

# 深圳市龙岗区人民医院小型建设工程 年度招标代理服务公开遴选公告

根据《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引(修订)》(深龙卫健通〔2023〕02号)、《深圳龙岗区人民医院小型建设工程发包管理制度(2023年修订)》(深龙医〔2023〕61号)文件精神,由龙岗区人民医院研究决定,对龙岗区人民医院2025年度基建工程招标代理单位进行公开遴选。

## 一、项目概况

1.项目名称:深圳市龙岗区人民医院小型建设工程年度招标代理服务项目。

2.项目内容:龙岗区人民医院2025年度基建工程院内招标、公开招标招标代理服务。

## 二、投标须知

### 1.委托限定条件

一是合同有效期为365天,二是年度实际产生费用不超过39.95万元,其中之一条件不满足,则合作终止。

### 2.定标规则

(1)投标单位需对其投标文件进行宣讲,按择优项顺序阐明优势。

(2)择优项包括近3年业绩经验、人员配备、响应时效承诺(详见附件2)。定标以择优为主、竞价为辅,分等级评分,取最多等级A的作为中标人。

(3) 同等条件下选择下浮率最高者为优胜（下浮率不低于10%），下浮率报价时精确到小数点后两位，且后两位不能为零（实例：下浮率 10.68%）。

### 3. 费用结算

(1) 每半年凭服务成果支付。

(2) 招标代理费用依据国家发展计划委员会《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）阶梯式取费标准，下浮率不低于 10%（以竞价数据为准，无论是否以竞价环节取胜），按实结算。

## 三、报名受理

1. 请有意向投标的单位于公告期间（2025 年 2 月 26 日至 3 月 4 日）发邮件报名登记（邮箱：lgqrmyyjbb@lg.gov.cn），报名信息应包含投标单位名称（投标人信息）及营业执照。若报名单位未履行投标，则记录为不诚信行为，下次投标不予采纳。

2. 若报名单位或符合资质单位不足三家，则另发公告延长报名时间。

3. 报名答疑联系人：朱浩晖，18813648986；

吴琳祺，13691735324。

## 四、投标方式

1. 投标所需提交资料

### 第一部分：资格审查文件

包含营业执照（复印件）、资质证书（复印件）、法人代表证明书（原件）、法人授权委托书（原件）、法人社保证明（半年内）、法人及授权委托人身份证（复印件）、被授权人身份证（原件）、

被授权人社保证明（半年内）核对、企业诚信承诺函（详见附件3）。

## 第二部分：技术性文件

包含按择优项编制的资料、竞价报价单、投标人认为有必要提供的其他资料。

以上资料中的复印件必须都加盖公章。

### 2. 投递方式

上述申报材料，**第一部分一式一份，第二部分一式五份，分别密封提交**，均用文件袋密封好并在文件袋正面注明应标项目名称、应标单位、应标联系人及联系电话等信息，封条需加盖单位公章。如未按要求注明，视为无效标书。

投标地址：深圳市龙岗区人民医院消毒供应室2楼会议室。

资格审查时间：2025年3月5日8:30至9:00。

清标时间：2025年3月5日9:00至10:30。

开标时间：2025年3月5日10:30。

收件联系人：邓丽婷，联系电话：13751060046。

招标人：深圳市龙岗区人民医院

招标代理人：深圳市中正招标有限公司

