.66	74,840.72	166,856.28	161,056.28	158,674.28	2,382.00	0.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105,418.62	171.6%	增加保障性住房回购项目预算。
深圳市龙岗区住房和建设局(本级)	51,067.27	64,404.23	156,326.56	150,526.56	149,726.56	800.00	0.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105,259.29	206.1%	增加保障性住房回购项目预算。
法律顾问服务经费(通用项目)	64.00	95.00	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16	25.0%	业务诉讼代理数量增长。
信息系统运行与维护(通用项目)	202.00	119.00	104.56	104.56	104.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-97.44	-48.2%	使用区级办公系统,减少原系统运维支出。
宣传经费(通用项目)	52.10	52.10	57.30	57.30	57.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.2	10.0%	
重大公共卫生服务	0.00	3,500.00	1,829.00	1,829.00	1,829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1829		2024年新增项目。
党组织建设(通用项目)	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.0%	
办公用房修缮与维护(通用项目)	66.00	66.00	46.00	46.00	46.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-20	-30.3%	厉行节约,减少维护支出。
住房制度改革	4,682.00	4,210.00	490.58	490.58	490.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-4192	-89.5%	2024年无自建项目物业

	68	88															.1	%	专项维修资金缴交工作。	
一般管理事务	0.0 0	0.0 0	383 .37	383 .37	383 .37	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	383 .37		规范项目分类,相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。
物业维修金管理	46. 70	35. 78	14. 20	14. 20	14. 20	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-3 2.5	-6 9.6 %	根据项目实际情况,安排项目尾款。
节能建材管理	125 .00	125 .00	125 .50	125 .50	125 .50	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.5	0.4 %	
城市建设-保障性住房	19, 500 .00	28, 440 .00	5,2 00.	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	5,2 00. 00	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-1 430 0	-7 3.3 %	政府投资项目减少。
物业行业管理	108 .10	108 .10	178 .10	178 .10	178 .10	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	70	64. 8%	根据履职需求,增加加装电梯项目相关服务费用。
房产行业管理	208 .00	163 .00	198 .80	198 .80	198 .80	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-9. 2	-4. 4%	
工程建设管理	7,0 44. 32	5,8 26. 07	2,4 63. 65	2,4 63. 65	2,4 63. 65	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-4 580 .67	-6 5.0 %	2024年既有重要项目BIM建模项目仅涉及尾

																			款结算，较2023年减少4,466.41万元。	
办公设备购置（通用项目）	65.00	65.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-5.5	-84.6%	厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。
住房和建设专项资金	1,400.00	220.54	800.00	800.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-6.00	-42.9%	据实际招商情况安排预算。
培训经费（通用项目）	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.0%	
保障房筹集	15,282.37	14,278.37	143,715.00	143,715.00	143,715.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	128,432.63	840.4%	增加保障性住房回购项目预算。
城市建设-地质灾害和危险边坡治理工程	300.00	604.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300	100.0%	根据项目实际情况，增加项目预算。
财政代编一级项目（中央）	1,832.00	611.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,832	-100.0%	2024年无此项目。
公车购置（通用项目）	72.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-72	-100.0%	2024年无此项目。

城市建设-其他	0.0 0	39. 05																	
规划研究	0.0 0	94. 80																	
城市建设-智慧城市建设-智慧 龙岗	0.0 0	50. 00																	
其他一般管理事务支出(通用项 目)	0.0 0	0.0 0	13. 50	13. 50	13. 50	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	13. 5		2024年新增 项目。
深圳市龙岗区建设工程质量安 全监督站	369 .38	369 .38	717 .68	717 .68	717 .68	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	348 .3	94. 3%	规范项目分 类,相关辅助 类经费由基 本支出调整 为在项目支 出列支。
信息系统运行与维护(通用项 目)	41. 56	41. 56	16. 56	16. 56	16. 56	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-2 5	-6 0.2 %	2024年无智 能监管平台 搭建费用
办公用房修缮与维护(通用项 目)	17. 40	17. 40	20. 50	20. 50	20. 50	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	3.1	17. 8%	
一般管理事务	0.0 0	0.0 0	382 .08	382 .08	382 .08	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	382 .08		2024年新增 项目。
工程建设质量管理	280 .46	280 .46	276 .68	276 .68	276 .68	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-3. 78	-1. 3%	
办公设备购置(通用项目)	13. 10	13. 10	4.0 0	4.0 0	4.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	-9. 1	-6 9.5 %	厉行节约,严 控办公设备 及办公家具

																			采购。	
其他一般管理事务支出(通用项目)	16.86	16.86	17.86	17.86	17.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1	5.9%	
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	3,162.44	3,875.54	3,475.09	3,475.09	3,475.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	312.65	9.9%	根据业务实际情况,增加静载及钻芯综合服务项目预算。
信息系统运行与维护(通用项目)	34.95	34.95	71.49	71.49	71.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36.54	104.5%	系统迁移,增加平台数据迁移服务等运维费用。
办公用房修缮与维护(通用项目)	77.18	77.18	68.49	68.49	68.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-8.69	-11.3%	
一般管理事务	0.00	0.00	185.00	185.00	185.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	185		规范项目分类,相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。
工程建设质量管理	2,979.70	3,692.80	3,116.49	3,116.49	3,116.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.79	4.6%	根据业务实际情况,增加静载及钻芯综合服务项目预算。



办公设备购置（通用项目）	45.35	45.35	9.16	9.16	9.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-36.19	-79.8%	厉行节约，严控办公设备 及办公家具 采购。
其他一般管理事务支出（通用项目）	25.26	25.26	24.46	24.46	24.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.8	-3.2%	
深圳市龙岗区工程造价管理站	397.57	397.57	484.25	484.25	484.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.68	21.8%	根据履职需要，增加造价 协审费用服 务支出。
信息系统运行与维护（通用项目）	8.00	8.00	5.50	5.50	5.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.5	-31.3%	厉行节约，减少 维护支出。
办公用房修缮与维护（通用项目）	6.60	6.60	3.60	3.60	3.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3	-45.5%	厉行节约，减少 维护支出。
一般管理事务	0.00	0.00	24.90	24.90	24.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.9		规范项目分类，相关辅助 类经费由基本支出调整 为在项目支出列支。
办公设备购置（通用项目）	2.10	2.10	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.1	-52.4%	厉行节约，严控办公设备 及办公家具 采购。

工程造价管理	364.20	364.20	432.65	432.65	432.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.45	18.8%	根据履职需要,增加造价协审费用服务支出。
其他一般管理事务支出(通用项目)	16.67	16.67	16.60	16.60	16.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	-0.4%	
深圳市龙岗区住房保障管理中心	6,270.26	5,673.26	5,706.01	5,706.01	4,124.01	1,582.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-564.25	-9.0%	规范项目分类,相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。
信息系统运行与维护(通用项目)	2.97	4.07	4.36	4.36	4.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.39	46.8%	做好系统升级维护相关工作。
办公用房修缮与维护(通用项目)	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.0%	
一般管理事务	0.00	0.00	83.78	83.78	83.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.78		规范项目分类,相关辅助类经费由基本支出调整为在项目支出列支。
保障性住房管理业务	4,083.69	3,635.59	4,013.65	4,013.65	4,013.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-700.4	-1.7%	

办公设备购置（通用项目）	1.70	1.70	1.34	1.34	1.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.36	-21.2%	厉行节约，严控办公设备及办公家具采购。
住房和建设专项资金	2,045.14	1,895.14	1,582.00	1,582.00	0.00	1,582.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-463.14	-22.6%	据政策实际出台及人员认定情况，安排预算。
安居型商品房销售业务	101.86	101.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-101.86	-100.0%	2024年无此项目。
其他一般管理事务支出（通用项目）	30.60	30.60	16.58	16.58	16.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-14.02	-45.8%	2024年无食堂服务尾款结算。
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心	170.74	120.74	146.69	146.69	146.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-24.05	-14.1%	
信息系统运行与维护（通用项目）	3.23	3.23	7.21	7.21	7.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.98	123.2%	做好系统升级维护相关工作。
办公用房修缮与维护（通用项目）	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.0%	
建筑废弃物管理	146.94	96.54	120.00	120.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-26.94	-18.3%	
办公设备购置（通用项目）	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-1	-1	厉行节约，严

	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	00.0%	控办公设备及办公家具采购。	
其他一般管理事务支出(通用项目)	16.67	16.67	16.58	16.58	16.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.09	-0.5%	

表6

## 财政拨款收支总表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

收 入		支 出	
项目	2024 年预算数	项目	2024 年预算数
政府预算资金	186,310.74	教育支出	7.00
一般公共预算资金	180,510.74	进修及培训	7.00
一般公共预算资金	180,510.74	培训支出	7.00
政府性基金预算资金	5,800.00	社会保障和就业支出	2,905.21
政府性基金预算资金	5,200.00	行政事业单位养老支出	2,905.21
专项债券	600.00	行政单位离退休	458.52
		事业单位离退休	671.57
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,182.09
		机关事业单位职业年金缴费支出	593.03
		卫生健康支出	2,346.60
		公共卫生	1,829.00
		突发公共卫生事件应急处置	1,829.00
		行政事业单位医疗	517.60
		行政单位医疗	103.71
		事业单位医疗	413.89
		城乡社区支出	26,242.60
		城乡社区管理事务	16,134.80
		行政运行	3,498.48
		一般行政管理事务	2,392.29

		工程建设标准规范编制与监管	1,205.46
		工程建设管理	9,038.57
		城乡社区环境卫生	786.91
		城乡社区环境卫生	786.91
		建设市场管理与监督	4,120.89
		建设市场管理与监督	4,120.89
		国有土地使用权出让收入安排的支出	5,200.00
		城市建设支出	5,200.00
		农林水支出	5.60
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	5.60
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	5.60
		资源勘探工业信息等支出	800.00
		建筑业	800.00
		其他建筑业支出	800.00
		住房保障支出	153,403.73
		保障性安居工程支出	149,927.71
		公共租赁住房	142,533.71
		保障性住房租金补贴	7,394.00
		住房改革支出	3,476.02
		住房公积金	1,228.82
		购房补贴	2,247.20
		其他支出	600.00
		其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	600.00
		其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	600.00

本年收入合计	186,310.74	本年支出合计	186,310.74
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1.一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2.政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3.国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收    入    总    计	186,310.74	支    出    总    计	186,310.74

表7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			180,510.74	19,454.46	161,056.28
深圳市龙岗区住房和建设局（本级）			156,398.64	5,872.08	150,526.56
	205	教育支出	7.00	0.00	7.00
	20508	进修及培训	7.00	0.00	7.00
	2050803	培训支出	7.00	0.00	7.00
	208	社会保障和就业支出	1,001.37	1,001.37	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,001.37	1,001.37	0.00
	2080501	行政单位离退休	458.52	458.52	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	366.70	366.70	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	176.15	176.15	0.00
	210	卫生健康支出	1,987.44	158.44	1,829.00
	21004	公共卫生	1,829.00	0.00	1,829.00



	2100410	突发公共卫生事件应急处置	1,829.00	0.00	1,829.00
	21011	行政事业单位医疗	158.44	158.44	0.00
	2101101	行政单位医疗	103.71	103.71	0.00
	2101102	事业单位医疗	54.73	54.73	0.00
	212	城乡社区支出	7,674.04	3,498.48	4,175.56
	21201	城乡社区管理事务	7,173.24	3,498.48	3,674.76
	2120101	行政运行	3,498.48	3,498.48	0.00
	2120102	一般行政管理事务	2,392.29	0.00	2,392.29
	2120106	工程建设管理	1,282.47	0.00	1,282.47
	21206	建设市场管理与监督	500.80	0.00	500.80
	2120601	建设市场管理与监督	500.80	0.00	500.80
	215	资源勘探工业信息等支出	800.00	0.00	800.00
	21503	建筑业	800.00	0.00	800.00
	2150399	其他建筑业支出	800.00	0.00	800.00
	221	住房保障支出	144,928.78	1,213.78	143,715.00
	22101	保障性安居工程支出	143,715.00	0.00	143,715.00
	2210106	公共租赁住房	138,015.00	0.00	138,015.00
	2210107	保障性住房租金补贴	5,700.00	0.00	5,700.00
	22102	住房改革支出	1,213.78	1,213.78	0.00

	2210201	住房公积金	408.58	408.58	0.00
	2210203	购房补贴	805.20	805.20	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			5,934.52	5,216.84	717.68
	208	社会保障和就业支出	699.04	699.04	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	699.04	699.04	0.00
	2080502	事业单位离退休	179.80	179.80	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	339.24	339.24	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	180.00	180.00	0.00
	210	卫生健康支出	149.03	149.03	0.00
	21011	行政事业单位医疗	149.03	149.03	0.00
	2101102	事业单位医疗	149.03	149.03	0.00
	212	城乡社区支出	4,064.05	3,346.37	717.68
	21201	城乡社区管理事务	3,728.45	3,346.37	382.08
	2120106	工程建设管理	3,728.45	3,346.37	382.08
	21206	建设市场管理与监督	335.60	0.00	335.60
	2120601	建设市场管理与监督	335.60	0.00	335.60
	221	住房保障支出	1,022.40	1,022.40	0.00
	22102	住房改革支出	1,022.40	1,022.40	0.00

	2210201	住房公积金	362.40	362.40	0.00
	2210203	购房补贴	660.00	660.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			8,903.13	5,428.04	3,475.09
	208	社会保障和就业支出	804.90	804.90	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	804.90	804.90	0.00
	2080502	事业单位离退休	396.30	396.30	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	272.40	272.40	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	136.20	136.20	0.00
	210	卫生健康支出	124.49	124.49	0.00
	21011	行政事业单位医疗	124.49	124.49	0.00
	2101102	事业单位医疗	124.49	124.49	0.00
	212	城乡社区支出	7,312.14	3,842.65	3,469.49
	21201	城乡社区管理事务	4,027.65	3,842.65	185.00
	2120106	工程建设管理	4,027.65	3,842.65	185.00
	21206	建设市场管理与监督	3,284.49	0.00	3,284.49
	2120601	建设市场管理与监督	3,284.49	0.00	3,284.49
	213	农林水支出	5.60	0.00	5.60
	21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	5.60	0.00	5.60

	2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	5.60	0.00	5.60
	221	住房保障支出	656.00	656.00	0.00
	22102	住房改革支出	656.00	656.00	0.00
	2210201	住房公积金	246.00	246.00	0.00
	2210203	购房补贴	410.00	410.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站			1,591.50	1,107.25	484.25
	208	社会保障和就业支出	163.08	163.08	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	163.08	163.08	0.00
	2080502	事业单位离退休	55.08	55.08	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	72.00	72.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	36.00	36.00	0.00
	210	卫生健康支出	30.00	30.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	30.00	30.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	30.00	30.00	0.00
	212	城乡社区支出	1,205.46	721.21	484.25
	21201	城乡社区管理事务	1,205.46	721.21	484.25
	2120105	工程建设标准规范编制与监管	1,205.46	721.21	484.25

	221	住房保障支出	192.96	192.96	0.00
	22102	住房改革支出	192.96	192.96	0.00
	2210201	住房公积金	72.00	72.00	0.00
	2210203	购房补贴	120.96	120.96	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,513.60	807.59	5,706.01
	208	社会保障和就业支出	106.35	106.35	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	106.35	106.35	0.00
	2080502	事业单位离退休	19.12	19.12	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	58.95	58.95	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	28.28	28.28	0.00
	210	卫生健康支出	24.71	24.71	0.00
	21011	行政事业单位医疗	24.71	24.71	0.00
	2101102	事业单位医疗	24.71	24.71	0.00
	221	住房保障支出	6,382.55	676.54	5,706.01
	22101	保障性安居工程支出	6,212.71	506.70	5,706.01
	2210106	公共租赁住房	4,518.71	506.70	4,012.01
	2210107	保障性住房租金补贴	1,694.00	0.00	1,694.00
	22102	住房改革支出	169.84	169.84	0.00

	2210201	住房公积金	61.84	61.84	0.00
	2210203	购房补贴	108.00	108.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			1,169.36	1,022.67	146.69
	208	社会保障和就业支出	130.47	130.47	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	130.47	130.47	0.00
	2080502	事业单位离退休	21.27	21.27	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	72.80	72.80	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	36.40	36.40	0.00
	210	卫生健康支出	30.94	30.94	0.00
	21011	行政事业单位医疗	30.94	30.94	0.00
	2101102	事业单位医疗	30.94	30.94	0.00
	212	城乡社区支出	786.91	640.22	146.69
	21205	城乡社区环境卫生	786.91	640.22	146.69
	2120501	城乡社区环境卫生	786.91	640.22	146.69
	221	住房保障支出	221.04	221.04	0.00
	22102	住房改革支出	221.04	221.04	0.00
	2210201	住房公积金	78.00	78.00	0.00
	2210203	购房补贴	143.04	143.04	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			180,510.74	19,454.46	161,056.28
深圳市龙岗区住房和建设局 (本级)			156,398.64	5,872.08	150,526.56
	301	工资福利支出	4,794.76	4,794.76	0.00
	30101	基本工资	465.00	465.00	0.00
	30102	津贴补贴	1,790.40	1,790.40	0.00
	30103	奖金	1,082.31	1,082.31	0.00
	30108	机关事业单位基本养 老保险缴费	366.70	366.70	0.00
	30109	职业年金缴费	176.15	176.15	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴 费	158.44	158.44	0.00
	30112	其他社会保障缴费	7.07	7.07	0.00
	30113	住房公积金	408.58	408.58	0.00
	30199	其他工资福利支出	340.10	340.10	0.00

	302	商品和服务支出	6,638.80	639.24	5,999.56
	30201	办公费	52.90	52.90	0.00
	30202	印刷费	18.00	0.00	18.00
	30203	咨询费	44.00	0.00	44.00
	30205	水费	0.72	0.72	0.00
	30206	电费	36.00	36.00	0.00
	30207	邮电费	60.00	60.00	0.00
	30209	物业管理费	484.05	84.05	400.00
	30211	差旅费	23.00	3.00	20.00
	30213	维修（护）费	149.56	0.00	149.56
	30214	租赁费	0.21	0.21	0.00
	30216	培训费	17.90	10.90	7.00
	30217	公务接待费	2.50	2.50	0.00
	30226	劳务费	391.40	1.03	390.37
	30227	委托业务费	4,885.33	0.00	4,885.33
	30228	工会经费	50.17	50.17	0.00
	30229	福利费	20.49	20.49	0.00
	30231	公务用车运行维护费	48.00	48.00	0.00
	30239	其他交通费用	48.00	48.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	306.56	221.26	85.30



	303	对个人和家庭的补助	6,139.08	438.08	5,701.00
	30302	退休费	439.00	438.00	1.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	5,700.08	0.08	5,700.00
	310	资本性支出	138,026.00	0.00	138,026.00
	31001	房屋建筑物购建	138,015.00	0.00	138,015.00
	31002	办公设备购置	10.00	0.00	10.00
	31006	大型修缮	1.00	0.00	1.00
	312	对企业补助	800.00	0.00	800.00
	31299	其他对企业补助	800.00	0.00	800.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			5,934.52	5,216.84	717.68
	301	工资福利支出	4,565.35	4,565.35	0.00
	30101	基本工资	468.00	468.00	0.00
	30102	津贴补贴	770.40	770.40	0.00
	30103	奖金	1.20	1.20	0.00
	30107	绩效工资	2,019.32	2,019.32	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	339.24	339.24	0.00
	30109	职业年金缴费	180.00	180.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	149.03	149.03	0.00

	30112	其他社会保障缴费	9.25	9.25	0.00
	30113	住房公积金	362.40	362.40	0.00
	30199	其他工资福利支出	266.51	266.51	0.00
	302	商品和服务支出	1,192.93	479.25	713.68
	30201	办公费	50.10	50.10	0.00
	30202	印刷费	10.00	10.00	0.00
	30207	邮电费	16.58	16.58	0.00
	30209	物业管理费	76.40	76.40	0.00
	30213	维修(护)费	37.06	0.00	37.06
	30216	培训费	9.30	9.30	0.00
	30226	劳务费	382.08	0.00	382.08
	30227	委托业务费	294.54	0.00	294.54
	30228	工会经费	47.82	47.82	0.00
	30229	福利费	17.48	17.48	0.00
	30231	公务用车运行维护费	64.00	64.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	187.56	187.56	0.00
	303	对个人和家庭的补助	172.24	172.24	0.00
	30302	退休费	172.20	172.20	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.04	0.04	0.00

	310	资本性支出	4.00	0.00	4.00
	31002	办公设备购置	4.00	0.00	4.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			8,903.13	5,428.04	3,475.09
	301	工资福利支出	4,323.79	4,323.79	0.00
	30101	基本工资	304.82	304.82	0.00
	30102	津贴补贴	490.40	490.40	0.00
	30107	绩效工资	1,729.85	1,729.85	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	272.40	272.40	0.00
	30109	职业年金缴费	136.20	136.20	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	124.40	124.40	0.00
	30112	其他社会保障缴费	8.36	8.36	0.00
	30113	住房公积金	246.00	246.00	0.00
	30114	医疗费	0.09	0.09	0.00
	30199	其他工资福利支出	1,011.27	1,011.27	0.00
	302	商品和服务支出	3,974.63	724.96	3,249.67
	30201	办公费	51.34	6.00	45.34
	30202	印刷费	2.50	2.50	0.00
	30205	水费	20.40	20.40	0.00

	30206	电费	150.60	150.60	0.00
	30207	邮电费	32.00	32.00	0.00
	30209	物业管理费	113.38	113.38	0.00
	30211	差旅费	2.55	2.55	0.00
	30213	维修（护）费	201.98	0.00	201.98
	30214	租赁费	0.17	0.17	0.00
	30216	培训费	6.70	6.70	0.00
	30218	专用材料费	66.86	0.00	66.86
	30226	劳务费	186.50	1.50	185.00
	30227	委托业务费	2,707.46	0.00	2,707.46
	30228	工会经费	35.35	35.35	0.00
	30229	福利费	50.60	12.60	38.00
	30231	公务用车运行维护费	92.00	92.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	254.24	249.21	5.03
	303	对个人和家庭的补助	385.90	379.30	6.60
	30302	退休费	380.20	379.20	1.00
	30305	生活补助	5.60	0.00	5.60
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.10	0.10	0.00
	310	资本性支出	218.82	0.00	218.82

	31002	办公设备购置	8.82	0.00	8.82
	31003	专用设备购置	190.00	0.00	190.00
	31006	大型修缮	20.00	0.00	20.00
深圳市龙岗区工程造价管理 站			1,591.50	1,107.25	484.25
	301	工资福利支出	975.74	975.74	0.00
	30101	基本工资	91.20	91.20	0.00
	30102	津贴补贴	143.76	143.76	0.00
	30107	绩效工资	420.60	420.60	0.00
	30108	机关事业单位基本养 老保险缴费	72.00	72.00	0.00
	30109	职业年金缴费	36.00	36.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴 费	30.00	30.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.32	1.32	0.00
	30113	住房公积金	72.00	72.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	108.86	108.86	0.00
	302	商品和服务支出	561.93	78.68	483.25
	30201	办公费	12.63	10.63	2.00
	30207	邮电费	6.00	6.00	0.00
	30209	物业管理费	2.42	2.42	0.00

	30213	维修(护)费	16.10	0.00	16.10
	30214	租赁费	0.09	0.09	0.00
	30216	培训费	1.90	1.90	0.00
	30226	劳务费	24.90	0.00	24.90
	30227	委托业务费	440.25	0.00	440.25
	30228	工会经费	9.60	9.60	0.00
	30229	福利费	3.57	3.57	0.00
	30231	公务用车运行维护费	4.00	4.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	40.47	40.47	0.00
	303	对个人和家庭的补助	52.82	52.82	0.00
	30302	退休费	52.80	52.80	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.02	0.02	0.00
	310	资本性支出	1.00	0.00	1.00
	31002	办公设备购置	1.00	0.00	1.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,513.60	807.59	5,706.01
	301	工资福利支出	727.27	727.27	0.00
	30101	基本工资	60.00	60.00	0.00
	30102	津贴补贴	132.00	132.00	0.00
	30103	奖金	1.10	1.10	0.00

	30107	绩效工资	328.00	328.00	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	58.95	58.95	0.00
	30109	职业年金缴费	28.28	28.28	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	24.71	24.71	0.00
	30112	其他社会保障缴费	0.89	0.89	0.00
	30113	住房公积金	61.84	61.84	0.00
	30199	其他工资福利支出	31.50	31.50	0.00
	302	商品和服务支出	4,072.61	61.94	4,010.67
	30201	办公费	5.08	5.08	0.00
	30202	印刷费	2.50	2.50	0.00
	30204	手续费	10.80	0.00	10.80
	30207	邮电费	5.00	5.00	0.00
	30209	物业管理费	394.26	3.30	390.96
	30213	维修(护)费	1,225.44	0.00	1,225.44
	30216	培训费	1.60	1.60	0.00
	30226	劳务费	83.78	0.00	83.78
	30227	委托业务费	2,299.69	0.00	2,299.69
	30228	工会经费	7.73	7.73	0.00
	30229	福利费	3.01	3.01	0.00

	30231	公务用车运行维护费	4.00	4.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	29.72	29.72	0.00
	303	对个人和家庭的补助	1,712.38	18.38	1,694.00
	30302	退休费	18.36	18.36	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	1,694.02	0.02	1,694.00
	310	资本性支出	1.34	0.00	1.34
	31002	办公设备购置	1.34	0.00	1.34
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			1,169.36	1,022.67	146.69
	301	工资福利支出	931.10	931.10	0.00
	30101	基本工资	96.00	96.00	0.00
	30102	津贴补贴	168.24	168.24	0.00
	30107	绩效工资	422.60	422.60	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	72.80	72.80	0.00
	30109	职业年金缴费	36.40	36.40	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	30.94	30.94	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.12	1.12	0.00
	30113	住房公积金	78.00	78.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	25.00	25.00	0.00



	302	商品和服务支出	218.10	71.41	146.69
	30201	办公费	6.94	6.94	0.00
	30202	印刷费	1.00	1.00	0.00
	30207	邮电费	1.80	1.80	0.00
	30209	物业管理费	3.10	3.10	0.00
	30213	维修(护)费	10.11	0.00	10.11
	30216	培训费	2.00	2.00	0.00
	30227	委托业务费	136.58	0.00	136.58
	30228	工会经费	9.97	9.97	0.00
	30229	福利费	3.76	3.76	0.00
	30231	公务用车运行维护费	8.00	8.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	34.84	34.84	0.00
	303	对个人和家庭的补助	20.17	20.17	0.00
	30302	退休费	20.13	20.13	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.04	0.04	0.00

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
											一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市龙岗区住房和建设局 (本级)	2023年	132.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132.00	0.00	0.00	72.00	0.00	0.00	60.00	0.00	0.00
	2024年	50.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	48.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-81.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	-84.00	0.00	0.00	-72.00	0.00	0.00	-12.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量	2023年	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.00	0.00	0.00

安全监督站	2024年	64.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-8.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	2023年	108.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	108.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	108.00	0.00	0.00
	2024年	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-16.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站	2023年	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	2024年	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2023年	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	2024年	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

深圳市龙岗区 建筑废弃物监 管中心	2023 年	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00
	2024 年	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
	增减 变化 金额	-4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-4.00	0.00	0.00

表 10

## 政府性基金预算支出表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位:万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			5,800.00	0.00	5,800.00
深圳市龙岗区住房和建设局(本级)			5,800.00	0.00	5,800.00
	212	城乡社区支出	5,200.00	0.00	5,200.00
	21208	国有土地使用权出让 收入安排的支出	5,200.00	0.00	5,200.00
	2120803	城市建设支出	5,200.00	0.00	5,200.00
	229	其他支出	600.00	0.00	600.00
	22904	其他政府性基金及对 应专项债务收入安 排的支出	600.00	0.00	600.00
	2290402	其他地方自行试点项 目收益专项债券收 入安排的支出	600.00	0.00	600.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监 督站			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中			0.00	0.00	0.00

心					
深圳市龙岗区工程造价管理站			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			0.00	0.00	0.00

表 11

### 国有资本经营预算支出表

单位名称:深圳市龙岗区住房和建设局

单位: 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房和建设局			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房和建设局(本级)			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建设工程质量检测中心			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区工程造价管理站			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0.00	0.00	0.00
深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心			0.00	0.00	0.00

备注: 本表本年度无发生额。

表 12

## 部门（单位）整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

部门（单位）名称		深圳市龙岗区工程造价管理站	主管部门	深圳市龙岗区住房和建设局					
		深圳市龙岗区建筑废弃物监管中心							
年度主要任务		深圳市龙岗区住房保障管理中心					预算金额（万元）		
		深圳市龙岗区建设工程质量检测中心					总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站							
		深圳市龙岗区住房和建设局（本级）							
任务名称	主要内容								
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	1,107.25	1,107.25	0.00					
工程造价管理	主要用于工程造价事务管理、工程造价协审费用。	432.65	432.65	0.00					
一般管理事务	主要用于辅助类相关经费。	24.90	24.90	0.00					
其他一般管理事务	主要用于食堂后勤保障支出。	16.60	16.60	0.00					
办公设备购置	主要用于办公设备购置。	1.00	1.00	0.00					
办公楼修缮	主要用于办公楼及附属物维保支出。	3.60	3.60	0.00					
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	5.50	5.50	0.00					
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	1,022.67	1,022.67	0.00					
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	7.21	7.21	0.00					



办公用房修缮与维护	主要用于办公楼及附属物维保支出。	2.9	2.9	0.00
建筑废弃物管理	主要用于对建筑废弃物监管巡查与利用管理、坪地街道六联受纳场监测项目。	120	120	0.00
其他一般管理事务支出	主要用于食堂后勤保障支出。	16.58	16.58	0.00
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	807.59	807.59	0.00
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	4.36	4.36	0.00
办公用房修缮与维护	主要用于办公楼及附属物维保支出。	4.30	4.30	0.00
一般管理事务	主要用于辅助类相关经费。	83.78	83.78	0.00
保障性住房管理业务	主要用于保障性住房相关运营管理、保障性住房修缮费用及物业提升改造、空置物业管理费及专项维修资金、廉租住房货币补贴等保障性住房管理支出。	4,013.65	4,013.65	0.00
办公设备购置	主要用于办公设备购置。	1.34	1.34	0.00
住房和建设专项资金	主要用于高层次人才住房租金补贴。	1,582.00	1,582.00	0.00
其他一般管理事务支出	主要用于食堂后勤保障支出。	16.58	16.58	0.00
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	5,428.04	5,428.04	0.00
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	71.49	71.49	0.00
办公用房修缮与维护	主要用于办公楼及附属物维保支出。	68.49	68.49	0.00
一般管理事务	主要用于辅助类相关经费。	185.00	185.00	0.00
工程建设质量管理	主要用于静载服务及地基基础钻芯综合服务项目、抗渗服务、专用耗材购置、饰面砖及废液清理等工作；专用设备购置及维修主要用于专用设备购置、专用设备维保支出。	3,116.49	3,116.49	0.00
办公设备购置	主要用于办公设备购置。	9.16	9.16	0.00

其他一般管理事务支出	主要用于外派帮扶干部生活补助、食堂后勤保障服务及离退休干部健康管理的支出。	24.46	24.46	0.00
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	5,216.84	5,216.84	0.00
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	16.56	16.56	0.00
办公用房修缮与维护	主要用于办公楼及附属物维保支出。	20.50	20.50	0.00
一般管理事务	主要用于辅助类相关经费。	382.08	382.08	0.00
工程建设质量管理	主要用于建设项目危大工程监管、起重设备监督抽检、附着式升降脚手架专项监督抽检等支出。	276.68	276.68	0.00
办公设备购置	主要用于办公设备购置。	4.00	4.00	0.00
其他一般管理事务支出	主要用于食堂后勤保障支出。	17.86	17.86	0.00
基本支出	主要用于工资福利支出、机构公用经费、对个人与家庭补助支出。	5,872.08	5,872.08	0.00
其他一般管理事务（通用）	主要用于离退休干部健康管理支出。	13.50	13.50	0.00
一般管理事务	主要用于辅助类相关经费。	383.37	383.37	0.00
信息系统运行与维护	主要用于信息化维护、设备维保支出。	104.56	104.56	0.00
住房和建设专项资金	主要用于建筑领域高质量发展专项补贴和全屋智能支出。	800.00	800.00	0.00
办公设备购置	主要用于办公设备购置。	10.00	10.00	0.00
办公楼修缮	主要用于办公楼及附属物维保支出。	46.00	46.00	0.00
物业行业管理	主要用于商品房住宅小区安全检查、宜居社区创建巩固、电梯加装服务等支出。	178.10	178.10	0.00
房地产行业管理	主要用于房地产市场研究与监管咨询、商品房预售测绘成果审核、房地产法律监管及风险防控、涉险项目资金监管等服务支出。	198.80	198.80	0.00
住房制度改革	主要用于公共住房项目方案及回购造价审核、自持租赁住房项目方	490.58	490.58	0.00

		案审查、安居型商品房涉税咨询服务、物业管理补贴等业务支出。			
节能建材管理		主要用于建筑节能和绿色建筑推广与管理与装配式建筑和新型材料推广与管理支出。	125.50	125.50	0.00
培训经费		主要用于房屋租赁业务培训和物业维修资金宣教支出。	7.00	7.00	0.00
工程建设管理		主要用于行业安全监督管理、消防行业管理、人防事务管理、建设事务管理和城建档案管理支出。	2,463.65	2,463.65	0.00
物业维修资金管理		主要用于追缴首期物业专项维修资金支出。	14.20	14.20	0.00
法律顾问服务经费		主要用于法律顾问、诉讼等法律服务支出。	80.00	80.00	0.00
宣传经费		主要用于民生宣传、党政信息宣传相关支出。	57.30	57.30	0.00
党组织建设		主要用于党员活动经费。	10.00	10.00	0.00
保障房筹集		主要用于保障性住房回购项目、社会存量人才住房补助和公共租赁住房轮候家庭租赁补助支出。	143,715.00	143,715.00	0.00
重大公共卫生服务		主要用于重大公共卫生服务支出。	1,829.00	1,829.00	0.00
城市建设-地质灾害和危险边坡治理工程		主要用于宝龙街道马鞍岭环境整治工程。	600.00	600.00	0.00
城市建设-保障性住房		主要用于龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目。	5,200.00	5,200.00	0.00
		金额合计	186,310.74	186,310.74	0.00

年度总体目标	<p>1.贯彻落实房地产调控政策，坚持“房住不炒”定位，实现稳地价、稳房价、稳预期目标。实时跟踪楼市、房价发展趋势，引导房地产企业合理制定预售价格，加大市场监管力度，严厉打击房地产市场违法违规行为，促进市场稳定。</p> <p>2.提升绿色建筑建设标准，加快高星级、高等级绿色建筑发展。</p> <p>3.提高建筑工程事故和各类突发事件的应急处理能力，落实建筑行业安全监管职责。</p> <p>4.保障业务需求，提升业务综合能力，落实行业安全监管职责，做好安全维稳工作。</p> <p>5.配强法制工作力量，发挥法制工作职能，确保依法行政。</p> <p>6.根据区委组织部有关党建工作要求，定期组织党员干部开展培训教育，增强党性意识。</p> <p>7.完成年度软硬件设备、会议室多媒体设备及信息系统维护工作，保障设备及信息系统正常运行，提升网络安全防护能力。</p> <p>8.落实国家、省、市关于建筑数字化、智能化、数字家庭建设的决策部署意见，吸引优质建筑企业落户，打造精品工程项目，打造空间智能领域创新高地。</p> <p>9.增加我区保障性住房供应项目，发挥社会存量住房优势，灵活解决各群体住房需求，缓解我区保障性住房供应压力，确保顺利完成2024年民生保障工作。</p> <p>10.规范人才住房的建设和管理，完善人才住房制度；优化公共住房设计方案，提升居住品质；规范公共住房回购行为，保障资金效益；多渠道灵活解决人才住房需求。</p> <p>11.加强工程造价监管，节约财政资金。对国有资金投资项目的建设工程造价进行审核，完成建设工程造价行业监管任务。</p> <p>12.规范报建受监工程建筑废弃物排放管理，保护和改善生态环境，规范拆除工程安全文明施工，推进建筑废弃物减排与综合利用。</p> <p>13.加强质量监督和质量监控，保证检测检验工作有条不紊，保证质量体系运行良好有序，确保检测结果的有效性。</p>			
	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
年度绩效指标	产出指标	数量指标	审核（备案）造价成果文件数量	≥500个
办公桌椅			3套	
办公楼及附属物维保项目			≥6项	
深基坑、高边坡、暗挖工程安全巡查次数			60次	
辅助类人员人数			29人	
食堂工作人员			不少于4人	
厨房设备数量			1批	

			建筑废弃物排放管理检查次数	≥840 次
			办公设备数量	≥28 个
			脚手架、模板支架安全巡查次数	60 次
			完成房产行业市场分析月报	12 份
			辅助类人数	6 人
			购置办公设备	≥10 台
			行业安全生产教育培训次数	2 次
			专用设备数量	≥353 台
			塔吊等施工情况施工升降机顶升（加节）作业巡查次数	200 次
			年度房建项目（社会投资）主体工程施工图抽查数	房建工程（社会投资）36 个
			审计停车场收入项目	3 个
			龙岗区既有重要建筑 BIM 建模项目数量	房建项目不少于 102 个
			结构安全专项巡查次数	30 次
			批量扣款成功笔数	≥7500 笔/月
			龙岗区建筑业总产值	> 1000 亿
			实测实量、质量观感检查次数	10 次
			加装电梯台数	≥2 台
			商品房住宅小区安全检查覆盖率	≥95%

			专项施工方案审查数量	10 次
			运营管理停车场项目	≥4 个
			受理并结案的诉讼、复议案件数量	25 个/年度
			检测塔吊数量	244 台
			智慧监管系统覆盖房源数量	≥22000 套
			检测施工升降机数量	174 台
			存量运营管理住房项目	≥69 个
			附着式升降脚手架检测数量	125 套
			新增运营管理住房项目	≥3 个
			办公楼修缮场所	1 处
			廉租住房货币补贴人数	≥213 人
			自动化设备购置数量	4 台
			廉租住房货币补贴范围	104 户
			信息化安全维护数量	≥150 台
			后勤保障服务人员数量	4 人
			高层次人才租金缴纳人数	≥2 名高层次人才。
			辅助类人员人数	28 人
			维护计算机台数	不少于 22 台
		质量指标	协审造价成果文件偏差率	≤5%

			项目验收合格率	100%
			设备采购验收达标率	100%
			食堂食品供应 安全性	安全 100%
			设备采购验收达标率	100%
			问题整改率	100%
			安全稳定性	达标
			数据统计与报送准确率	≥95%
			建设工程消防行政许可及备案受理 资料清查完整归档	100%
			信息技术服务频度	≥1次/周
			项目验收合格率	100%
			危大工程监管、起重设备监督抽检、 附着式升降脚手架专项监督抽检工 作的质量	100%
			劳务派遣工作质量	100%
			办公场所修缮验收合格情况	100%
			审计停车场收入数据准确率	100%
			后勤保障服务质量	合格 100%
			批量扣款准确率	100%
			电梯加装验收合格率	≥95%
			空置管理费支付时间	按季度支付

			补贴范围	对经审核通过的人员实现应保尽保，保障比例达100%。	
			信息化维护解决出现的问题	全部解决	
			空调维修维护合格率	100%	
	时效指标			食堂供应时间	工作日
				信息化维护、设备维保时间	一年内
				设备采购时间	一年内
				采购完成时间	一年内
				项目完工时限	一年内
				合同时限	一年内
				办公设备采购时限	一年内
				停车场审计完成时效	一年内
				及时发放补贴	及时
				信息化维护响应速度	半天内到场
	成本指标			预算执行率	≥95%
				协审费预算执行率	不超过预算批复数
				成本控制率	100%
发放标准				严格按照补贴标准执行	



	效益指标	经济效益指标	提高国有资金使用效益	有效
			监测安全性	有效
			节约财政资金，加强国有资金项目的工程造价监管，保障国有资金投资效益	有效
			减少因消防工程不符合要求而造成经济损失	有效
			避免重大安全事故的发生，避免人员伤亡和财产损失。	有效
			规范公共住房回购行为，保障资金效益	有效
			减少事故损失	有效
			提高工作效率	有效
		社会效益指标	加强质量监督和质量监控，确保检测结果的有效性。	有效
			投诉率	≤3%
			推动和加强建筑市场信用管理，构建“诚信激励、失信惩戒”机制，规范我区造价行业行为	不良行为、调查询问等行业监管15次以上
			提高工作效率	有效
			维护住宅专项维修资金所有者的合法权益	保障住宅共用部位、共用设施设备的维修和正常使用，维护住宅

				专项维修资金所有者的合法权益。
			按照上级指示开展党建活动，激发党员学习热情。	有效
			可解决住房需求的住房数量	2035 套
			减少建设工程质量问题	有效
			确保我区报建受监项目涉及危险性较大分部分项工程各类安全生产	有效
			保障工作人员正常用餐	有效
			保障员工日常办公需要	有效
			切实响应老旧小区加装电梯的惠民举措，服务民生，改善民生	有效
			解决不同群体的住房困难问题	有效
			保障性住房管理能力服务水平	提高
			对廉租保障家庭实现应保尽保	有效
			降低人才流失比例，促进人才引进	有效
			信息化维修故障解决率	≥90%
		可持续影响指标	保护和改善生态环境	有效
			故障解决率	软硬件、信息系统及会议室设备正常运行故障解决率≥90%

			促进经济和社会可持续发展	促进
			资源覆盖程度	保障日常工作开展，满足业务数据新增需要，人员及应用系统使用存储服务器资源覆盖程度
			档案信息保存完整，为本单位事业发展提供重要的信息资源	有效
			提供良好的办公环境，保障单位日常办公及食堂正常供应的基本需求，从而提高工作效率	有效
			为后续预算提供参考	是
		生态效益指标	建筑废弃物减排力度	提高
			加强设备的维修和保养，减少资源浪费	加强
			加强办公楼及附属物维保和设备维保，提升使用寿命，减少资源浪费	有效
			有利于节约资源能源、减少施工污染，促进建筑产业转型升级	有效
			信息化程度	纸质使用率 <20%
			加强办公场所及附属物维修工程，提升使用寿命，减少资源浪费	有效
			加强办公楼及附属设施的维修保养	有效

			和空调设备的正常使用，减少资源浪费，营造良好的办公环境	
满意度指标	服务对象满意度指标		内部满意度	100%
			内部使用满意度	100%
			服务对象满意度	≥95%
	其他满意度指标		技术服务满意度	满意 100%
			不适用	不适用
			社会公众满意度	≥95%
			解决问题的能力与态度	满意